

Minimální podmínky pro provedení VDTI:

Přístup do lokality (místní komunikace a chodník): přístup k objektu bude řešen ze stávající komunikace na pozemku parc. č. 367/1 a 358.

Příprava území: ornice z veřejných ploch bude využita k finální úpravě ploch zeleně v místě, zbytek může být rozhrnut na předem určené části pozemků města v lokalitě, přičemž nesmí dojít ke škodám na vegetaci.

Realizace obslužné komunikace: veřejná místní komunikace funkční skupiny C, dvoupruhová, obousměrná, návrhová rychlost 50 Km/h, návrhové parametry vozovky odpovídající funkční skupině a předpokládanému provozu dle příslušných předpisů a norem, zvláště TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací. Komunikace bude navržena v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy především ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací a vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Pobytové plochy – nezpevněné plochy budou zatravněny a případně doplněny odpočinkovými místy s příslušným mobiliářem.

Kanalizační přípojky pro uliční vpusti: v případě že budou vybudovány budou po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) převedeny dohodnutým způsobem do majetku města.

Rozvody a přípojky el. energie: musí být řešeno podzemním vedením. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

Pilíře technické infrastruktury: přípojky plynu a elektro budou ukončeny na hranici budoucí stavební parcely v pilíři tak, že vlastní pilíř bude umístěn na budoucí stavební parcele.

Veřejné osvětlení (dále také jen „VO“): v případě že budou řešeny, musí být rozvody řešeny podzemním vedením, bude navrženo a vybudováno tak, aby pokrylo celou plochu řešených chodníků a komunikací. Budou použita úsporná LED svítidla, typ svítidel a umístění světelných bodů bude odsouhlaseno městem. Po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) bude VO převedeno dohodnutým způsobem do majetku města.

Sdělovací / telekomunikační rozvody: v případě, že budou řešeny, tak musí být řešeny podzemním vedením. Město požaduje přednostně využívat stávajících telekomunikačních rozvodů v lokalitě. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

Opatření proti srážkovým vodám: technické zabezpečení pozemků dotčených záměrem a staveb na nich i sousedních pozemků proti negativním důsledkům působení srážkových vod apod. – zamezení splachům z okolních pozemků, apod.