

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

39. Rady města
konané dne 12.4.2021

Dispozice s majetkem - směna pozemků části p.č. 2024/1 x 2023/1 + nákup části p.č. 2023/3 v k. ú. NMNM (Bělisko)

Město svou žádostí projevilo zájem o vykoupení části pozemků p.č.2023/1 (cca 15 m²) - vlastník MOD s.r.o. a části p.č. 2023/3 (cca 2 m²) - vlastník Technické sporty p.s., jež by měly být městem zastavěny plánovanou stavbou chodníku (dále jen MOD a TS). MOD však převod pozemku podmínil směnou, a to za část pozemku p.č. 2024/1 (cca 555 m²), jež je v majetku města a navazuje na jeho pozemek.
RM / ZM je předkládán k projednání návrh na směnu částí požadovaných pozemků a nákup do majetku města.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města ke schválení směnu nemovitých věcí - pozemků v k.ú.Nové Město na Moravě, a to jak následuje:

- převod části p.č. 2024/1 (553 m²) z majetku města do majetku MOD elektronik, s.r.o., Bělisko 1386, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 276 76 552
 - převod části p.č. 2023/1 (15 m²) z majetku MOD elektronik, s.r.o., Bělisko 1386, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 276 76 552 do majetku města
- s tím, že ze strany MOD elektronik s.r.o. bude městu doplacena finanční částka 269.000,- Kč.

II. Rada města doporučuje

Zastupitelstvu města ke schválení nákup části p.č. 2023/3 (2 m²) v k.ú. Nové Město na Moravě z majetku TECHNICKÉ SPORTY p.s., Bělisko 1349, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 433 78 749 do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 200,- Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření:	Odborem SMM je směna i nákup pozemků, v souladu s návrhem usnesení, doporučována.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	MOD má zájem část pozemku v majetku města- p.č. 2024/1 v k.ú. NMNM využít k rozšíření parkovacích míst firmy. Rozdíl ve směňovaných nemovitostech činí 538 m² (553 m² - 15 m²) s tím, že doplatek z rozdílu směňovaných výměr pozemků je navrhován 500 Kč / m², t.j. 269.000 Kč. Na předmětném pozemku v majetku lze, dle schválené studie, zbudovat zpevněné plochy a parkoviště. S TS byla dohodnuta kupní cena 100 Kč / m², t.j. 2 m² x 100 = 200 Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 31.3. - 19.4.2021.
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + vyjádření + snímky (Veřejná)
Materiál projednán:	pracovní porada MST komise dopravní a majetková
Přizváni:	
