



Be the World Champion in
NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ | CZECH REPUBLIC



ORGANIZER IBU WCH 2024



**OBJEMOVÁ STUDIE
DOSTAVBA A REVITALIZACE
AREÁLU
VYSOČINA ARENY**

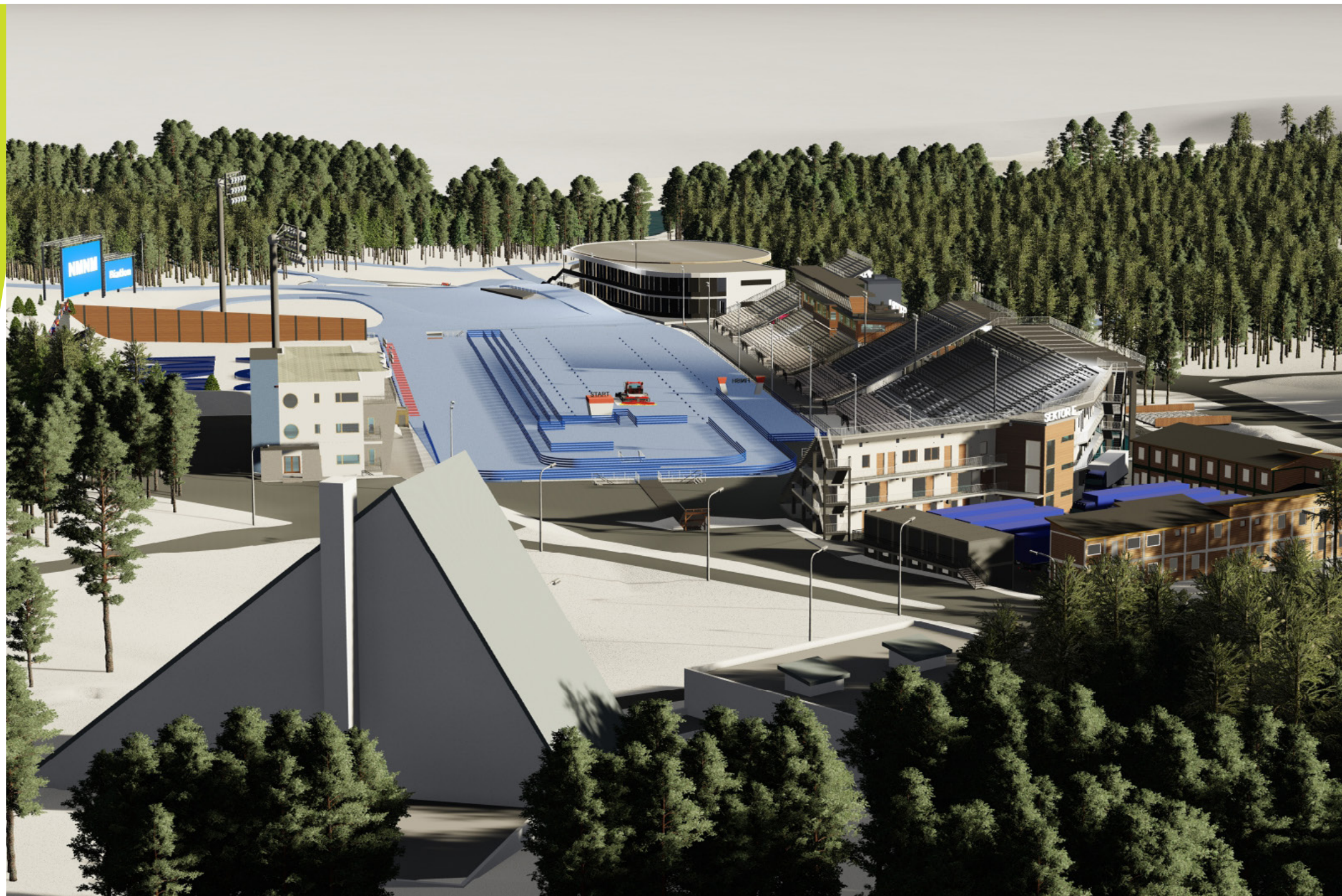
(VER. 06/2021)

DOSTAVBA A REVITALIZACE AREÁLU VYSOČINA ARENY



OBEČNÉ ZÁSADY

- #1 ROZVOJ TRÉNINKOVÝCH MOŽNOSTÍ
NÁRODNÍHO SPORTOVNÍHO CENTRA PRO
BIATLON, BĚŽECKÉ LYŽOVÁNÍ A CYKLISTIKU
- #2 KONKURENCESCHOPNOST AREÁLU Z HLEDISKA
NOVODOBÝCH POŽADAVKŮ NA ZAJIŠTĚNÍ
VRCHOLNÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ, TJ.
REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ
TRAFOSTANICE POD TRIBUNOU (A) A DALŠÍHO
ZÁZEMÍ POSTAVENÉHO V LETECH 2005/06.
REKONSTRUKCE A POSÍLENÍ DATOVÝCH SÍTÍ,
OPTICKÝCH KABELŮ A OSVĚTLENÍ TRATÍ, TAK
ABY KAPACITNĚ ODPOVÍDALY POŽADAVKŮM
IBU, FIS A EBU PRO POŘÁDÁNÍ VRCHOLNÝCH
SOUTĚŽÍ DO ROKU 2035
- #3 VÝRAZNÉ SNÍŽENÍ NÁROKŮ NA MOBILNÍ
STAVBY A NIŽŠÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ PRO NOVÉ
MĚSTO NA MORAVĚ A JEHO OKOLÍ
=> NIŽŠÍ ZÁTĚŽ PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
- #4 HLAVNÍ OBJEKTY JAKO PŘÍRODĚ BLÍZKÉ
DŘEVOSTAVBY
- #5 UDRŽITELNOST A NÍZKÉ PROVOZNÍ NÁKLADY
- #6 ZLEPŠENÍ SLUŽEB PRO VEŘEJNOST A
NÁVŠTĚVNÍKY AREÁLU => SPRCHY A
TOALETY PRO VEŘEJNOST V PŘÍZEMÍ NOVÉ
BUDOVY ZÁZEMÍ PRO SPORTOVCE (E),
DOŘEŠENÍ SYSTÉMU PARKOVÁNÍ A DALŠÍCH
NAVAZUJÍCÍCH SLUŽEB



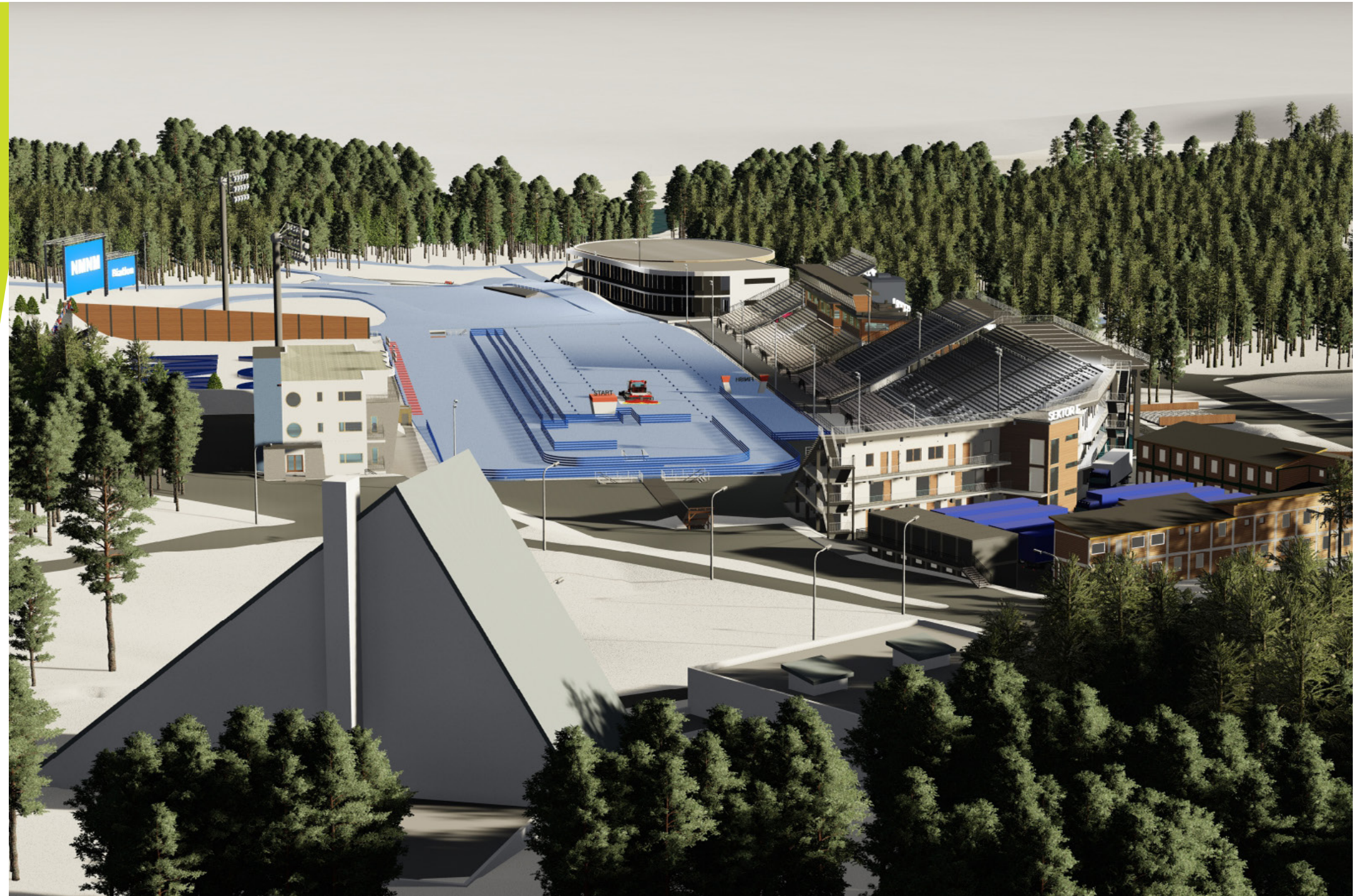
ODHADOVANÉ CELKOVÉ INVESTIČNÍ NÁKLADY VE VÝŠI 300–320 MIL. KČ (BEZ DPH) BUDOU ZE 70-90% HRAZENY ZE STÁTNÍHO ROZPOČTU. SPOLUFINANCOVÁNÍ Z ROZPOČTŮ KRAJE VYSOČINA, KLUBU SK NMNM A POPŘ. MĚSTA NMNM. NSA BOHUŽEL DOPOSUD NEURČILA PŘESNÉ PARAMETRY FINANCOVÁNÍ PRO NSC, PROTO NÁS ČEKÁJÍ JEDNÁNÍ S VLÁDOU O MÍŘE FINANCOVÁNÍ ZE STRANY STÁTU A MÍŘE SPOLUFINANCOVÁNÍ ZE STRANY MĚSTA, KRAJE, KLUBU A SVAZU BIATLONU.

DOSTAVBA A REVITALIZACE AREÁLU VYSOČINA ARENY



ČASOVÁ OSA

11/2020	PŘIDĚLENÍ POŘADATELSTVÍ MS V BIATLONU 2024
06/2021	OBJEMOVÁ STUDIE - DOPRACOVÁNÍ
12/2020 - 09/2021	PROJEKČNÍ PRÁCE
09 - 12/2021	VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY
01/2022 - 09/2023	REKONSTRUKCE AREÁLU
10/2023	KOLAUDACE
02/2024	MS V BIATLONU

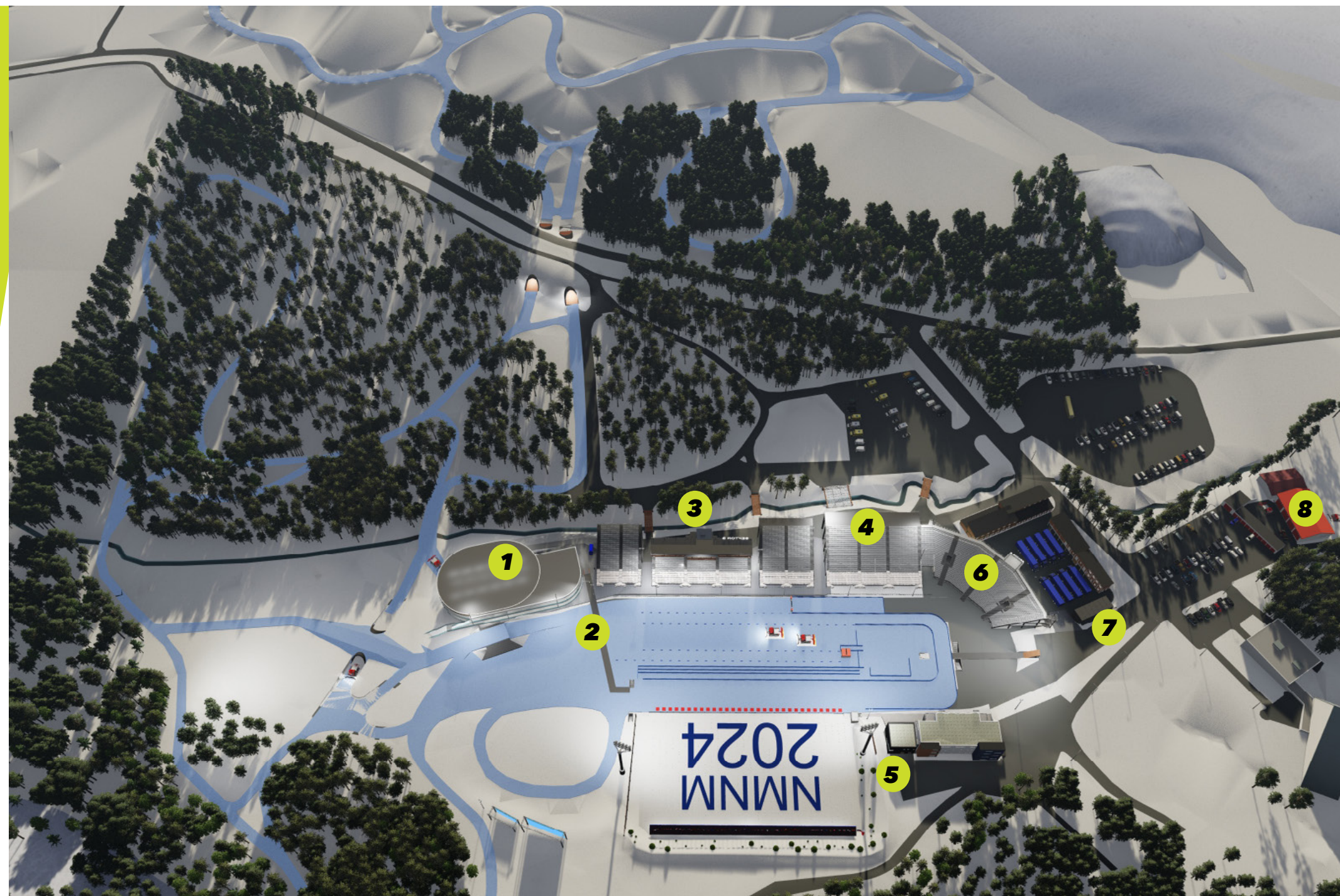


DOSTAVBA A REVITALIZACE AREÁLU VYSOČINA ARENY



NOVÉ STAVBY

- #1 KRYTÁ STŘELNICE, ROZCVIČOVNA PRO SUCHOU PŘÍPRAVU / POSILOVNA / GYMN. SÁL (V DOBĚ KONÁNÍ MS A VÝZNAMNÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ BUDE PRIMÁRNĚ SLOUŽIT JAKO TISKOVÉ STŘEDISKO PRO 800 NOVINÁŘŮ, ZÁSTUPCŮ MÉDIÍ A SEKUNDÁRNĚ JAKO PROSTOR PRO ČESTNÉ HOSTY)
- #2 TUNEL SPOJUJÍCÍ STŘELNICI S KRYTOU STŘELNICÍ / ROZCVIČOVNOU (TISKOVÝM STŘEDISKEM)
- #3 NOVÉ KOMENTÁTORSKÉ BUŇKY
=> RENOVACE SOUČASNÉ MEDIA BUDOVY A JEJÍ PŘESTAVBA NA KANCELÁŘSKOU BUDOVU SLOUŽÍCÍ JAKO ZÁZEMÍ TV SPOLEČNOSTÍ, KTERÁ JE PROPOJENA S KOMENTÁTORSKÝMI KABINAMI V JEDEN CELEK
- #4 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY AREÁLU (SPODNÍ ČÁST TRIBUN D & A)
- #5 PŘÍSTAVBA BUDOVY OFFICE AREA - ROZŠÍŘENÍ O ZÁZEMÍ STŘELNICE A KANCELÁŘSKÉ PROSTORY
- #6 NOVOSTAVBA BUDOVY PRO SPORTOVCE SE SPOLEČENSKOU MÍSTNOSTÍ, POSILOVNOU, ŠATNAMI, MENŠÍMI UBYTOVACÍMI JEDNOTKAMI A SERVISNÍM ZÁZEMÍM. BUDOVA BUDE INTEGROVÁNA DO NOVÉHO SEGMENTU TRIBUNY (E). SOUČÁSTÍ BUDOVY BUDOU I SPRCHY A WC PRO VEŘEJNOST.
- #7 PŘÍSTAVBA SEGMENTU SERVISNÍCH BUNĚK
- #8 GARÁŽ PRO TECHNIKU

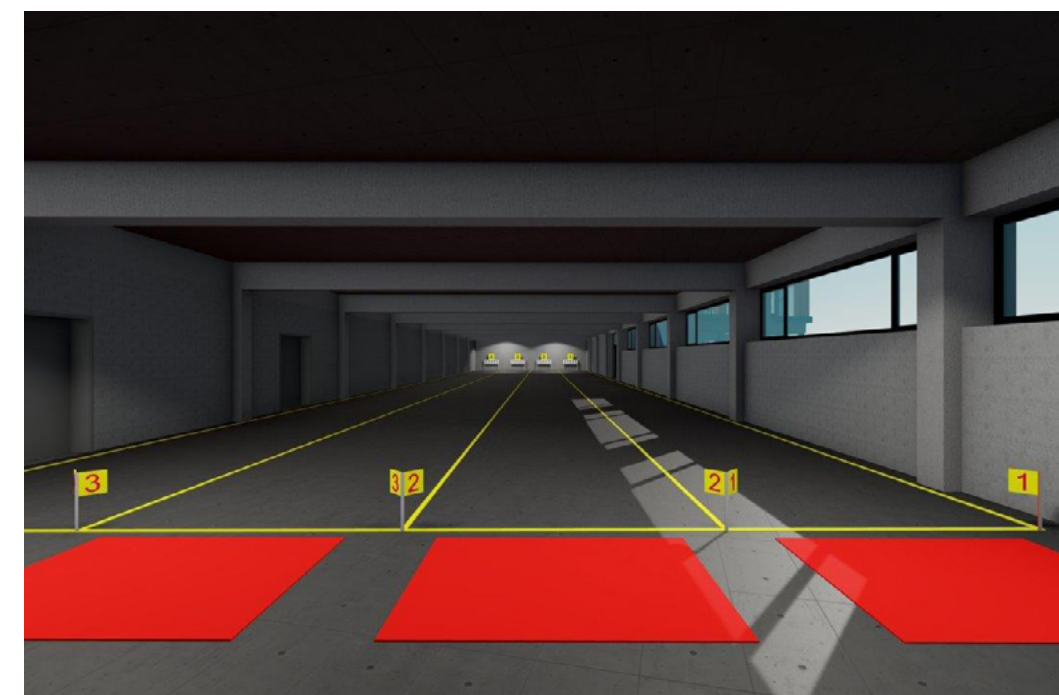
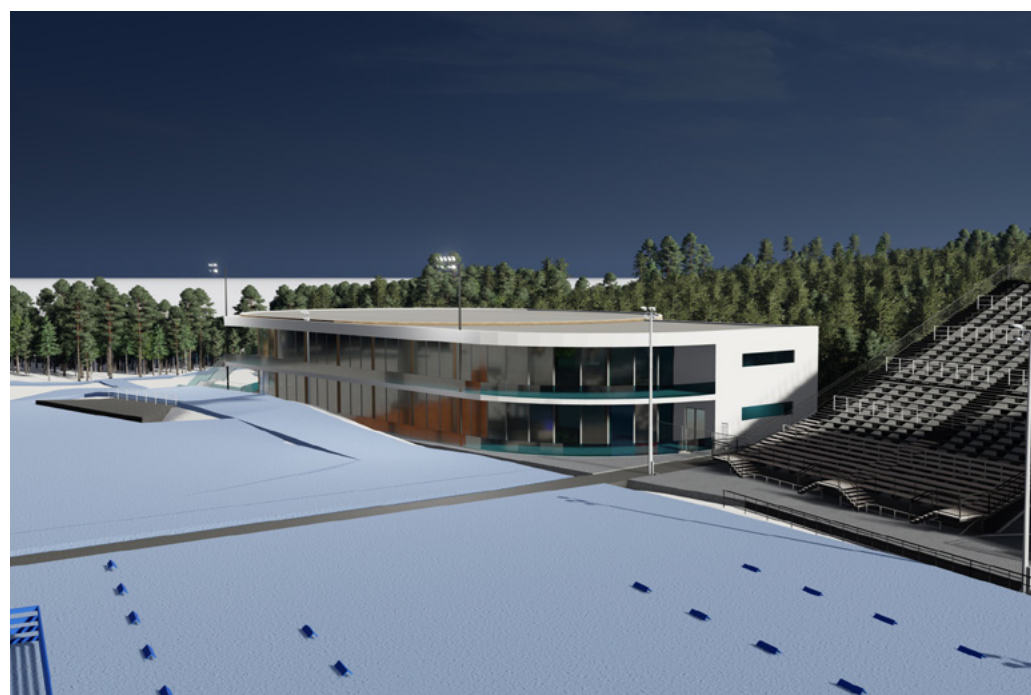
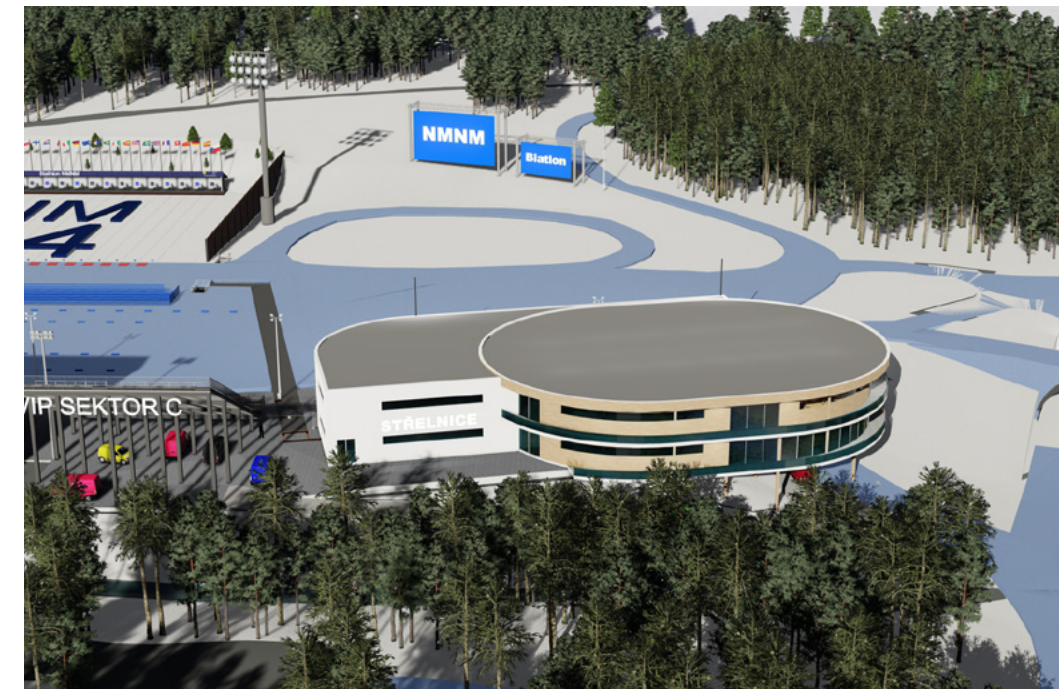


#1 KRYTÁ STŘELNICE, ROZCVIČOVNA, POSILOVNA, GYMN. SÁL



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- BUDOVA VYUŽITELNÁ 365 DNÍ V ROCE JAKO KRYTÁ STŘELNICE A ROZSCVIČOVNA / GYMN. SÁL PRO PRŮPRAVNÁ CVIČENÍ NA ROZVOJ KOORDINACE A DYNAMIKY
- V DOBĚ KONÁNÍ VÝZNAMNÝCH SPORTOVNÍCH AKCÍ BUDE BUDOVA PŘEDEVŠÍM SLOUŽIT JAKO TISKOVÉ STŘEDISKO, ZÁZEMÍ PRO ZÁSTUPCE MÉDIÍ (PŘI MS JE POŽADOVÁNO CCA 800-900 M² PRAC. PLOCHY PRO MÉDIA A TV SPOLEČNOSTI)
- PŘÍZEMÍ => KRYTÁ STŘELNICE (PROSTOR PRO MEDIA)
- 1. NP => PROSTOR ROZCVIČOVNY / POSILOVNY / GYMN. SÁLU (ZÓNA PRO ČESTNÉ HOSTY)
- SNÍŽENÍ NÁROKŮ NA DOČASNÉ STAVBY
=> NIŽŠÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ PRO NMNM A OKOLÍ V DOBĚ VELKÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ

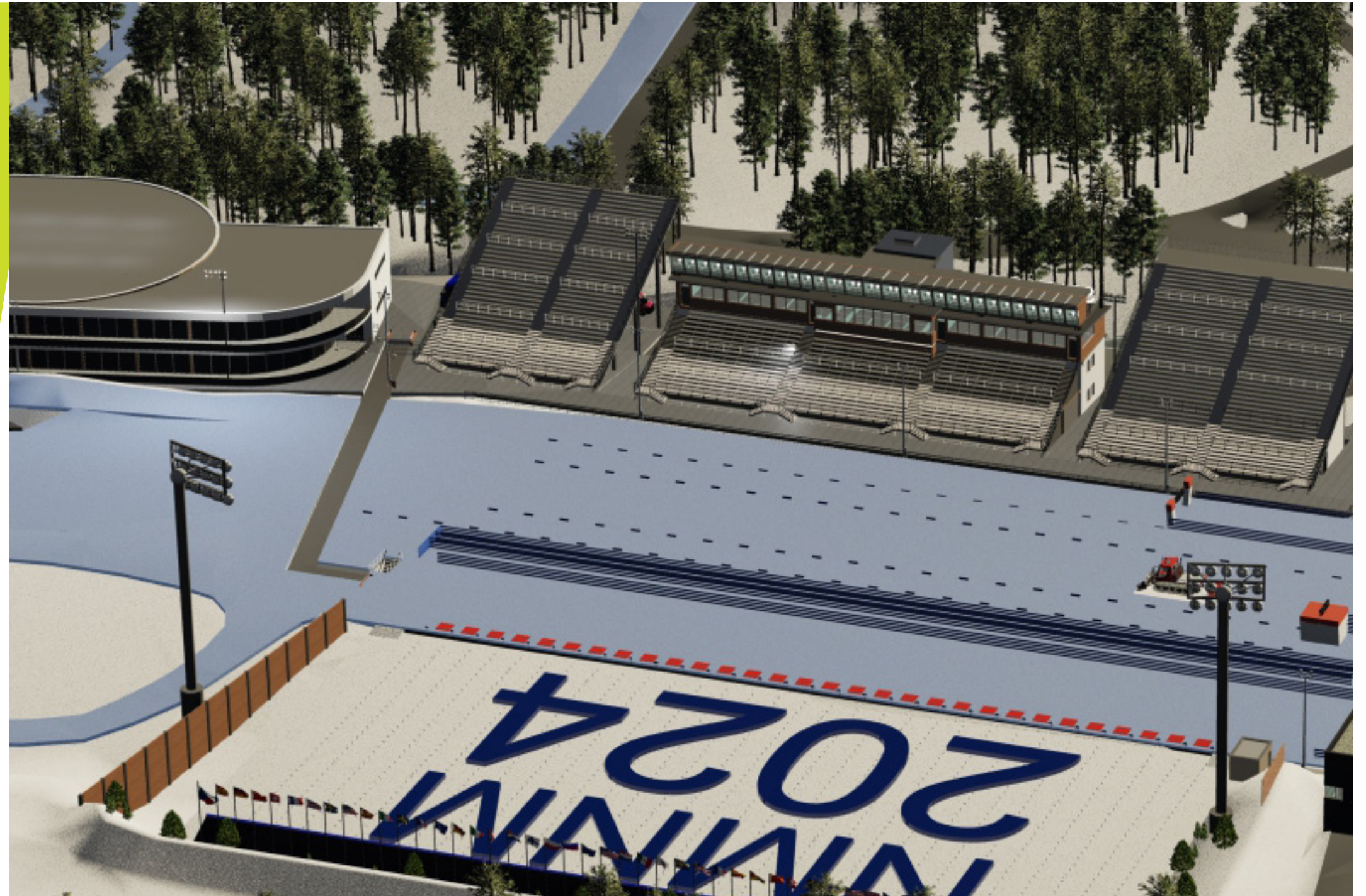


#2 TUNEL SPOJUJÍCÍ STŘELNICI A TISKOVÉ STŘEDISKO



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- TUNEL PRO SPORTOVCE, ZÁSTUPCE MÉDIÍ A POŘADATELE => LOGISTICKÝ POŽADAVEK NA ODDĚLENÍ DIVÁKŮ A SPORTOVců PŘI ORGANIZACI MEZINÁRODNÍCH AKCÍ
- ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI POHYBU DIVÁKŮ => UVOLNĚNÍ PROSTORU PŘED TRIBUNAMI

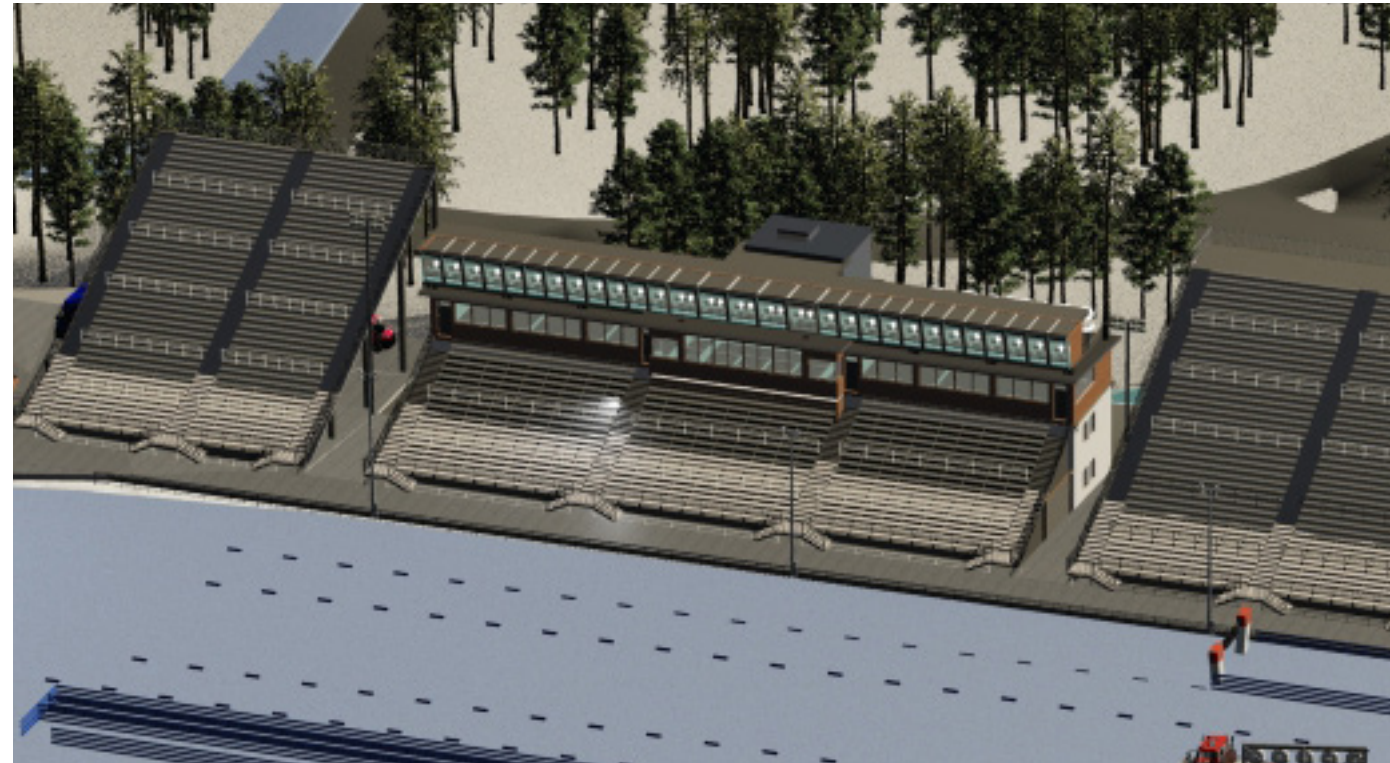


#3 NOVÉ KOMENTÁTORSKÉ A TV PROSTORY



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- **RENOVACE BUDOVY „STARÉHO“ ZÁZEMÍ PRO MÉDIA A JEJÍ NOVÁ FUNKČNOST DÍKY KANCELÁŘSKÉMU ROZŠÍŘENÍ PRO TV SPOLEČNOSTI**
- **LEPŠÍ VÝHLED A PRACOVNÍ PODMÍNKY PRO ZÁSTUPCE TV SPOLEČNOSTÍ**
- **RYCHLÝ A NEKOMPLIKOVANÝ PŘÍSTUP PRO KOMENTÁTORY DO MIX-ZÓNY V CÍLI**
- **SNÍŽENÍ NÁROKŮ NA DOČASNÉ STAVBY => NIŽŠÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ PRO NMNM A OKOLÍ V DOBĚ VELKÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ**



#4 SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PRO DIVÁKY



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- ZLEPŠENÍ HYGIENICKÝCH PODMÍNEK PRO NÁVŠTĚVNÍKY VYSOČINA ARENY - SPORTOVCE, DIVÁKY, BĚŽNÉ NÁVŠTĚVNÍKY I SPORTUJÍCÍ VEŘEJNOST
- UDRŽITELNOST PROVOZU AREÁLU MUSÍ KORESPONDOVAT S DOŘEŠENÍM SYSTÉMU ORGANIZACE PARKOVÁNÍ VE DNECH BĚŽNÉHO PROVOZU

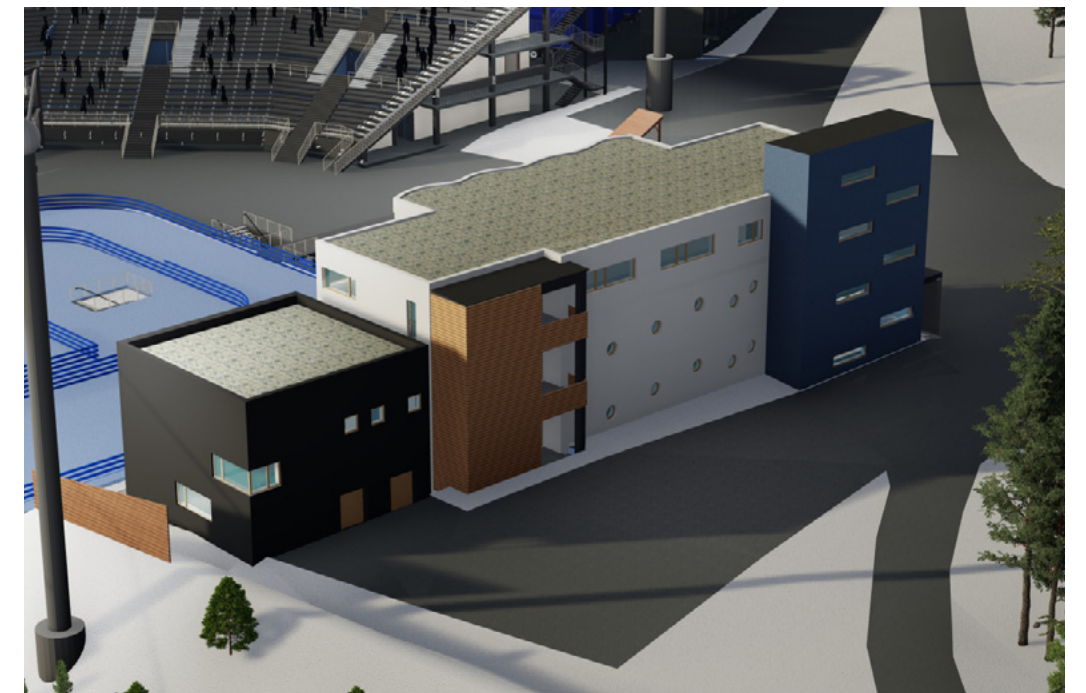
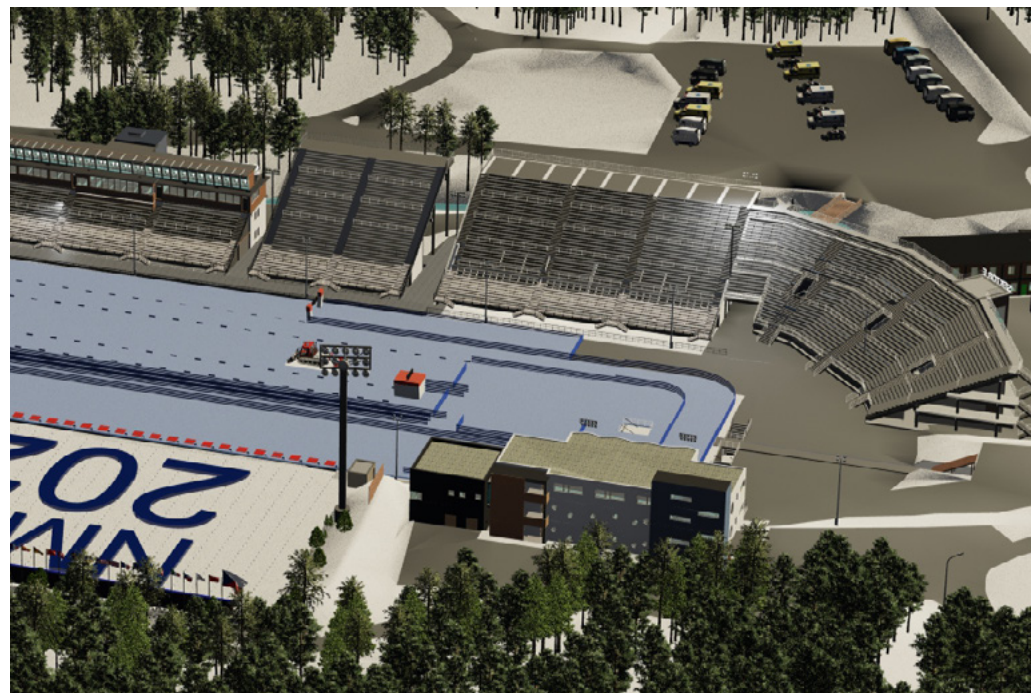
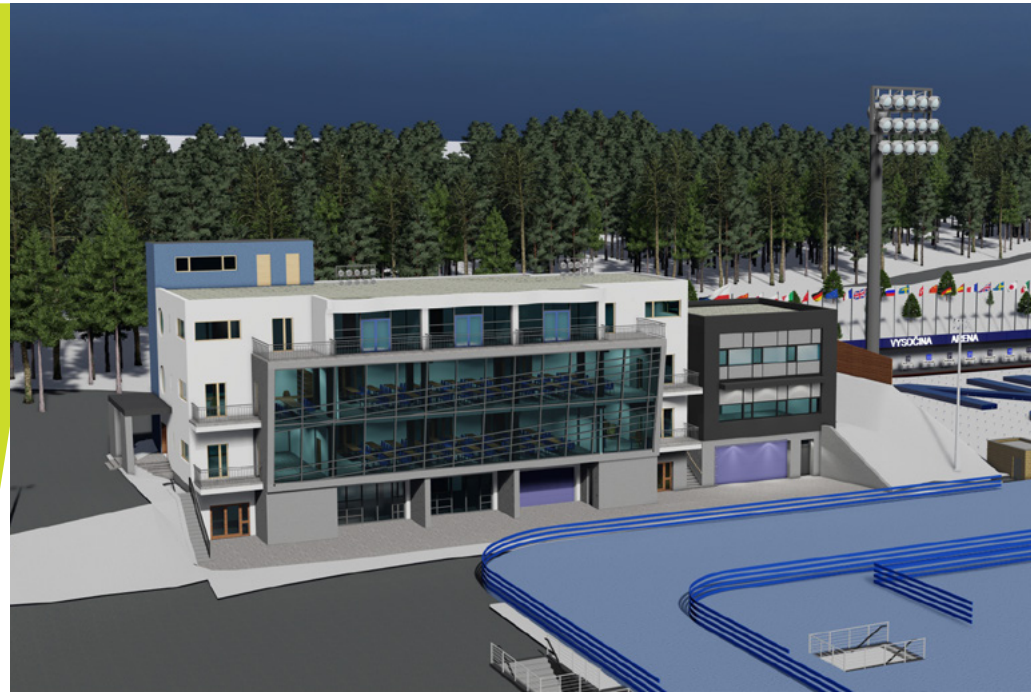


#5 PŘÍSTAVBA BUDOVY OFFICE AREA

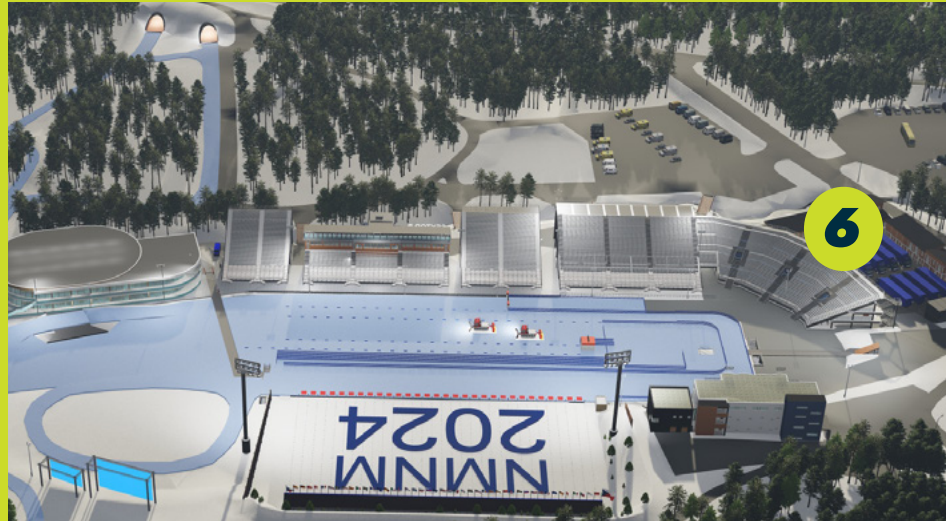


BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- DOPLNĚNÍ CHYBĚJÍCÍCH KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR V DOBĚ KONÁNÍ MEZINÁRODNÍCH AKCÍ
- PŘÍZEMÍ SLOUŽÍCÍ JAKO CELOROČNÍ SAMOSTATNÉ TECHNICKÉ A SKLADOVACÍ ZÁZEMÍ PRO BIATLONOVOU STŘELNICI, KTERÉ V AREÁLU V SOUČASNOSTI CHYBÍ

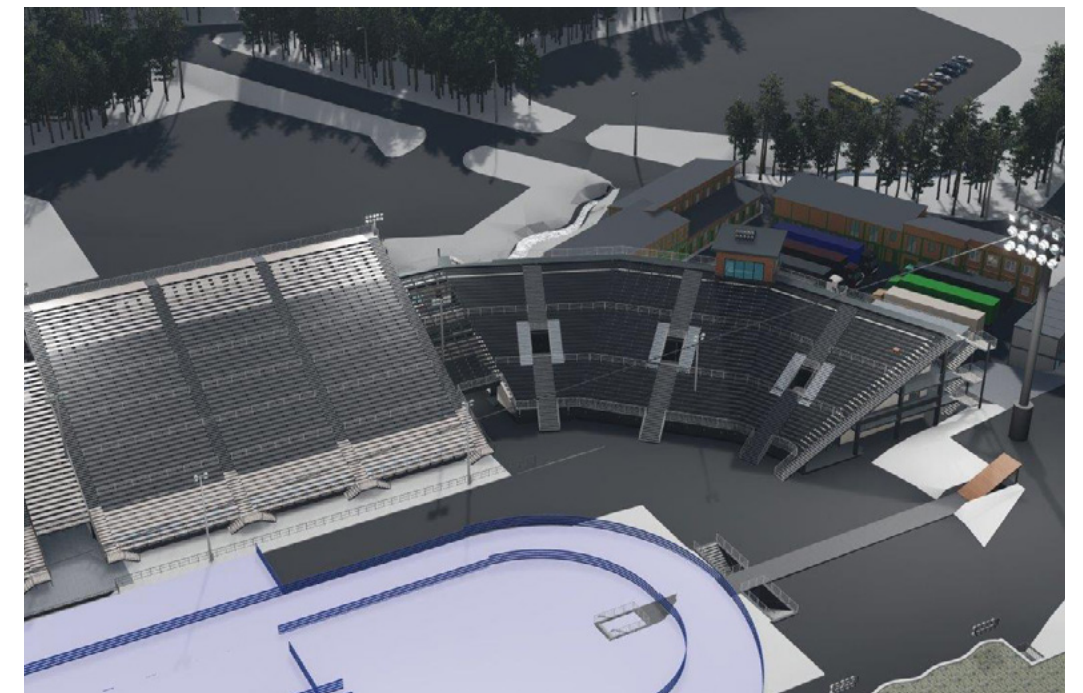
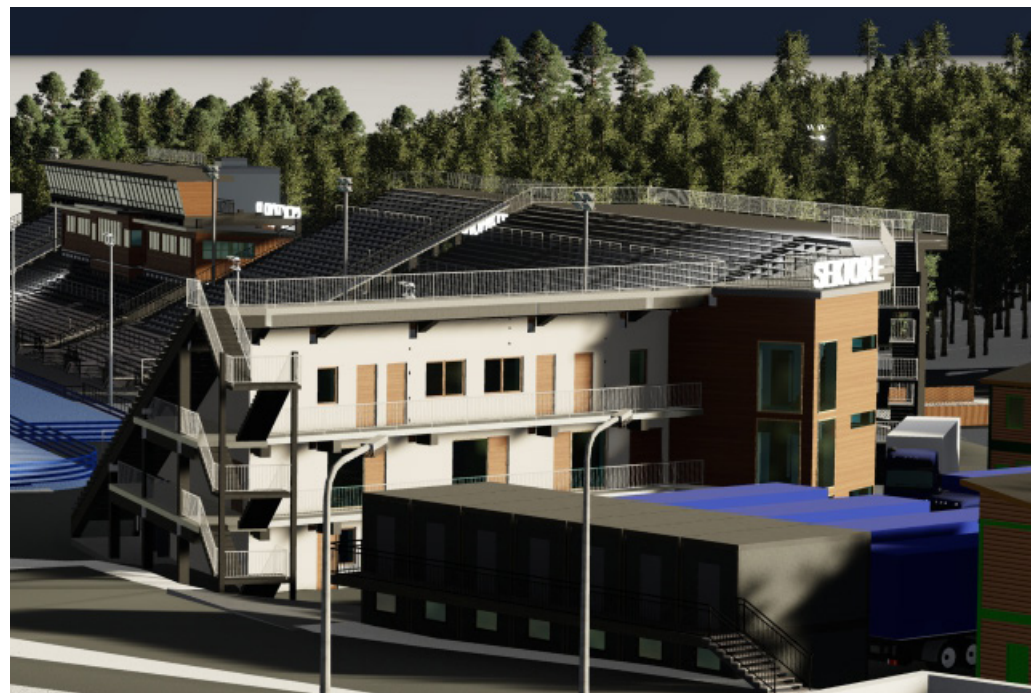
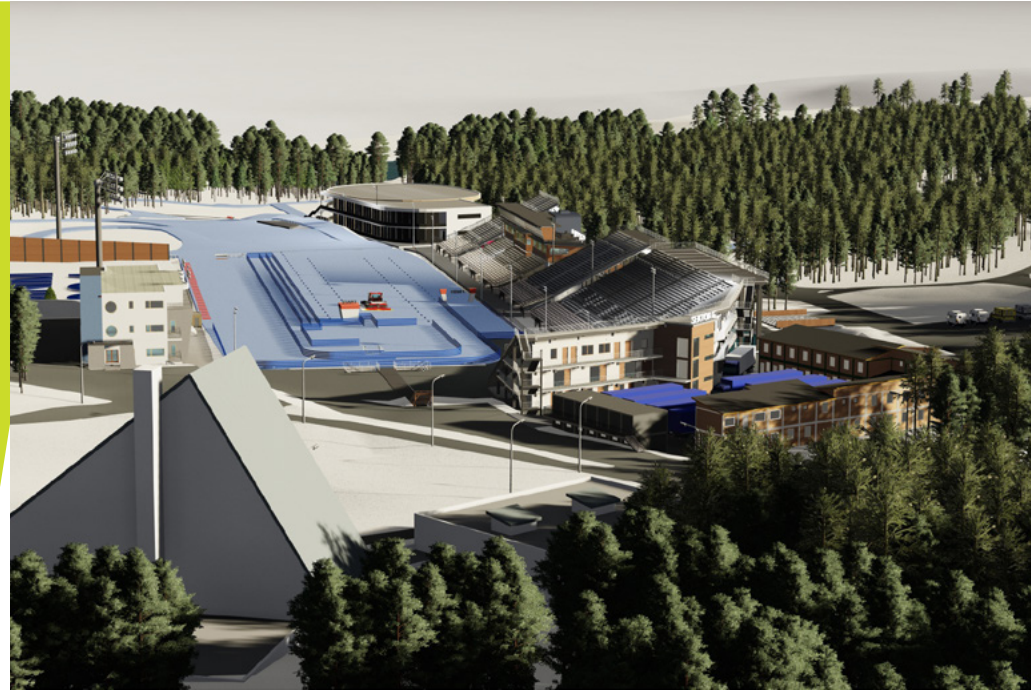


#6 BUDOVA TÝMOVÉHO ZÁZEMÍ



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- DOPLNĚNÍ UBYTOVACÍ KAPACITY ZÁKLADNÍHO STANDARTU PRO SPORTOVCE PŘI SOUSTŘEDĚNÍCH A PRO POŘADATELE V DOBĚ KONÁNÍ SPORTOVNÍCH AKCÍ
- PROSTORY PRO STRAVOVÁNÍ SPORTOVců A POŘADATELŮ
- ROZŠÍŘENÍ SERVISNÍHO ZÁZEMÍ SPORTOVců A JEDNOTLIVÝCH VÝPRAV
- NOVÉ PROSTORY PRO POSILOVNU (ČINKÁRNU) SPORTOVců
- STŘECHA BUDOVY BUDE SLOUŽIT JAKO NOVÁ TRIBUNA (E) NAVAZUJÍCÍ NA STÁVAJÍCÍ TRIBUNU (D)
- SNÍŽENÍ NÁROKŮ NA DOČASNÉ STAVBY => NIŽŠÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ PRO NMNM A OKOLÍ V DOBĚ VELKÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ

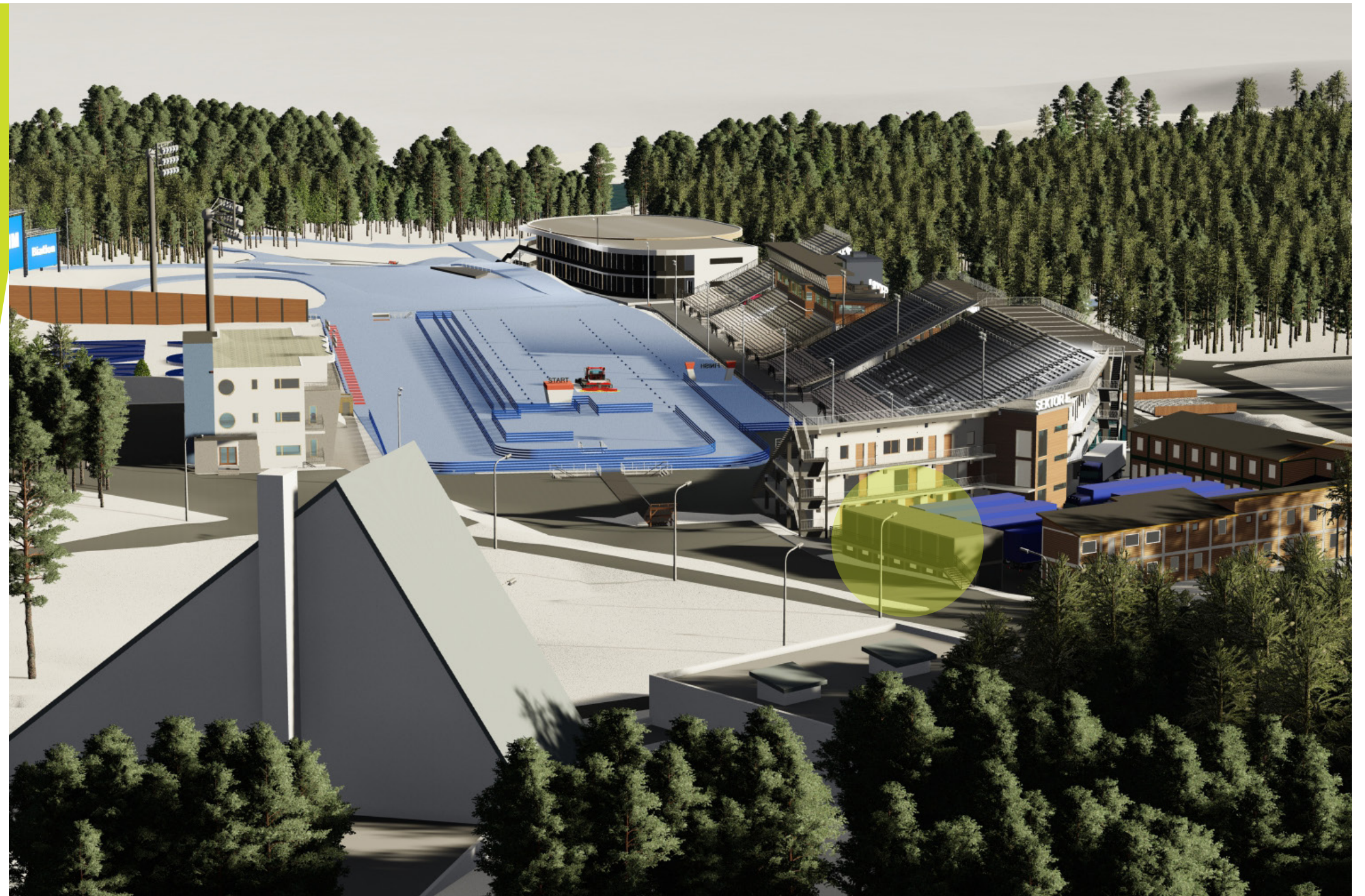


#7 ROZŠÍŘENÍ SERVISNÍHO ZÁZEMÍ



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- ROZŠÍŘENÍ KAPACITY TÝMOVÉHO ZÁZEMÍ ODPOVÍDAJÍCÍ SOUČASNÝM NÁROKŮM NA ZAJIŠTĚNÍ VELKÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ V BIATLONU A BĚHU NA LYŽÍCH
- OBOUSMĚRNÁ PŘÍSTUPNOST UMOŽŇUJÍCÍ LEPŠÍ SEGMENTACI JEDNOTLIVÝCH SKUPIN V PŘÍPADĚ ORGANIZACE VELKÝCH SPORTOVNÍCH AKCÍ
- SNÍŽENÍ NÁROKŮ NA DOČASNÉ STAVBY => NIŽŠÍ DOPRAVNÍ ZÁTĚŽ PRO NMNM A OKOLÍ V DOBĚ VELKÝCH MEZINÁRODNÍCH AKCÍ

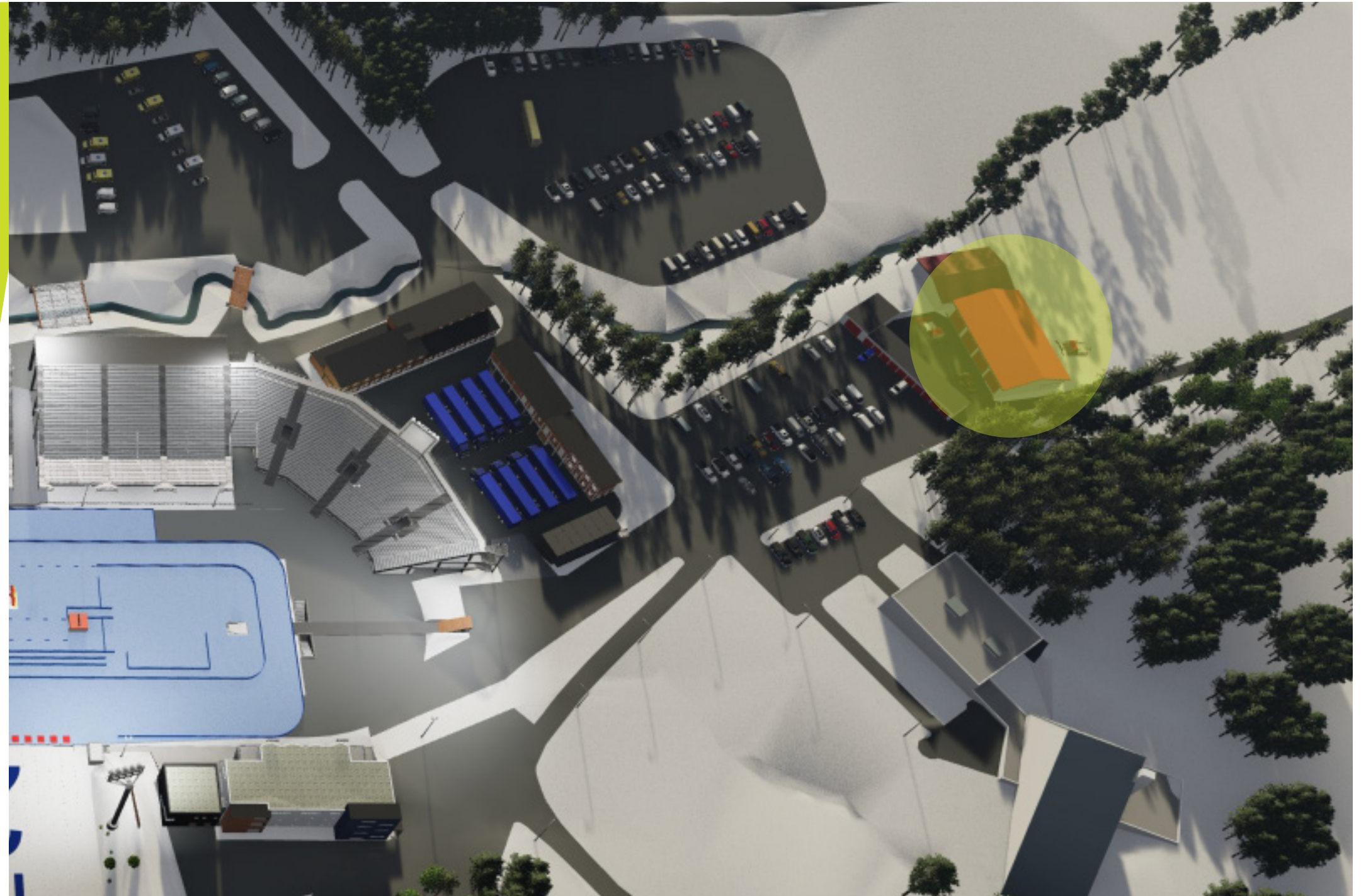


#8 GARÁŽ PRO TECHNIKU



BENEFITY PRO FUNGOVÁNÍ VA

- ADEKVÁTNÍ SERVISNÍ ZÁZEMÍ PRO OPRAVU A SKLADOVÁNÍ TECHNIKY SLOUŽÍCÍ K ZAJIŠTĚNÍ KAŽDODENNÍHO PROVOZU VYSOČINA ARENY
- PŘESTAVBA STÁVAJÍCÍCH ZASTARALÝCH BUDOV V MODERNÍ FUNKČNÍ CELEK

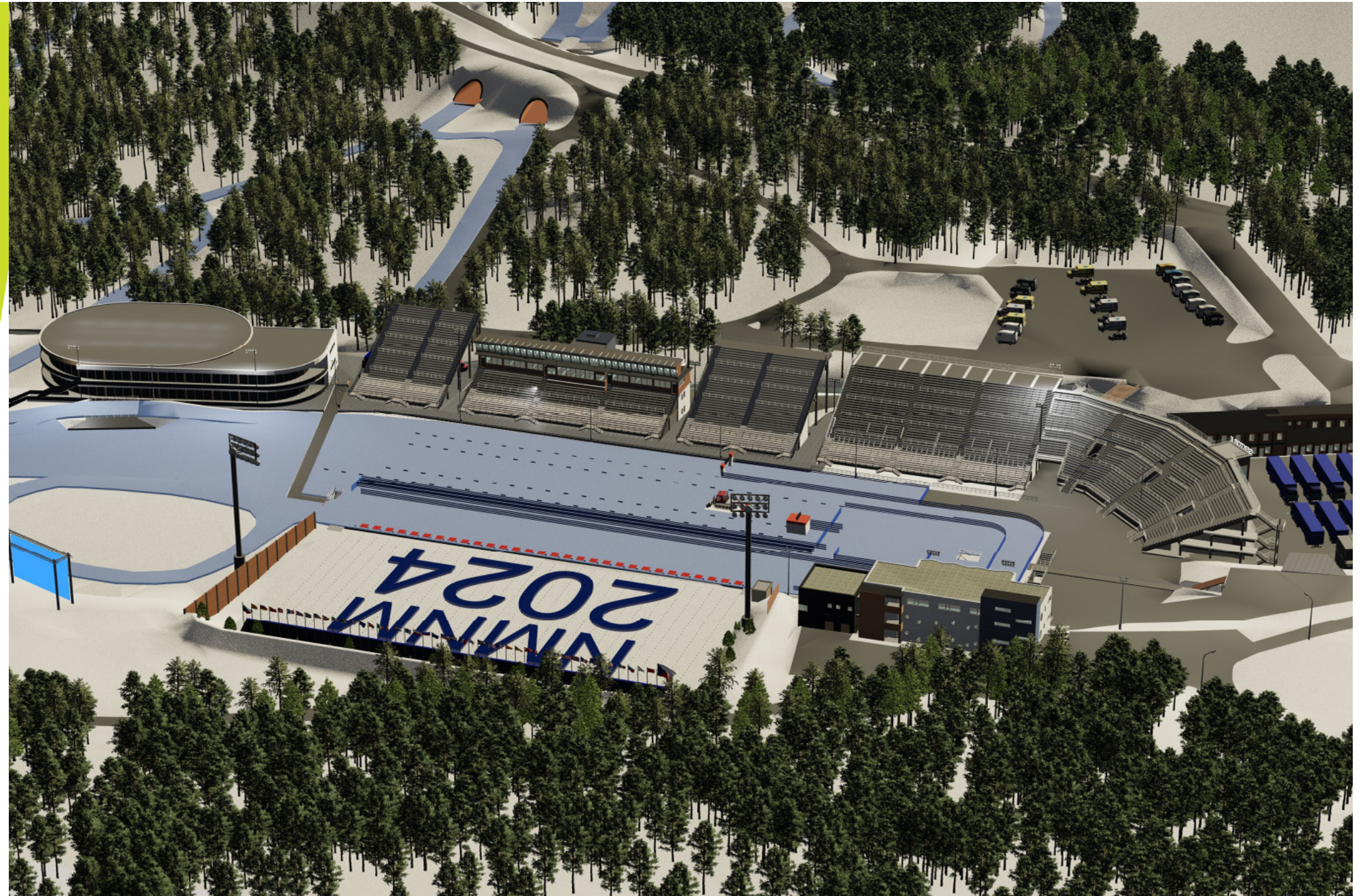


TECHNICKÉ RENOVACE



HLAVNÍ OBLASTI

- OSVĚTLENÍ STADIONU & TRATÍ
- RENOVACE A ROZŠÍŘENÍ OPTICKÉ & DATOVÉ SÍŤE
- MODERNIZACE ENERGETICKÉ SÍŤE



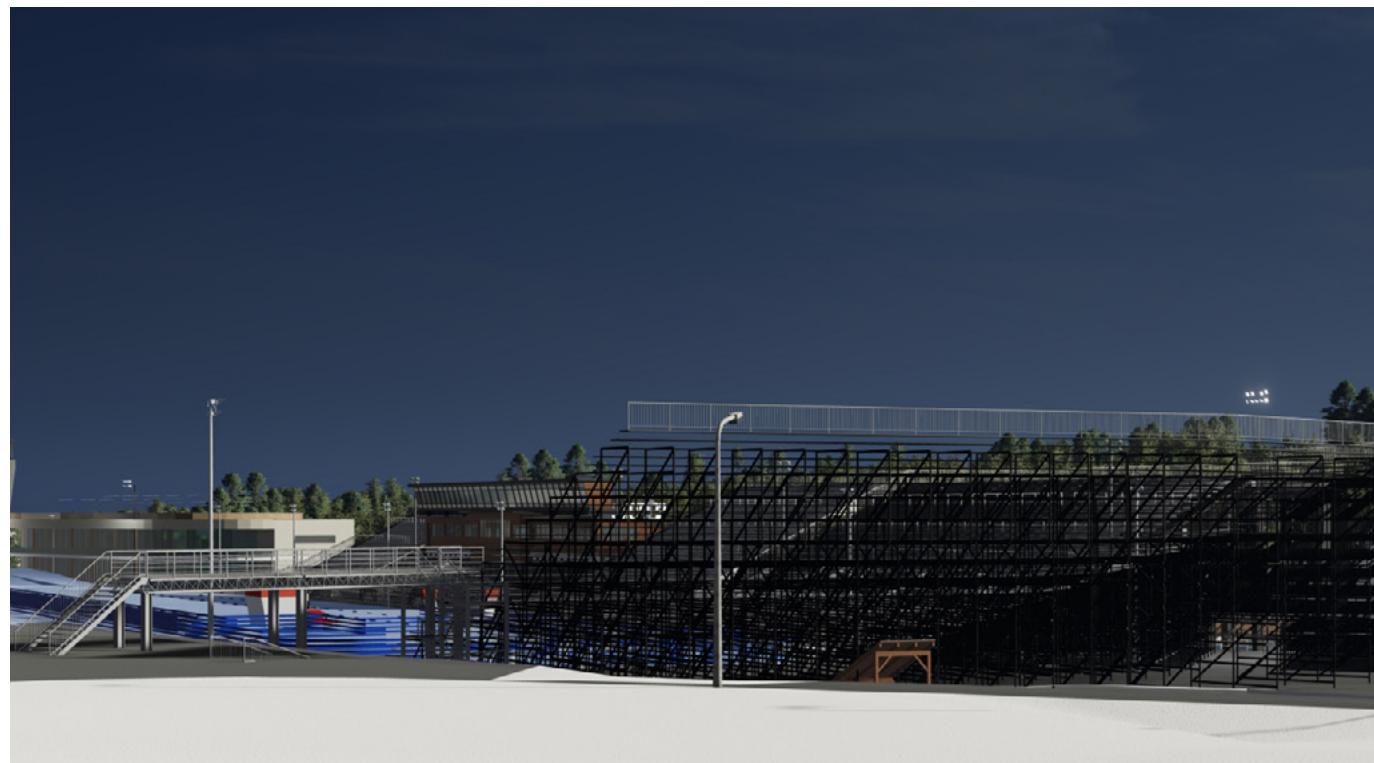
SROVNÁNÍ OBJEMU STAVEB - 1



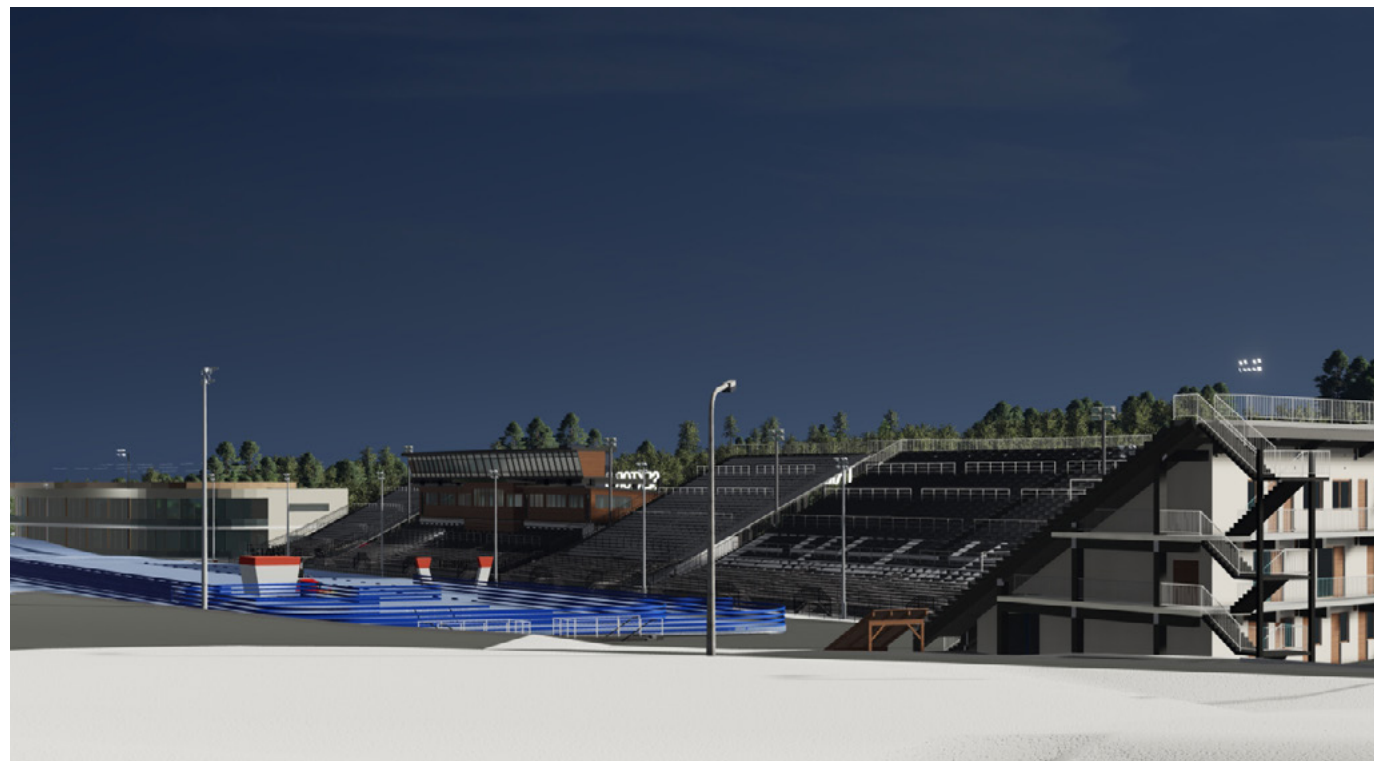
**A) MONTOVANÁ DOČASNÁ TRIBUNA
BĚŽNĚ STAVĚNÁ PRO ÚČELY
SP A MS**

**B) PLÁNOVANÁ NOVOSTAVBA
TÝMOVÉHO A SPORTOVNÍHO
ZÁZEMÍ S TRIBUNOU**

A



B



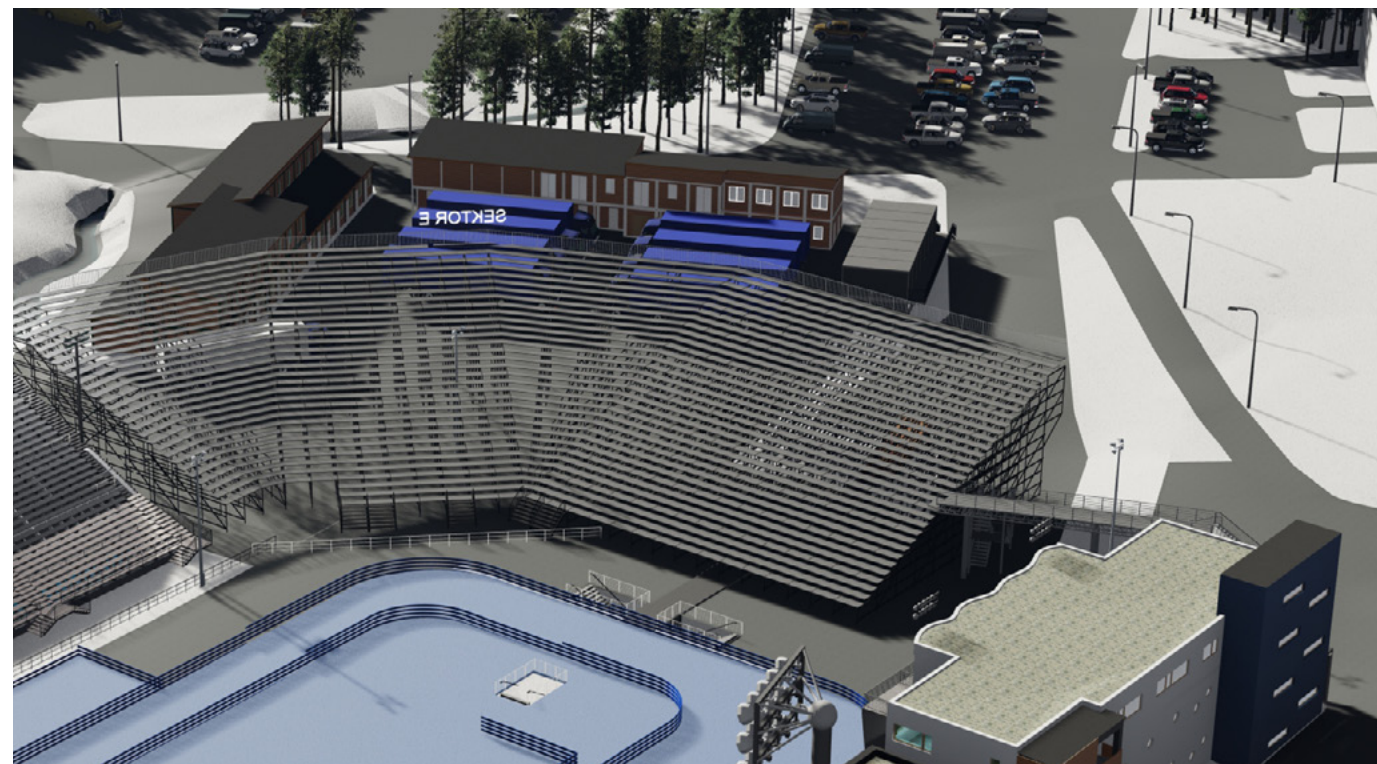
SROVNÁNÍ OBJEMU STAVEB - 2



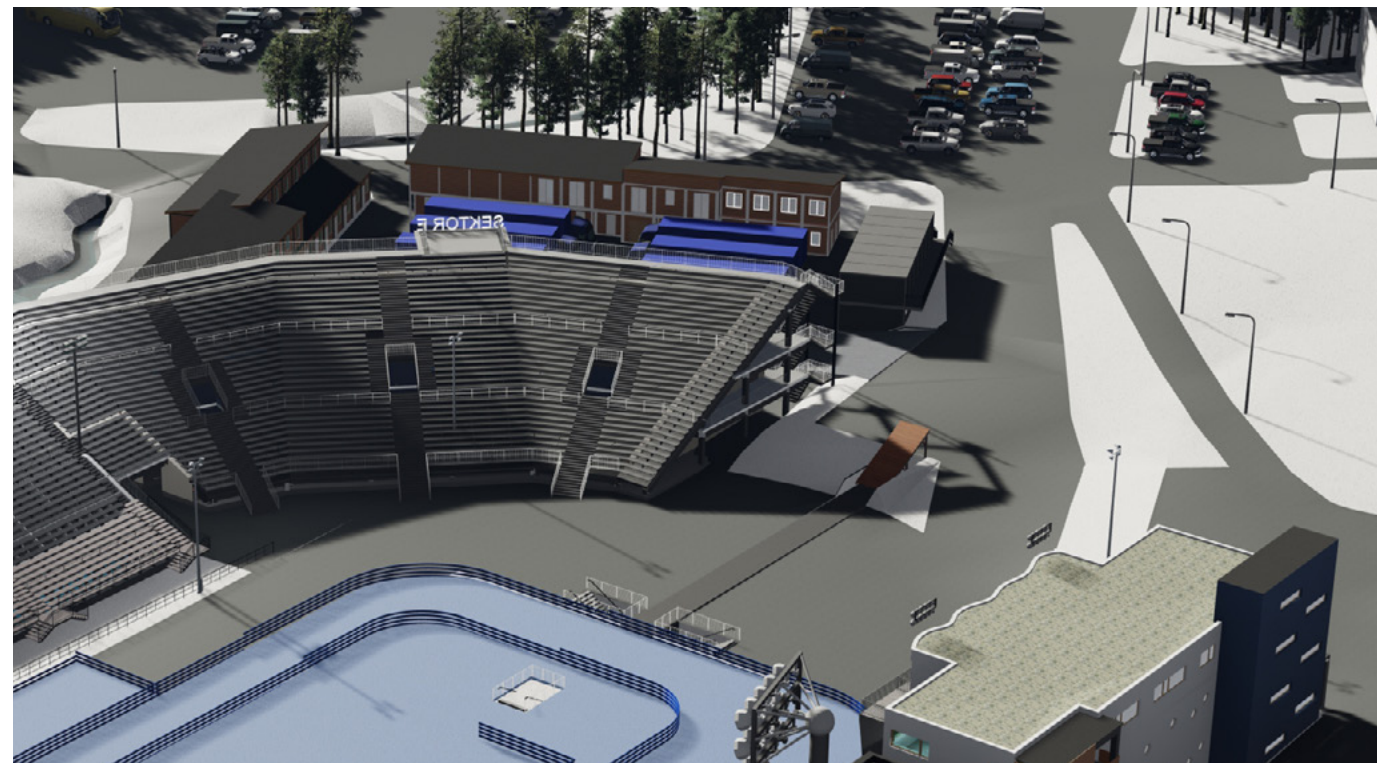
**A) MONTOVANÁ DOČASNÁ TRIBUNA
BĚŽNĚ STAVĚNÁ PRO ÚČELY
SP A MS**

**B) PLÁNOVANÁ NOVOSTAVBA
TÝMOVÉHO A SPORTOVNÍHO
ZÁZEMÍ S TRIBUNOU**

A



B



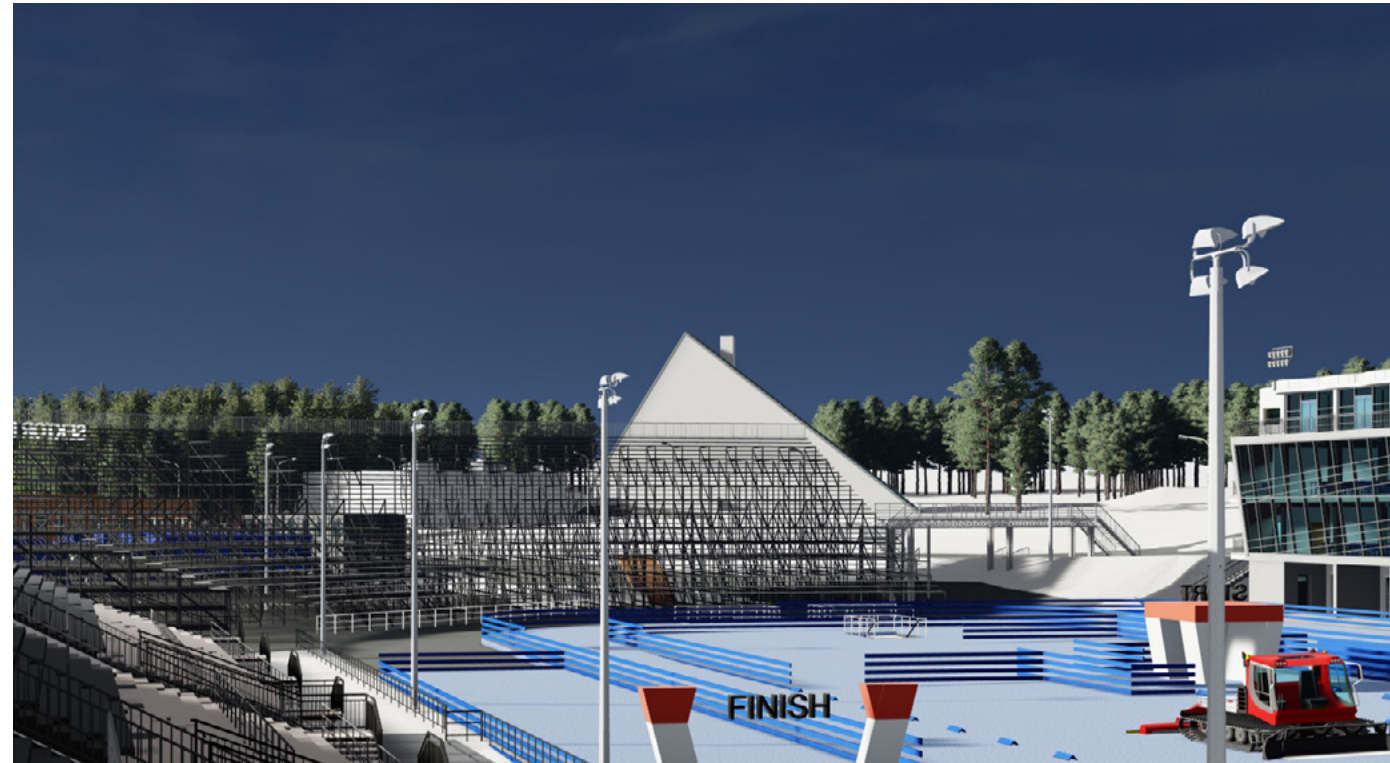
SROVNÁNÍ OBJEMU STAVEB - 3



**A) MONTOVANÁ DOČASNÁ TRIBUNA
BĚŽNĚ STAVĚNÁ PRO ÚČELY
SP A MS**

**B) PLÁNOVANÁ NOVOSTAVBA
TÝMOVÉHO A SPORTOVNÍHO
ZÁZEMÍ S TRIBUNOU**

A



B





Be the World Champion in



NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ | CZECH REPUBLIC | ORGANIZER IBU WCH 2024



(VER. 04/2021)