

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

45. Rady města
konané dne 26.7.2021

Dispozice s majetkem - pronájem pozemku p. č. 3524 vč. zem. stavby (areál Centra služeb a řemesel)

Na základě zveřejněného záměru pronájmu byla na město doručena žádost společnosti SVOBSTAV s.r.o. (dále jen "žadatel") o pronájem pozemku p. č. 3524 o výměře 793 m², jehož součástí je zem. stavba - kolna bez č. p. / č. ev. v k. ú. Nové Město na Moravě v areálu Centra služeb a řemesel na ul. Soškova, a to od 01.09.2021 na dobu neurčitou, a to za účelem parkování stavebních strojů a uskladnění stavebního materiálu, viz příloha č. 1.

Žádost je předkládána RM k projednání.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu na pronájem nemovité věci, a to pozemku p. č. 3524 o výměře 793 m², jehož součástí je zem. stavba - kolna bez č. p. / č. ev. v k. ú. Nové Město na Moravě, za nájemné ve výši 1.000 Kč / měsíc bez DPH, a to na dobu neurčitou od 01.09.2021 s jednoměsíční výpovědní dobou, mezi městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, jakožto pronajimatelem a společností SVOBSTAV s.r.o., Žďárská 81, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 27695689, jakožto nájemcem, a to za účelem parkování stavebních strojů a uskladnění stavebního materiálu.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Radek Fila
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje schválit pronájem dle předloženého návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05

Text důvodové zprávy:

Žadatel žádá o pronájem haly za účelem parkování stavebních strojů a uskladnění stavebního materiálu. S žadatelem byly uzavřeny již 2 smlouvy v předchozích obdobích od 17.8.2020 do 31.8.2021. Nájem je navrhováno uzavřít ve výši 1.000 Kč bez DPH / měsíc. Výše nájmu je stanovena ve stejné výši jako v minulosti. S ohledem na plánovanou výstavbu je navrhováno uzavřít smlouvu na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 měsíc bez uvedení důvodu.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 22.06.2021 - 12.07.2021.

Materiál obsahuje:

[Příloha - č. 1 - žádost o pronájem ze dne 29.06.2021 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 2 - Záměr pronájmu \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
