

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

47. Rady města  
konané dne 6.9.2021

---

### **Dispozice s majetkem - revokace usnesení - pronájem prostor sloužících podnikání v č. p. 449 (poliklinika)**

RM č. 39 ze dne 12.04.2021 schválila uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání na pronájem prostor v č. p. 449 v Novém Městě na Moravě. S ohledem na skutečnost, že vybraná společnost nájemní smlouvu neuzavřela, je předkládána RM revokace původního usnesení.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

#### **I. Rada města revokuje**

usnesení RM č. 39 ze dne 12.04.2021, bod 19/39/RM/2021:

"RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 498 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 241 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č. p. 449 (občanské vybavení) v kat. území Nové Město na Moravě s prostory o celkové výměře 59,67 m<sup>2</sup> v I.NP objektu č. p. 449 za základní nájemné ve výši 107.406 Kč za rok bez DPH, a to za účelem dle předložené žádosti na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní dobou a s inflační doložkou, mezi Městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, jakožto pronajímatelem a Livian s.r.o., Táborská 880/14, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 24250287, jakožto nájemcem."

---

Stanislav Marek  
místostarosta

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Předkladatel:              | Stanislav Marek  |
| Schvalovatel:              | Ing. Radek Fila  |
| Zpracovatel:               | Ing. Radek Fila  |
| Vyjádření:                 | Odbor SMM doporučuje revokaci dle přeloženého návrhu usnesení. |
| Na vědomí:                 |  |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:01  |
| Text důvodové zprávy:      |  |

Prostory určené k pronájmu byly v minulosti pronajímány jako zubní ordinace. Jedná se o prostory v 1.NP (přízemí) s okny do arboreta a přístupná zadní vchodem (vedle vstupu na veřejné WC).

V rámci záměru pronájmu byl stanoven minimální roční nájem 1.500 Kč / m<sup>2</sup> / bez DPH.

Společnost chtěla uvedené prostory využít jako očkovací a testovací centrum na onemocnění COVID-19.

Materiál obsahuje:

[Příloha - č. 1 - žádost o pronájem ze dne 10.03.2021 - Livian \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:

---