

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

46. Rady města
konané dne 26.8.2021

Dispozice s majetkem - věcné břemeno na části p.č. 3929 a 3846 v k.ú. NMNM a části p.č. 570/1 v k.ú. Pohledec (město oprávněný - chodník u žel. přejezdu nemocnice, reko VO Pohledec)

1. RM je, v návaznosti na již zrealizovanou stavbu chodníku u žel. přejezdu nemocnice v NMNM, předkládáno k projednání a následnému schválení zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu ve prospěch města na částech pozemků p.č. 3846,a 3929 v k.ú. NMNM, jež jsou ve vlastnictví Správy železnic, s.o. (dále jen vlastník).
2. RM je, v návaznosti na přípravu inv. akce - "Pohledec, reko VO", předkládáno k projednání a následnému schválení zřízení budoucího práva odpovídajícího věcnému břemenu ve prospěch města na části pozemku p.č. 570/1 v k.ú. Pohledec, jež je ve vlastnictví Kraje Vysočina (dále jen vlastník).

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - Správa železnic, státní organizace se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, 110 00, IČ: 709 94 234, trpět na částech pozemků p.č 3846 a 3929 v k.ú. Nové Město na Moravě, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu, umístění, údržbu a opravy chodníku , a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 10.000,-Kč + DPH.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - Kraj Vysočina, se sídlem Jihlava, Žižkova 57, 587 33 Jihlava, IČ: 708 90 749, trpět na části pozemku p.č 570/1 v k.ú. Pohledec, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, zřízení,provozování a údržbu stavby, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu určitou, po dobu životnosti stavby a bezúplatně.

Michal Šmarda
starosta

Předkladatel:

Stanislav Marek

Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno schválit uzavření smluv o zřízení věcného břemene - dle návrhu usnesení (město oprávněný).
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:10
Text důvodové zprávy:	1. Město realizovalo investiční akci vybudování chodníku "Úprava železničního přejezdu u nemocnice v NMNM", přičemž záměrem byly dotčeny pozemky ve vlastnictví SŽDC, s.o. Město svou žádostí v roce 2015 projevilo zájem předmětné pozemky dotčené stavbou odkoupit s tím, že tento s odprodejem vyslovil částečný souhlas, a to pouze jedné parcely s tím, že na ostatní bude zřízeno věcné břemeno na částech pozemků p.č. 3929 (označeno v GP jako "B a "C") a p.č. 3846 (označeno v GP jako "A") v k.ú. NMNM. Věcné břemeno bude spočívat v právu umístění, údržby a opravy předmětné stavby města - chodníku u žel. přejezdu. Právo věcného břemene ve prospěch města by bylo, dle dohody, zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou fin. úplatou ve výši 10.000 Kč + DPH (sazba požadovaná SŽDC). 2. Město bude realizovat inv. akci "Pohledec, rekonstrukce VO" a záměrem bude dotčen pozemek vlastníka - Kraj Vysočina. Právo věcného břemene ve prospěch města bude zřízeno bezúplatně a po dobu životnosti stavby.
Materiál obsahuje:	Příloha - snímek se zákřesem ad I. (Veřejná) Příloha - situační snímek ad II. (Veřejná)
Materiál projednán:	RM č. 19 dne 27.8.2012 - uzavření nájemní smlouvy se SŽDC
Přizváni:	
