

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

46. Rady města
konané dne 26.8.2021

Dispozice s majetkem - výpověď části předmětu pachtovní smlouvy- ZD NMNM

Dne 9.10.2018 byla mezi městem Nové Město na Moravě, jako propachtovatelem na straně jedné a Zemědělským družstvem Nové Město na Moravě, jako pachtýřem na straně druhé, na dobu neurčitou uzavřena Pachtovní smlouva, jejímž předmětem je propachtování nemovitých věcí - souboru pozemků, mimo jiné též v kat. území Pohledec za účelem provozování zemědělské činnosti.

Nyní je RM předkládáno k projednání a schválení podání výpovědi z části předmětu této pachtovní smlouvy, a to částí dvou pozemků v k.ú. Pohledec, jež budou dotčeny investičním záměrem města - příprava stavebních pozemků pro výstavbu RD.

§ 102 odst. 3 zák.o obcích

I. Rada města schvaluje

podání výpovědi ze strany propachtovatele z části předmětu pachtovní smlouvy, uzavřené dne 9.10.2018 mezi městem jakožto propachtovatelem a Zemědělským družstvem Nové Město na Moravě, družstvem, se sídlem Petrovická 857, Nové Město na Moravě, IČ: 001 44 924, jakožto pachtýřem, a to konkrétně k části p.č. 622/3 o výměře 11 000 m² a k části p.č. 617/2 o výměře 9 100 m² v k.ú. Pohledec s tím, že výpovědní doba činí jeden rok a počne běžet dnem 31.12.2021 a sjednaný pacht skončí ke dni 31.12.2022.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je podání výpovědi doporučováno schválit.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	

V souladu s Čl. IV odst. 3 uvedené Pachtovní smlouvy ze dne 9.10.2018 je navrhováno vypovědět smluvní vztah pachtu k části předmětu pachtovní smlouvy, a to jmenovitě k části pozemku parc. č. 617/2 o výměře 9100 m² a k části pozemku parc. č. 622/3 o výměře 11000 m² oba v kat. území Pohledec, v rozsahu v jakém byly do užívání předány. Předmětné části pozemků jsou propachtovatelem určeny k výstavbě.

Výpovědní doba činí dle čl. IV odst. 3. Pachtovní smlouvy jeden rok a počne běžet dnem 31.12.2021, takže sjednaný pacht skončí ke dni 31.12.2022 s tím, že výpověď musí být doručena do 31.8.2021.

Se záměrem města podat výpověď z části předmětu pachtu byl zástupce pachtýřem již seznámen.

Materiál obsahuje:

[Příloha - pachtovní smlouva + výpověď \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

se zástupci vedení města

Přizváni:
