

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

18. Zastupitelstva města
konaného dne 20.9.2021

Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 3846 -24 m2 v k.ú. NMNM (SŽDC - chodník u žel. přejezdu nemocnice)

Město v minulosti realizovalo investiční akci vybudování chodníku "Úprava železničního přejezdu u nemocnice v NMNM", přičemž záměrem byly dotčeny pozemky ve vlastnictví SŽDC, s.o. (dále jen vlastník). Před realizací byla s vlastníkem v roce 2012 uzavřena pouze nájemní smlouva.

Město svou žádostí v roce 2015 projevilo zájem předmětné pozemky dotčené stavbou - p.č. 3846/2 (24 m2), p.č. 3929/8 (10 m2) a p.č. 3929/9 (8 m2) - vše dle GP v k.ú. Nové Město na Moravě od SŽDC,s.o. (dále jen vlastník) odkoupit s tím, že tento s odprodejem vyslovil částečný souhlas, a to pouze jedné parcely s tím, že na ostatní bude zřízeno věcné břemeno. ZM je předkládán návrh na schválení nákupu předmětné nemovité věci do majetku města.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci - části pozemku p.č. 3846 (dle GP p.č. 3846/2 ostatní plocha manipulační plocha o výměře 24 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku Správy železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, 110 00, IČ: 709 94 234 do majetku města Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, za dohodnutou kupní cenu 10.000,- Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM je nákup pozemku doporučován.
RM dne 26.8.2021 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: V rámci vnitropodnikového projednávání byla vlastníkem posouzena nepotřebnost pro provozování a provozuschopnost železniční dopravní cesty u všech tří výše uvedených, městem požadovaných, pozemků s tím, že vládou ČR byl odsouhlasen prodej pouze části pozemku p.č. 3846 (dle GP p.č. 3846/2) o výměře 24 m2 v k.ú. NMNM. Zbylé pozemky musí zůstat ve vlastnictví SŽDC, neboť pod nimi leží inženýrské sítě a nacházejí se v těsné blízkosti dráhy.
Vlastník požaduje fin. částku 10.000 Kč, která byla stanovena na základě znaleckého posudku a schválená Správní radou SŽDC.

Materiál obsahuje: [Příloha - situační zakres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: s vlastníkem pozemku
RM 26.8.2021

Přizváni:
