

14.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

18. Zastupitelstva města
konaného dne 20.9.2021

Dispozice s majetkem - směna pozemků část p.č. 3536/28 (206 m2) x část p.č. 3536/39 (142 m2)
v k.ú. NMNM (areál Soškova)

Město obdrželo žádost pana ██████████ bytem NMNM resp. Radňovice (dále jen žadatel) o odprodej části p.č. 3536/28 (dle GP p.č. 3536/53) o výměře 206 m2 s tím, že městu nabídne část p.č. 3536/39 (dle GP p.č. 3536/54) o výměře 142 m2 v k.ú. NMNM. Nyní je předkládán k projednání návrh na směnu pozemků.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě, a to jak následuje:

- převod z majetku města do majetku pana ██████████ bytem Radňovice ██████████ část p. č. 3536/38 (dle GP p.č. 3536/53) o výměře 206 m²
- převod z majetku pana ██████████ bytem Radňovice ██████████ do majetku města část p. č. 3536/39 (dle GP p.č. 3536/54) o výměře 142 m²

bez jakýchkoliv finančních doplatků obou smluvních stran s tím, že pan ██████████ uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek
Schvalovatel: Ing. Radek Fila
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření: Odborem SMM je směna pozemků, v souladu s návrhem

usnesení, doporučována.

RM dne 26.8.2021 doporučila ZM materiál ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatel má zájem převodem části pozemku z majetku města "zarovnat" pozemek ve svém vlastnictví. Město převodem pozemku od žadatele získá část pozemku, jež by měl být využit k investičnímu záměru města v areálu služeb Soškova.

Z majetku města je navrhováno směnit 206 m² a z majetku žadatele 142 m²

Pozemky je navrhováno směnit bez jakýchkoliv finančních doplatků obou smluvních stran s tím, že žadatel uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 2.7 - 20.7.2021.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek + GP \(Veřejná\)](#)
[Příloha - GP Soškova \(Neveřejná\)](#)

Materiál projednán: kolečko MST
RM 26.8.2021

Přizváni:

Městský úřad

Nové Město na Moravě

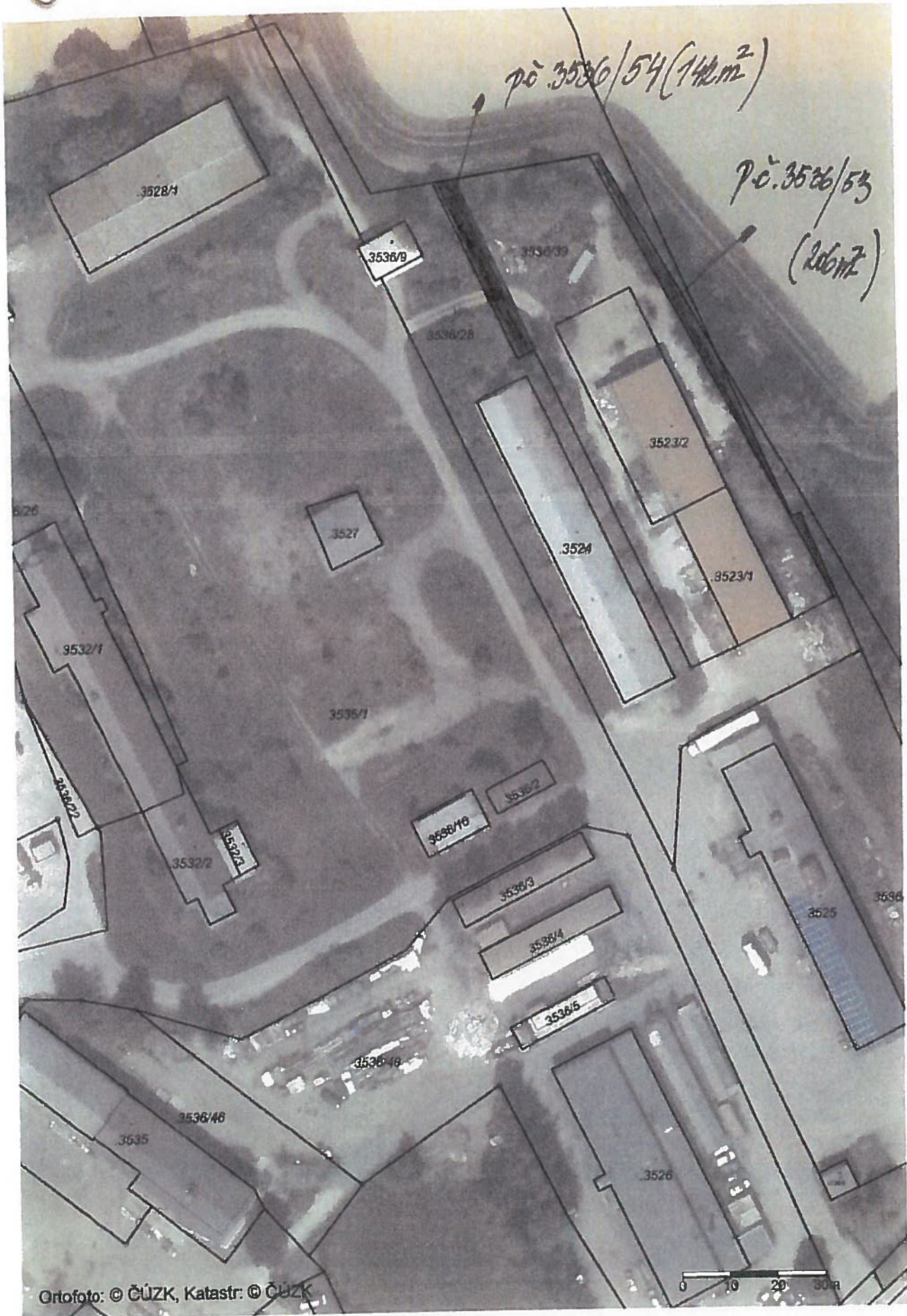
K rukám místostarosta P. Marek

VĚC

Žádost

Žádám Městský úřad N.M.n.M. o zvážení možnosti prodeje haly na pozemku p.č. 3524.
v případě kladného vyjádření nabízím N.M.n.M. dar - část pozemku p.č. 3536/39
o který máte zájem k plánované investiční výstavbě.

Předem děkuji s pozdravem



VYKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu	
									katastru nemovitosti	dřívější poz. evidencí	ha		m ²	
3536/28	26	88	travní p.	3536/28	21	52	ostat. pl.		2	3536/28		1	21	52
3536/39	22	32	travní p.	3536/39	20	90	manipulační pl.		2	3536/39	1191		20	90
				3536/51		66	ostat. pl.		2	3536/28	1			66
				3536/52	2	63	manipulační pl.		2	3536/28	1		2	63
				3536/53	2	06	ostat. pl.		2	3536/28	1		2	06
				3536/54	1	42	jiná plocha ostat. pl.		2	3536/39	1191		1	42
	*)	49	20			49	19							

*) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle § 82 odst.2 katastrální vyhlášky.

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
212-50	631247,02	1114991,46	3	roh budovy
212-174	631257,50	1114996,43	3	roh budovy
212-176	631286,91	1114934,64	3	roh budovy
212-177	631276,43	1114929,71	3	roh budovy
1117-46	631220,64	1114958,27	3	kolík
1229-2	631274,81	1114924,33	3	st.přibtu
1229-5	631295,02	1114890,08	3	plot
1341-2	631243,58	1114989,53	3	roxor (§ 91 odst. 2 katastrální vyhl.)
1341-3	631213,98	1114975,52	3	trubka (§ 91 odst. 2 katastrální vyhl.)
1341-8	631262,62	1114885,24	3	roh plotu
1803-1	631208,48	1114986,40	3	kolík
1	631291,47	1114889,55	3	znak z plastu
2	631258,29	1114996,99	3	znak z plastu
3	631287,70	1114935,28	3	znak z plastu
4	631272,90	1114928,32	3	znak z plastu
6	631213,33	1114975,19	3	trubka (§ 91 odst. 2 katastrální vyhl.)

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Daniela Nechanická
Hamry nad Sázavou 439,
591 01

Číslo plánu: 3064-45/2017

Okres: Žďár nad Sázavou

Obec: NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Kat. území: NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Mapový list: Nové Město n.M. 2-7/14,23

Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Daniela Nechanická

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2544/11

Dne: 25.10.2017 Číslo: 257/2017

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Vysočinu
KP Žďár nad Sázavou
Ladislav Novotný
PGP-1207/2017-714
2017.11.02 11:39:37 CET

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Daniela Nechanická

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2544/11

Dne: 3.11.2017 Číslo: 275/2017

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Ověření stejnopisu s geometrickým plánu v listinné podobě.

