

16.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

18. Zastupitelstva města
konaného dne 20.9.2021

Dispozice s majetkem - nákup nemovitých věcí v k.ú. NMNM

Město svou žádostí projevilo zájem odkoupit z části pozemky p.č. 3414/4 trvalý travní porost (77 m²), p.č. 3415/4 trvalý travní porost (157 m²), p.č. 3417/24 ostatní plocha jiná plocha (182 m²), p.č. 3417/34 orná půda (1440 m²) v k.ú. Nové Město na Moravě od [] bytem Žďár nad Sázavou (dále jen vlastník) s tím, že tento s odprodejem vyslovil souhlas, avšak za předpokladu odprodeje všech pozemků a celých výměrů. ZM je předkládán návrh na schválení nákupu předmětných nemovitých věcí do majetku města.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovitých věcí - pozemků p.č. 3414/4 trvalý travní porost (77 m²), p.č. 3415/4 trvalý travní porost (157 m²), p.č. 3417/24 ostatní plocha jiná plocha (182 m²), p.č. 3417/34 orná půda (1440 m²) v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku [] Žďár nad Sázavou do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 216.180,-Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je nákup pozemků doporučován. RM č. 45 dne 26.7.2021 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Jedná se o pozemky nad zahradnictvím - nad rybníčky, kde město již vlastní pozemky. Město mělo zájem pouze o část pozemků, avšak vlastník trval na odprodeji všech pozemků o celkové výměře 1856 m². Vlastník požaduje za pozemky pro město zajímavější pozemky cenu 205 Kč / m², tj. 796 m² x 205 = 163.180 Kč a za ostatní pozemky 50 Kč / m², tj. 1060 m² x 50 = 53.000 Kč

Dle dojednaných finančních podmínek navrhovaná kupní cena činí celkem 216.180 Kč

Pozemky, vyjma p.č. 3417/24, jsou v ÚP v nezastavěném území jako návrhová plocha sídelní zeleně, plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň a p.č. 3417/24 je v zastavěném území, jako stabilizovaná plocha dopravní infrastruktury - silniční.

Materiál obsahuje: [Příloha - zákres pozemků \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: s vlastníkem pozemků a zástupcem vedení města
RM dne 26.7.2021

Přizváni:



20 m

1 : 944

Ortofoto: © ČÚZK, Katastr. © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



Re: : Odpověď: Fwd: MUNMNM/24334/2020
 Komu: Tatana.Vinklerova 30.06.2021 19:28

0 Attachment



atthmzuv.png atti8bnd.gif attnmqvg.gif att7cjta.gif att2sm5f.png attq6jy9.gif

Dobrý den paní Vinklerová,
 souhlasím s uvedenou kupní cenou 216.180 Kč za pozemky v mém vlastnictví.

V případě, že by tento emailový souhlas nedostačoval,
 můžu přijet k vám na úřad a souhlas dát písemně.

Děkuji

Marie Kulháková
 Revoluční 1882/32
 591 01 Žďár nad Sázavou

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz
 Komu:@..... .cz
 Datum: 29. 6. 2021 9:27:23
 Předmět: Re: : Odpověď: Fwd: MUNMNM/24334/2020

město akceptuje Váš požadavek na odprodej předmětných pozemků s tím, že kupní cena činí tedy 216.180 Kč.

796 m² x 205 = 163.180

1060 m² x 50 = 53.000 Kč.

Žádáme Vás o odsouhlasení tak, aby nákup pozemků mohl být předložen RM/ZM k projednání a schválení.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Tatána Vinklerová

odbor správy majetku města

t : +420 566 598 365

f : +420 566 589 305

e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



Město Nové Město na Moravě

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

DIČ : CZ00294900

ČÚ : 19-1224751/0100

T : +420 566 598 300

E : posta@nmnm.cz

DS : y67bvir



Re: : Odpověď: Fwd: MUNMNM/24334/2020
 Komu: Tatana.Vinklerova 30.06.2021 19:28

0 Attachment



atthmzuv.png atti8bnd.gif attnmqvg.gif att7cjta.gif att2sm5f.png attq6jy9.gif

Dobrý den paní Vinklerová,
 souhlasím s uvedenou kupní cenou 216.180 Kč za pozemky v mém vlastnictví.

V případě, že by tento emailový souhlas nedostačoval,
 můžu přijet k vám na úřad a souhlas dát písemně.

Děkuji

Marie Kulhánková
 Revoluční 1882/52
 591 01 Žďár nad Sázavou

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmm.cz
 Komu:
 Datum: 29. 6. 2021 9:27:23
 Předmět: Re: : Odpověď: Fwd: MUNMNM/24334/2020

město akceptuje Váš požadavek na odprodej předmětných pozemků s tím, že kupní cena činí tedy 216.180 Kč.

796 m² x 205 = 163.180

1060 m² x 50 = 53.000 Kč.

Žádáme Vás o odsouhlasení tak, aby nákup pozemků mohl být předložen RM/ZM k projednání a schválení.

Děkuji

S pozdravem

Ing. Tatána Vinklerová
 odbor správy majetku města
 t : +420 566 598 365
 f : +420 566 589 305
 e : tatana.vinklerova@meu.nmm.cz



Město Nové Město na Moravě
 Vraňslavovo náměstí 103
 592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900 T : +420 566 598 300
 DIČ : CZ00294900 E : posta@nmm.cz
 ČÚ : 19-1224751/0100 DS : y67bvir