

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

20. Zastupitelstva města  
konaného dne 20.12.2021

### **Žádost o dotaci na opravu nemovité kulturní památky na rok 2022 - vodní mlýn Petrovice - aktualizováno**

#### **1) Žádost o dotaci na rok 2022**

Město Nové Město na Moravě obdrželo dne 29.10.2021 žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na rok 2022 pod číslem JID MUNNMN /12561711/2021 od společnosti FJT Invest s.r.o., se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice na opravu barokního vodního mlýna v Petrovicích s číslem popisným 16, konkrétně na výměnu střešní krytiny na objektu pily včetně opravy krovu a na výměnu dožitého opláštění štítu hlavní budovy mlýna ve výši 137 804,- Kč, tj. ve výši 10% uznatelných nákladů na opravu.

Společnost žádá o poskytnutí dotace ve stejném duchu jako v roce 2021, tzn. že žadateli bude dotace uvolněna za předpokladu, že společnost FJT Invest s.r.o., která mlýn vlastní, obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky.

Celkové náklady na výše uvedenou obnovu jsou v plánované částce 1 378 037,- Kč.

Cílem současných vlastníků je vodní mlýn opravit, uvést do původního stavu a zprovoznit jej za účelem vzniku muzea a ubytování.

#### ***Aktualizováno o:***

#### **2) Žádost o navýšení dotace na rok 2021**

Město obdrželo dne 16.12.2021 od společnosti FJT Invest s.r.o., se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice žádost o navýšení již poskytnuté dotace (181 500,- Kč) o částku 99,- Kč tak, aby byl naplněn požadavek Kraje Vysočina na poskytnutí jejich dotace. Původní žádost o dotaci byla žadatelem zaokrouhlena, ale Kraj Vysočina požaduje 10% dotaci v plné výši, tj. částky nezaokrouhlovat. Z toho důvodu žádá žadatel o navýšení již poskytnuté neinvestiční dotace o částku 99,- Kč. Viz. příloha.

Částka 99,- Kč bude uhrazena z rozpočtu org. 119 - kultura

Za tím účelem je třeba schválit Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace, který řeší navýšení již poskytnuté stávající částky o 99,- Kč.

§ 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

#### **I. Zastupitelstvo města rozhoduje**

- 1) o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 137.804,- Kč z rozpočtu roku 2022 na opravu barokního vodního mlýna v Petrovicích s číslem popisným 16, konkrétně na výměnu střešní krytiny na objektu pily včetně opravy krovu a na výměnu dožitého opláštění štítu hlavní budovy mlýna v Novém Městě na Moravě, místní část Petrovice, rej. číslo památky 106610, parcelní číslo pozemku 252/1 a 247 v k.ú. Petrovice společnosti FJT Invest s.r.o. se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 26348390 za předpokladu,

že vlastník obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky a schvaluje uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace mezi městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace a společností FJT Invest s.r.o. se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 26348390 jako příjemcem dotace.

2) o navýšení již poskytnuté dotace v roce 2021 o částku 99,- Kč z rozpočtu roku 2021 na opravu barokního vodního mlýna v Petrovicích s číslem popisným 16, konkrétně na opravu střechy a další práce s tím související na hlavní budově mlýna v Novém Městě na Moravě, místní část Petrovice, rej. číslo památky 106610, parcelní číslo pozemku 252/1 a 247 v k.ú. Petrovice společnosti FJT Invest s.r.o. se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 26348390 a schvaluje uzavření příslušného Dodatku č. 1 k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. NMNMSML20210381 ze dne 6.10.2021.

---

Michal Šmarda  
starosta

Předkladatel: Michal Šmarda

Schvalovatel: Mgr. Lenka Klapáčová

Zpracovatel: PhDr. Žofie Řádková

Vyjádření: RM na své 51. schůzi doporučila předložený materiál.  
Barokní vodní mlýn v Petrovicích je ojedinělá zachovalá technická památka na Novoměstsku. Cílem současných vlastníků je vodní mlýn opravit, uvést jej do původního stavu a zprovoznit jej za účelem vzniku interaktivního muzea.  
V návaznosti na výše uvedené doporučuje odbor ŠKSV žadateli společnosti FJT Invest s.r.o. IČ 26348390 poskytnout neinvestiční dotaci na opravu nemovité kulturní památky - mlýna č.p. 16 v Novém Městě na Moravě místní části Petrovice, konkrétně na výměnu střešní krytiny na objektu pily včetně opravy krovu a na výměnu dožitého opláštění štítu hlavní budovy mlýna ve výši 137 800,- Kč, tj. ve výši 10% uznatelných nákladů na opravu a za tím účelem schválit veřejnoprávní smlouvu.  
Dále doporučujeme navýšit již poskytnutou dotaci v roce 2021 o částku 99,- Kč.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: **1) Žádost o dotaci na rok 2022**

Město Nové Město na Moravě obdrželo dne 29.10.2021 žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na rok 2022 pod číslem JID MUNMNM /12561711/2021 od společnosti FJT Invest s.r.o., se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice na opravu barokního vodního mlýna v Petrovicích s číslem popisným 16, konkrétně na výměnu střešní krytiny na objektu pila včetně opravy krovu a na výměnu dožitého opláštění štítu hlavní budovy mlýna ve výši 137 800,- Kč, tj. ve výši 10% uznatelných nákladů na opravu.

Dotace bude poskytnuta ve stejném duchu jako v roce 2021, tzn. že žadatel dotaci obdrží za předpokladu, pokud společnost FJT Invest s.r.o., která mlýn vlastní, obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky.

Celkové náklady na výše uvedenou obnovu jsou v plánované částce 1, 378 mil. Kč.

Cílem současných vlastníků je vodní mlýn opravit, uvést do původního stavu a zprovoznit jej za účelem vzniku muzea.

## **2) Žádost o navýšení dotace na rok 2021**

Město obdrželo dne 16.12.2021 od společnosti FJT Invest s.r.o., se sídlem Komenského 249, 664 52 Sokolnice žádost o navýšení již poskytnuté dotace (181 500,- Kč) o částku 99,- Kč tak, aby byl naplněn požadavek Kraje Vysočina na poskytnutí jejich dotace. Původní žádost o dotaci byla žadatelem zaokrouhlena, ale Kraj Vysočina požaduje 10% dotaci v plné výši, tj. částky nezaokrouhlovat. Z toho důvodu žádá žadatel o navýšení již poskytnuté neinvestiční dotace o částku 99,- Kč.

Za tím účelem je třeba schválit Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace, který řeší navýšení již poskytnuté stávající částky o 99,- Kč.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Žádost FJT Invest na r. 2022 \(Veřejná\)](#)

[Příloha - veřejnoprávní smlouva \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Žádost o navýšení dotace z roku 2021 \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

ZM č. 18 v 09/2021

Přizváni: