

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

54. Rady města

konané dne 28.2.2022

Dispozice s majetkem - věcná břemena přes poz. v k.ú. Slavkovice, NMNM, Rokytno na Mor., Pohledec (plyn.přípojka FO, EGD- Soškova, Rokytno, Cetin ,Satt)

Radě města NMNM jsou předkládány návrhy na schválení zřízení práv věcných břemen na pozemcích v k.ú. Slavkovice, NMNM, Rokytno na Moravě ve vlastnictví města, a to za podmínek dle ceníku.

§ 102 odst. 3 zák. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ: 002 94 900) trpět na části pozemku p.č. 37/1 v k.ú. Slavkovice zřízení a provozování plynárenského zařízení - NTL přípojky a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene a každého dalšího vlastníka pozemků p.č. 718/1 v k.ú. Slavkovice (t.č. 123/1 bytem Slavkovice). Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou finanční úplatu 1.750,- Kč + DPH.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemku p.č. 3589/3 v k.ú. Nové Město na Moravě, umístění distribuční soustavy - kabelové vedení VN, telekomunikační síť v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 17.500 Kč + DPH.

III. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemku p.č. 133/1 v k.ú. Rokytno na Moravě umístění distribuční soustavy - přípojky NN, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 17.500 Kč + DPH.

IV. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemku p.č. 90 v k.ú. Rokytno na Moravě umístění distribuční soustavy - přípojky NN, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z

věcného břemene EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 280 85 400. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 17.500 Kč + DPH.

V. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ: 002 94 900) trpět na části pozemku p.č. 2025/7 v k.ú. Nové Město na Moravě uložení, provozování, údržbu a opravy podzemního vedení veřejné komunikační sítě - metalické kabely, v rozsahu vymezeném v situačním zákresu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - CETIN,a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 040 84 063 zastoupena na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 500 Kč + DPH.

VI. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene - město Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900 trpět na částech pozemků p.č. 622/2, 296, 570/3, 622/3, 280, 230, 251, 213/4,179/1, 177/3,194, 299, 300, 324, 311/13,335/13, 335/1, 333/2, 345,173,139,137/1,3,135/1, 146/2, 609/1,133,137/3,106/6,106/7,106/1,106/8,87,85, 84/1, v k.ú. Pohledec zřízení a provozování optického kabelového rozvodu - "Pohledec, optický kabelový rozvod" a v právu oprávněného z věcného břemene vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním tohoto zařízení, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - SATT a.s., se sídlem Okružní 1889/11,Žďár nad Sázavou, IČ: 607 49 105, na dobu neurčitou a úplatně, za jednorázovou finanční úplatu 875.500 Kč + DPH.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno smlouvy o zřízení věcných břemen schválit - dle návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:10
Text důvodové zprávy:	<ol style="list-style-type: none">1. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby "Slavkovice:přípojka NN, P.". Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou 1750 Kč + DPH.2. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby " N.Město, Soškova :

rozšíření DS VN, RACOM". Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **17500 Kč + DPH.**

3. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu **s názvem stavby "Rokytno: přípojka NN, J."**. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **17.500 Kč + DPH.**

4. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu **s názvem stavby "Rokytno: přípojka NN, SVAK"**. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **17.500 Kč + DPH.**

5. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu **s názvem stavby "VPIC NMNM- chodník Bělisko "**. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **500 Kč + DPH (inv. akce města).**

6. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu na částech pozemků v k.ú. Pohledec s názvem stavby **"Pohledec,optický kabelový rozvod."** Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **875.500 Kč + DPH (dle nového ceníku)**

Finanční úplata za zřízení BVB byla stanovena následně: celková délka VB činí 4 147 bm

99 bm paušální sazba		17.500 Kč
1164 bm v MK chodníku, protlak	350 Kč/bm	407.400 Kč
2884 bm v zeleni	150 Kč/bm	432.600 Kč
9 příslušenství(rozvaděče)	2.000/kus	18.000 Kč
celkem	875.500 Kč + 21% DPH	(183.855 Kč) = 1.059.355 vč. DPH

pozn.: zástupce oprávněného byl s navrhovanou fin. částkou seznámen.

Materiál obsahuje:

[Příloha - zákres BVB -ad I. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - zákres VB ad II \(Veřejná\)](#)

[Příloha - zákres VB- ad III. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - zákres VB - ad IV. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - zákres BVB- adV. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - zákres BVB ad VI. \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v pracovní poradě MST
RM 12.4.2021

Přizváni: