

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

54. Rady města

konané dne 28.2.2022

Dispozice s majetkem - nákup p.č. 1788/9, 3034/1, 3037/158, 3037/174, 3034/3 (id.2/12) a 3037/163 (id. 2/12) v k.ú. NMNM (Brožkův kopec)

V souvislosti se záměrem města vykoupit, mimo jiné, i pozemky, kolem tratě ČD na Brožkově kopci, kde už město pozemky vlastní, oslovilo město vlastníka předmětných pozemků, a to paní [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě (dále jen vlastník). RM /ZM je předkládán návrh na projednání a schválení nákupu předmětných pozemků do majetku města.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovitých věcí, a to pozemků p.č. 1788/9 o výměře 121 m², p.č. 3034/1 o výměře 191 m², p.č. 3037/158 o výměře 675 m², p.č. 3037/174 o výměře 504 m², p.č. 3034/3 o výměře 315 m² v podílu vyjádřeném id. 2/12 a p.č. 3037/163 o výměře 13 m² v podílu vyjádřeném id. 2/12 v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 225.800,- Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je nákup pozemků doporučován.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	

Část pozemků má vlastník ve výlučném vlastnictví a část ve vlastnictví podílovém (id. 2/12), přičemž odkoupením podílů od vlastníka se město stane vlastníkem 1/2 předmětných pozemků.

Vlastník vyslovil souhlas s odprodejem předmětných pozemků s tím, že požaduje finanční částku 100 Kč / m² u pozemku pod MK (t.j. p.č. 1788/9 - 121 m²) a u ostatních pozemků 150 Kč / m² s tím, že město uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN.

Celková výměra ostatních převáděných pozemků činí 1370 m² x 150 = 205.500 Kč + pod MK 121 m² x 100 = 12.100 Kč + pozemky v podílovém spoluvlastnictví 328 m² x 150 = 49.200 Kč (podíl 2/12 činí 8.200 Kč), tj. celkem 225.800 Kč.

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační zakres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

se zástupcem vlastníka pozemků
se zástupci vedení města

Přizváni:
