

18.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

21. Zastupitelstva města
konaného dne 14.3.2022

Dispozice s majetkem - směna částí pozemků + nákupy pozemků v k.ú. Pohledec

Město v rámci přípravy investiční akce 25 RD Pohledec muselo přistoupit ke směně a nákupům pozemků v k.ú. Pohledec. Byli osloveni příslušní vlastníci požadovaných pozemků s tím, že po vzájemném projednání vyslovili souhlas s odprodejem nebo směnou. Investičním záměrem byl dotčen rovněž pozemek ve vlastnictví ČR- SPÚ (uložení kanalizace), na němž bude zřízeno VB ve prospěch města.

ZM je předkládán k projednání návrh na směnu částí požadovaných pozemků a nákupy do majetku města .

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu nemovitých věcí - pozemků v k.ú. Pohledec, a to jak následuje:

- převod části p.č. 617/2 o výměře 830 m² (dle GP p.č. 617/7) a převod části p.č. 617/2 o výměře 211 m² (dle GP p.č. 617/6) z majetku města do majetku pana [REDACTED], bytem Pohledec [REDACTED]
- převod části p.č. 617/3 o výměře 297 m² (dle GP p.č. 617/8), převod části p.č. 617/3 o výměře 97 m² (dle GP p.č. 617/9), převod části p.č. 617/3 o výměře 1009 m² (dle GP p.č. 617/5) a převod části p.č. 213/1 o výměře 598 m² (dle GP p.č. 213/7) z majetku [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] do majetku města s tím, že ze strany města bude panu [REDACTED] doplacena finanční částka 144.000,-Kč a město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

nákup části p.č. 622/20 (dle GP p.č. 622/24) o výměře 1425 m² a části p.č. 623/1 (dle GP p.č. 623/6) o výměře 2608 m² v k.ú. Pohledec z majetku paní [REDACTED] bytem Neumannova [REDACTED], Žďár nad Sázavou do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 604.950,- Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

nákup části p.č. 622/18 (dle GP p.č. 622/25) o výměře 540 m² v k.ú. Pohledec z majetku pana [REDACTED], bytem Pohledec [REDACTED] do majetku města, za dohodnutou kupní cenu 81.000,-Kč s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM je směna i nákup pozemků, v souladu s návrhem usnesení, doporučována.
RM dne 17.1.2022 doporučila materiál ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

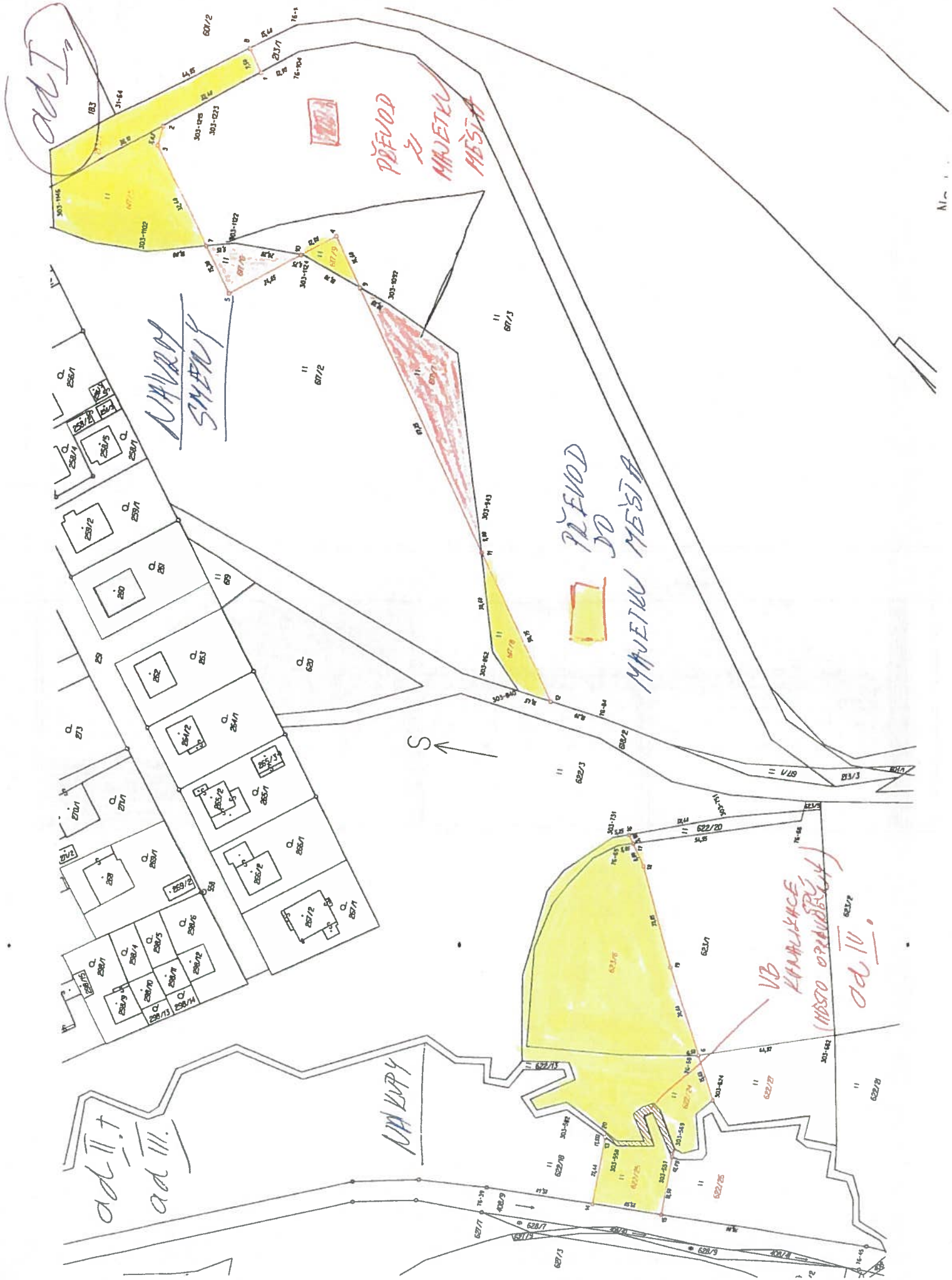
Text důvodové zprávy: I. Z majetku města, v rámci směny s panem [REDAKCE], je navrhováno převést celkem 1041 m² a z majetku pana [REDAKCE] do majetku města celkem 2001 m². Rozdíl ve směňovaných nemovitostech činí 960 m² s tím, že doplatek města činí 150 Kč/m², tj. 144.000 Kč.
II. Nákup pozemků do majetku města od pana [REDAKCE] [REDAKCE] o výměře 540 m² je navrhováno vykoupit za 150 Kč/m², tj. 81.000 Kč.
III. Nákup pozemků do majetku města od paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] o celkové výměře 4033 m² je navrhováno vykoupit za 150 Kč/m², tj. 604.950 Kč.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 8. - 27.12. 2021.

Materiál obsahuje: [Příloha - situační zákresy směny a výkupů \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: s vedením města a vlastníky pozemků, SPÚ
RM dne 17.1.2022

Přizváni:



ad I

PŘEVOD DO MAJETKU MĚSTĀ

DĀVRY SMLUVY

PŘEVOD DO MAJETKU MĚSTĀ

VB KANALIZACE (MĚSTO ORANŽOVÁ) ad II

ad II
ad III

DĀVRY

M.

