

21.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

21. Zastupitelstva města  
konaného dne 14.3.2022

---

**Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice u NMNM**

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] bytem [REDAKCE], a to o odprodej p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice u NMNM (dále jen žadatel).

Žádost je nyní předkládána k projednání - rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

zveřejnění záměru odprodeje p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě.

---

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM **není zveřejnění záměru odprodeje předmětného pozemku doporučováno, a to zejména s ohledem na nedoporučující stanovisko správce MK a úřadu ÚP. Odborem SMM je navrhováno uzavřít pronájem. OV MČ Petrovice odprodej rovněž nedoporučuje. RM č. 54 dne 28.2.2022 nedoporučila ZM ke schválení zveřejnění záměru odprodeje. Bylo schváleno zveřejnění záměru pronájmu.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:

00:05

Text důvodové zprávy:

Předmětný pozemek je žadatelem užíván jako zahrada a navazuje na pozemek p.č. 18/1 ve vlastnictví žadatele.

Žádost byla projednána v rámci pracovní rady majetkové MST s tím, že správci majetku neměli k navrhovanému prodeji námitek, vyjma **správce MK, jež nedoporučuje odprodej z důvodu možnosti budoucího rozšíření MK v tomto úseku (t.č. nejužší místo) a úřadu ÚP, jež odprodej nedoporučuje s ohledem na možnou budoucí potřebu odpovídajícího dopravního napojení. Rovněž OV MČ s prodejem nesouhlasí, a to zejména z důvodu budoucí možnosti rozšíření MK.**

Pozemek je součástí zastavěného území a je zařazen do ploch smíšených obytných venkovských.

Jelikož pozemek je fakticky žadatelem užíván, je navrhováno tento žadateli pronajmout.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek + stanovisko OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ Petrovice  
v kolečku MST  
RM 28.2.2022

Přizváni:

---

MěÚ Nové Město na Moravě  
Odbor správy majetku města  
Vratislavovo nám. 103  
592 31 Nové Město na Moravě

MĚSTSKÝ ÚŘAD 10 NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	Uklád. znak
19. 11. 2021	Zpracovatel SM
Došlo:	Pořadov. č. 12545642
Č.jednací .....	
počet listů/příloh: 111	

V Petrovicích 19. listopadu 2021

Žádost o odkoupení p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě

Žádám o možnost odkoupení zahrady p.č. 18/2, která nyní tvoří s p.č. 18/1 jeden celek a využíváme ji jako zahradu. Plánujeme na zahradě výsadbu ovocných keřů a obnovu ovocných stromů. Katastrální mapa s vyznačenou p.č. 18/2 je v příloze této žádosti.



Re: Kateřina majetkové kolečko - do 15.12.2021  
Vlastimil Lukeš Komu: Tatana.Vinklerova 11.01.2022 21:48

0 Attachment



atttwhot.png attwqim9.gif

Vyjádření OV Petrovice k žádosti

OV nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice. Jedná se o pozemek který je v těsné blízkosti příjezdové komunikace, tento pozemek by mohl být využitý na rozšíření místní komunikace v nřinadě plánuované výstavby rodinných domů v této lokalitě. Vše bylo projednáno na místě s a bylo mu i sděleno, že OV s prodejem souhlasit nebude.

Za OV Petrovice

Lukeš Vlastimil

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

Komu: Milos.Hemza@meu.nmnm.cz, radek.fila@meu.nmnm.cz,

Marcela.Popelkova@meu.nmnm.cz, Sylva.Urbancova@meu.nmnm.cz,

Petr.Ptacek@meu.nmnm.cz, Zbynek.Grepl@meu.nmnm.cz, vladimir.dobias@meu.nmnm.cz,

Zuzana.Janovska@meu.nmnm.cz

Datum: 8. 12. 2021 14:26:08

Předmět majetkové kolečko - do 15.12.2021

**Ing. Tatána Vinklerová**

odbor správy majetku města

t : +420 566 598 365

f : +420 566 589 305

e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



**Město Nové Město na Moravě**

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

T : +420 566 598 300

DIČ : CZ00294900

E : posta@nmnm.cz

ČÚ : 19-1224751/0100

DS : y67bvir

[www.nmnm.cz](http://www.nmnm.cz)

[radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz)

[facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)

MěÚ Nové Město na Moravě  
Odbor správy majetku města  
Vratislavovo nám.103  
592 31 Nové Město na Moravě

MĚSTSKÝ ÚŘAD 10	Ukládá znak
NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	
Došlo: 19. 11. 2021	Zpracovatel: SM
Č.jednací .....	Pořadové č. 12545642
počet listů/příloh: 117	

V Petrovicích 19. listopadu 2021

Žádost o odkoupení p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě

Žádám o možnost odkoupení zahrady p.č. 18/2, která nyní tvoří s p.č. 18/1 jeden celek a využíváme ji jako zahradu. Plánujeme na zahradě výsadbu ovocných keřů a obnovu ovocných stromů. Katastrální mapa s vyznačenou p.č. 18/2 je v příloze této žádosti.



- majetkové kolečko - do 15.12.2021  
 Vlastimil Lukeš Komu: Tatana.Vinklerova 11.01.2022 21:48

0 Attachment



attwhot.png attwqim9.gif

**Vyjádření OV Petrovice k žádosti**

OV nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 18/2 v k.ú. Petrovice. Jedná se o pozemek který je v těsné blízkosti příjezdové komunikace, tento pozemek by mohl být využitý na rozšíření místní komunikace v případě plánované výstavby rodinných domů v této lokalitě. Vše bylo projednáno na místě s p. a bylo mu i sděleno, že OV s prodejem souhlasit nebude.

Za OV Petrovice

Lukeš Vlastimil

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz

Komu: Milos.Hemza@meu.nmnm.cz, radek.fila@meu.nmnm.cz,

Marcela.Popelkova@meu.nmnm.cz, Sylva.Urbancova@meu.nmnm.cz,

Petr.Ptacek@meu.nmnm.cz, Zbynek.Grepl@meu.nmnm.cz, vladimir.dobias@meu.nmnm.cz,

Zuzana.Janovska@meu.nmnm.cz

Datum: 8. 12. 2021 14:26:08

Předmět: majetkové kolečko - do 15.12.2021

**Ing. Tatána Vinklerová**

odbor správy majetku města

t : +420 566 598 365

f : +420 566 589 305

e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



**Město Nové Město na Moravě**

Vratislavovo náměstí 103

592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900

T : +420 566 598 300

DIČ : CZ00294900

E : posta@nmnm.cz

ČÚ : 19-1224751/0100

DS : y67bvir

[www.nmnm.cz](http://www.nmnm.cz) | [radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz) | [facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)





1 : 1 887





50 m

1 : 1 887

Ortofoto © ČÚZK, Katastr © ČÚZK