

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

59. Rady města  
konané dne 30.5.2022

---

### **Dispozice s majetkem - odprodej p.č.2432/21 - 731 m2 v k.ú. NMNM (zahrád. kolonie Bezděkov)**

Město obdrželo žádost pana ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ NMNM (dále jen žadatel), a to o odprodej pozemku p.č. 2432/21 o výměře 731 m<sup>2</sup> v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p. č. 2432/21 o výměře 731 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město na Moravě, a to panu ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Nové Město na Moravě za dohodnutou kupní cenu 182.750,-Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

---

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. odbor SŽP - úřad úz. plánování - pozemek parc. č. 2432/21 v k.ú. Nové Město na Moravě je dle ÚP součástí Plochy rekreace - zahrádkářské kolonie (RZ). Hlavní využití plochy je zahrádkářské kolonie. Přípustné jsou zahradní a rekreační chaty, související garáže, sklady na zahradní nářadí, dopravní a technická infrastruktura, vodní plochy. Nepřípustné jsou rodinné a bytové domy, hromadné garáže, občanské vybavení, hotely, kempy, skupiny chat, stavby pro výrobu, atd.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Jedná se o pozemek v zahrádkářské kolonii, který je žadatelem užíván na základě nájemní smlouvy (je to poslední pozemek zahrádky v majetku města v této lokalitě). Na pozemku má žadatel umístěnou chatku na samostatném pozemku ve svém vlastnictví. Pozemek je součástí zastavěného území a v ÚP zařazen do ploch rekreace - zahrádkářská kolonie, a proto je navrhována kupní cena 250 Kč / m<sup>2</sup>, t.j. 731 m<sup>2</sup> x 250 = 182.750 Kč. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 27.4. - 13.5.2022.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní porada MST majetková

Přizváni:

---