

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

62. Rady města
konané dne 27.6.2022

NSS - žádost o schválení investiční akce "Rekonstrukce zázemí pro pracovníky v soc. službách"

Ing. Mgr. Hana Janů, ředitelka Novoměstských sociálních služeb a Centra Zdislavy, žádá o:

I. schválení investiční akce "Rekonstrukce zázemí pro pracovníky v sociálních službách"

Účelem investice je rozšíření zázemí pro pracovníky v sociálních službách a jejich koordinátora, kteří poskytují na území Nového Města na Moravě registrovanou terénní a ambulantní pečovatelskou službu a také odlehčovací pobytovou službu (viz příloha č. 1 materiálu).

II. o změnu nájemní smlouvy s nájemcem p. [redacted] Radešínská Svratka [redacted], viz příloha č. 2 materiálu

§ 102 odst. 2 písm. b) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

investiční akci "Rekonstrukce zázemí pro pracovníky v sociálních službách" Novoměstským sociálním službám, Žďárská 68, Nové Město na Moravě, dle přílohy č. 1 materiálu.


II. Rada města souhlasí

se změnou Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne 29.04.2013 s nájemcem p. [redacted] Radešínská Svratka [redacted] IČ: 6873369 dle přílohy č. 3 materiálu.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Mgr. Petr Hanych

Zpracovatel:	Mgr. Lenka Klapačová
Vyjádření:	Odbor ŠKSV doporučuje vzhledem k možnému zlepšení prostorových podmínek a vybavení materiálně technické základny pro pracovníky v sociálních službách schválit investiční akci, která bude financována z investičního fondu NSS, a zároveň s tím i související změnu nájemní smlouvy.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>I. V současné době je stávající plocha místností pro potřebný personál zcela nevyhovující (personál využívá společenskou místnost). Stavebními úpravami dojde ke zlepšení prostorových podmínek a vybavení materiálně technické základny. Projekt řeší nezbytné náklady na zprovoznění místností, které byly původně určeny pro komerční využití. Stavební úpravy budou řešit podle projektu propojení místností novými dveřmi, novou podlahou s krytinou, odstranění stávajících obkladů na zdech, omítku a výmalbu, nové datové rozvody, dále prostor pro pomůcky. Předpokládáme, že celý projekt bude realizovat odborná stavební firma.</p> <p>Uvolněné prostory (společenská místnost) by mohly být využívány Klubem seniorů a Universitou třetího věku.</p> <p>Předpokládané financování: Rozpočet stavebních prací: 184 000,- Kč Datové rozvody: 20 000,- Kč Zdroje: investiční fond NSS ve výši 204 000,- Kč</p> <p>II. V současné době je pedikúra provozována v přízemí části "C" budovy NSS. V návaznosti na rekonstrukci zázemí pro pracovníky v sociálních službách bude pro pedikúru využit jiný nebytový prostor, a to prostor v části "D" budovy v 1. patře, čímž by došlo ke změně Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřenou dne 29.4.2013 s p.  , která jako OSVČ provozuje na DPS pedikúru.</p>
Materiál obsahuje:	Příloha - Příloha č. 1 - Žádost o schválení invest. akce (Veřejná) Příloha - Příloha č. 2 - Žádost o souhlas se změnou nájemní smlouvy (Neveřejná) Příloha - Příloha č. 3 - Smlouva o nájmu nebytových prostor (Neveřejná)
Materiál projednán:	vedení města
Přizvání:	

