

15.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

22. Zastupitelstva města

konaného dne 13.6.2022

Dispozice s majetkem - směna pozemků v k.ú. Petrovice u NMNM

Město se obrátilo se svou žádostí o odprodej pozemků p.č. 510/4 (2645 m²), p.č. 209/2 (77 m²), p.č. 508/2 (5 m²) a p.č. 506/4 (134 m²) v k.ú. Petrovice u NMNM, a to od vlastníka těchto pozemků [REDACTED] bytem Školní [REDACTED] 592 31 NMNM. Ten podmínil převod pozemků směnou za pozemek v majetku města.

RM dne 28.2.2022 schválila zveřejnění záměru výše uvedené směny - dle situačního zákresu. Nyní je předkládána ZM předmětná navrhovaná směna k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě, a to jak následuje:

- p.č. 510/4 (2645 m²), p.č. 209/2 (77 m²), p.č. 508/2 (5 m²) a p.č. 506/4 (134 m²) z majetku [REDACTED] bytem Školní [REDACTED] 592 31 Nové Město na Moravě do majetku města

- p.č. 362/9 (3673 m²) z majetku města do majetku [REDACTED] bytem Školní [REDACTED] , 592 31 Nové Město na Moravě,

a to bez jakýchkoliv finančních doplatků obou smluvních stran s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová


Vyjádření: Odborem SMM je směna pozemků doporučována.

RM doporučila materiál dne 28.3.2022 ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Město předmětné pozemky využije pro následnou realizaci svého investičního záměru - pěší propoj do Petrovic.

Z majetku města je navrhováno převést 3 673 m² a do majetku města 2861 m². Pozemky byly oceněny soudním znalcem s tím, že hodnota směňovaných pozemků je téměř shodná, a to cca 38.000 Kč, tudíž směnu pozemků je navrhováno realizovat bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran (LV č. 1: 38.060 Kč a LV č.107: 37.205 Kč). Návrh směny byl projednán v rámci pracovní rady MST s tím, že správci majetku neměli k navrhované směně námitky. Pouze správce pozemků konstatuje, že jak město tak i  má pozemky v pachtu ZD NMNM a ty přejdou na nového nabyvatele.

Dle ÚP jsou všechny pozemky zařazeny do ploch smíšených nezastavitelných, vyjma pozemku p.č. 506/4, jež je zařazen do plochy dopravní infrastruktury místní.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno ve dnech 3. - 23.3.2022.

Materiál obsahuje: [Příloha - zakres do snímku \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: v kolečku MST
s vlastníkem pozemků
RM dne 28.2.2022
RM dne 28.3.2022

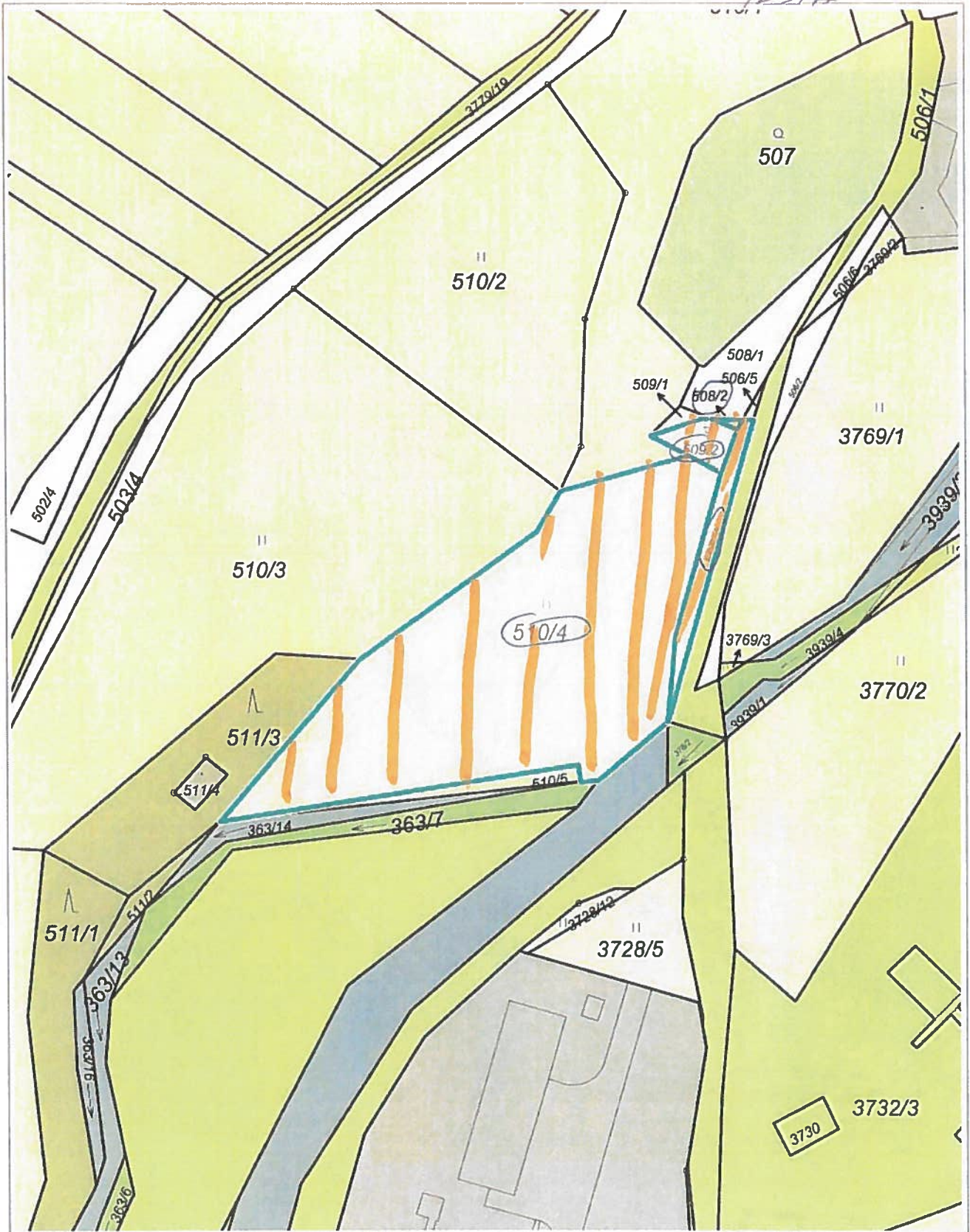
Přizváni:



PŘEVOD
LV 107 - DO MĚSTKY
MĚSTA

07.02.2022

taťána Vinklerová



20 m

1 : 944

Katastr. © ČÚZK

Vytlačeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



LV 7 - PŘEVOD MAJETKU
MĚŠTĚ Taťána Vinklerová
07.02.2022



50 m

1:1887

Katastr © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY