

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

62. Rady města
konané dne 27.6.2022

Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 55/1 (421 m²) v k.ú. Hlinné

Město obdrželo žádost pana [REDACTED] bytem Hlinné [REDACTED] (dále jen žadatel), a to o odprodej části p.č. 55/1 (cca 400 m²) v k.ú. Hlinné. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části p.č. 55/1 (dle GP p.č. 55/5) o výměře 421 m² v k.ú. Hlinné, panu [REDACTED] bytem Hlinné [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 105.250,- Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. OV MČ Hlinné rovněž doporučil.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemky žadatele a je

užíván jako dvůr u RD žadatele a příjezdová nezpevněná cesta. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek, vyjma správce MK, který uvádí, že na části pozemku se nachází nezpevněná komunikace, nicméně po projednání v majetkové skupině byl odprodej pozemku doporučen.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 8.6. - 24.6.2022.

Kalkulace kupní ceny je navrhována následovně:

nově vytvořený pozemek dle GP p.č. 55/5 (421 m²) je dle ÚP součástí zastavěného území - plochy smíšené obytné venkovské, tedy zastavitelné (zastavitelné plochy - 250 Kč / m², neboť na části pozemku je nezpevněná komunikace, dle aktualizovaného výkladu nepodléhá DPH), t.j. 421 m² x 250 = 105 250 Kč.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek + OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní porada MST majetková

Přizváni:
