

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

62. Rady města  
konané dne 27.6.2022

### **Dispozice s majetkem - věcná břemena v k.ú. NMNM (EGD, Cetin, Poda a.s., Satt a.s.)**

RM je předkládáno k projednání a následnému schválení zřízení práv odpovídajících věcným břemenům na částech pozemků v k.ú. NMNM, Pohledec, jež jsou ve vlastnictví města.

§ 102 odst. 3 zák. o obcích

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nového Město na Moravě trpět na částech pozemků p.č. 135/5, 290/3 v k.ú. Nové Město na Moravě umístění distribuční soustavy - kabelové skříně, kabelového vedení NN, uzemnění, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 28085400. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 500 Kč + DPH.

#### **II. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě IČ:002 94 900) trpět na částech pozemků p.č. 1467, 1468/4, 3938/1, 2751, 2752, 2749, 2743, 2746/1, 2741/3, 3490/1, 3791/2, 3793/2, 3787, 3788/1 v k.ú. Nové Město na Moravě uložení, provozování, údržbu a opravy podzemního vedení veřejné komunikační sítě - metalické kabely a HDPE trubky, v rozsahu vymezeném v situačním záznamu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene - CETIN,a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,IČ: 040 84 063 zastoupena na základě plné moci společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s., se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, 106 00, IČ: 257 40 253. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou a úplatně za finanční částku 500 Kč + DPH.

#### **III. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě) trpět na částech pozemků p.č. 3567/5, 3582/2, 3515, 3543, 2315/1, 1075/1, 1070/1, 1070/3, 355/1, 153/3, 114, 110, 33, 34/1, 80, 39, 27, 45/3, 35/2, 550/2, 157, 136/2, 153/1, 571/1, 634/1, 595, 626, 617, 615, 603/2, 1583/1, 1653, 1622/1, 1551/1 1641/1, 1582/2, 3938/1, 1583/2, 135/3, 335/1 v k.ú. Nové Město na Moravě umístění optického kabelového rozvodu, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene, společnosti PODA a.s., se sídlem 28.října 1168/102, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ:

25816179. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 70.000 Kč + DPH.

#### IV. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene (město Nové Město na Moravě) trpět na částech pozemků p.č. 1551/1, 2912/1, 2843, 3803, 2808, 3915/1, 2025/7, 2017, 3935/15, 1583/2, 1582/2, 3938/1, 2738/4, 1381, 1467, 1487/1, 2735/10, 1382/4, 136/5, 2735/14, 2738/4, 1381, 153/1, 136/2, 157, 550/2, 35/7, 35/8, 225/1, 225/3, 225/2, 220/3, 114, 110, 80, 39, 615, 603/2, 1583/1, 1653, 1622/1, 1551/1, 1641/1, 358, 338/1, 335/1, 1075/1, 1070/1, 1070/3, 2315/1, 3543, 3567/5, 3515, 3582/2 v k.ú. Nové Město na Moravě a na částech pozemků p.č. 627/4, 388/4, 627/3, 408/27, 622/3 a 622/2 v k.ú. Pohledec umístění optického kabelového rozvodu, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene, společnosti SATT a.s., se sídlem Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 60749105. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 87 500 Kč + DPH.

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM je doporučováno schválit uzavření smluv o VB a BVB - dle návrhu usnesení.

**Oddělení informatiky se zřízením věcných břemen v trasách optických rozvodů souhlasí ad III. + ad IV.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: **1.** Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu **s názvem stavby "N.Město, Malá, přeložka NN, p.č. 947, L"**. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním záznamu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou fin. úplatou **500 Kč + DPH ( inv. akce města - RD**



**2.** Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu **s názvem stavby " VPIC-NMNM- Nová Ves, cyklostezka, I.etapa "**. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním zákresu. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou **fin. úplatou 500 Kč + DPH (inv. akce města).**

**3.** Jedná se o síť technického vybavení - **optický kabelový rozvod (směněné chráničky optické sítě, které byly směněny mezi městem a fy PODA a.s. v roce 2021)**, a to na částech pozemků p.č. 3567/5, 3582/2, 3515, 3543, 2315/1, 1075/1, 1070/1, 1070/3, 355/1, 153/3, 114, 110, 33, 34/1, 80, 39, 27, 45/3, 35/2, 550/2, 157, 136/2, 153/1, 571/1, 634/1, 595, 626, 617, 615, 603/2, 1583/1, 1653, 1622/1, 1551/1 1641/1, 1582/2, 3938/1, 1583/2, 135/3, 335/1 na částech pozemků p.č.389/1, 382, 308, 135/3 a 114 v k.ú. Nové Město na Moravě.

Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou.

**Vzhledem k tomu, že jde o optické rozvody, které byly do země pokládány v minulosti a v loňském roce byly směněny za jiné rozvody s fy PODA, je navrhována cena ve výši 70.000 Kč + DPH.**

**Tato cena byla stanovena na 17.500,- Kč + DPH / lokalita. Směněné chráničky optických sítí lze rozdělit do 4 lokalit:**

1. lokalita - cyklostezka Pohledec, ul. Soškova
  2. lokalita - dopravní terminál, ul. Drobného, ul. Malá, ul. Smetanova
  3. lokalita - ul. Křenkova, ul. Tyršova
  4. lokalita - ul. Žďárská, okolí Kazmírova rybníku, ul. Německého, Palackého náměstí, Vratislavovo náměstí, ul. Radnická
- Vše ad 3. projednáno na interní pracovní poradě (místostarostové, oddělení informatiky a odbor správy majetku města).

**4.** Jedná se o síť technického vybavení - optický kabelový rozvod (směněné chráničky optické sítě, které byly směněny mezi městem a fy SATT a.s. v roce 2021)

Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou.

**Vzhledem k tomu, že jde o optické rozvody, které byly do země pokládány v minulosti a v loňském roce byly směněny za jiné rozvody s fy SATT, je navrhována cena ve výši 87.500 Kč + DPH.**

**Tato cena byla stanovena na 17.500,- Kč + DPH / lokalita. Směněné chráničky optických sítí lze rozdělit do 5 lokalit:**

1. lokalita - Betlém

2. lokalita - ul. Petrovická, ul. Nečasova, Vratislavovo náměstí a Palackého náměstí
  3. lokalita - Vratislavovo náměstí, okolí rybníku Kazmírák, ul. Monseova a ul. Sportovní
  4. lokalita - ul. Drobného, dopravní terminál, ul. Pod Městem
  5. lokalita - ul. Soškova a cyklostezka Pohledec
- Vše ad 4. projednáno na interní pracovní poradě (místostarostové, oddělení informatiky a odbor správy majetku města).

Materiál obsahuje:

[Příloha - příloha ad I. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - příloha ad II. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - příloha ad III. \(Veřejná\)](#)

[Příloha - příloha ad IV. \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku MST

Přizváni:

---