

19.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

22. Zastupitelstva města
konaného dne 13.6.2022

Dispozice s majetkem - směna pozemků část p.č. 49/3 x část p.č. 49/1 v k.ú.Slavkovice

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Slavkovice [REDAKCE] (dále jen žadatel) o směnu pozemků části p.č. 49/3 (43 m²) za část pozemku p.č. 49/1 (43 m²) v majetku města. Nyní je předkládána ZM předmětná navrhovaná směna k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků v k. ú. Slavkovice, a to jak následuje:

- z majetku pana [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Slavkovice [REDAKCE] [REDAKCE] 592 31 Nové Město na Moravě díl "c" o výměře 43 m² z p. č. 49/3 do majetku města;
 - díl "b" o výměře 43 m² z p. č. 49/1 z majetku města do majetku [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Slavkovice [REDAKCE] [REDAKCE] 592 31 Nové Město na Moravě;
- bez jakýchkoliv finančních doplatků obou smluvních stran s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM a OV Slavkovice je směna pozemků doporučována. RM dne 30.5.2022 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Pozemek v majetku města navazuje na pozemek žadatele a tvoří funkční celek. Žadatel má zájem zbudovat nové oplocení v délce 36 m, které rozděljuje pozemek mezi jeho pozemkem a mateřskou školou. Město navrhovanou směnou získá větší prostor kolem budovy MŠ kvůli údržbě chodníků i zelených ploch.

Z majetku města je navrhováno převést 43 m² a do majetku města rovněž 43 m²

Směna je navrhována bez jakýchkoliv doplatků smluvních stran.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno ve dnech 20.5.-5.6.2022.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + OV + snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: v kolečku MST
RM 30.5.2022

Přizváni:

Město Nové Město na Moravě,
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

ŽÁDOST o směnu částí pozemků v MČ Slavkovice

Žádám tímto o směnu části p.č. 49/1 o ploše 43 m² v majetku Města / na GP díl červený / za část p.č. 49/3 takéž 43 m² v majetku p. 04.10.1979 bytová družstva Slavkovice č.p. 126 / na GP díl žlutý /. Důvodem žádosti je přirozené ucelení mého pozemku / zahrada / před GO oplocení mezi mou zahradou a zahradou MŠ.

Nabízím úhradu nákladů na nový plot z poplastovaného pletiva včetně sloupků v délce 36 m.

Za kladné vyřízení této žádosti předem děkuji.

Ve Slavkovicích dne 08.04.2022

Město Nové Město na Moravě,
Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Doporučení směny v k.ú. Slavkovice

Osadní výbor Slavkovice projednal žádost p. [redacted] o směnu části p.č. 49/1, díl vel. 43 m² v majetku města / na GP díl červený / za část p.č. 49/3, opět vel. 43m² v majetku žadatele / na GP díl žlutý / na svém zasedání dne 08.04.2022.

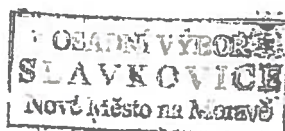
Navrženou směnu stejně velkých dílů OV Slavkovice městu doporučuje.

Dále doporučuje úhradu nákladů na GP i úhradu souvisejících poplatků městem. Důvodem je výhoda pro město v získání prostoru kolem budovy MŠ, kvůli údržbě chodníků i zelených ploch, také kvůli budoucí údržbě a opravám samotné budovy. Dalším důvodem je také nabídka žadatele ke zbudování nového oplocení v délce 36 m v jeho režii.

Ve Slavkovicích dne 21. 4. 2022

Za Osadní výbor Slavkovice

Josef Košík , předseda OV





TRIED
20 METRU
NESTA

TRIED
20 METRU
NESTA

49/3

49/3

49/3

49/1

42/2

41/1

41/2

43

40

45

47

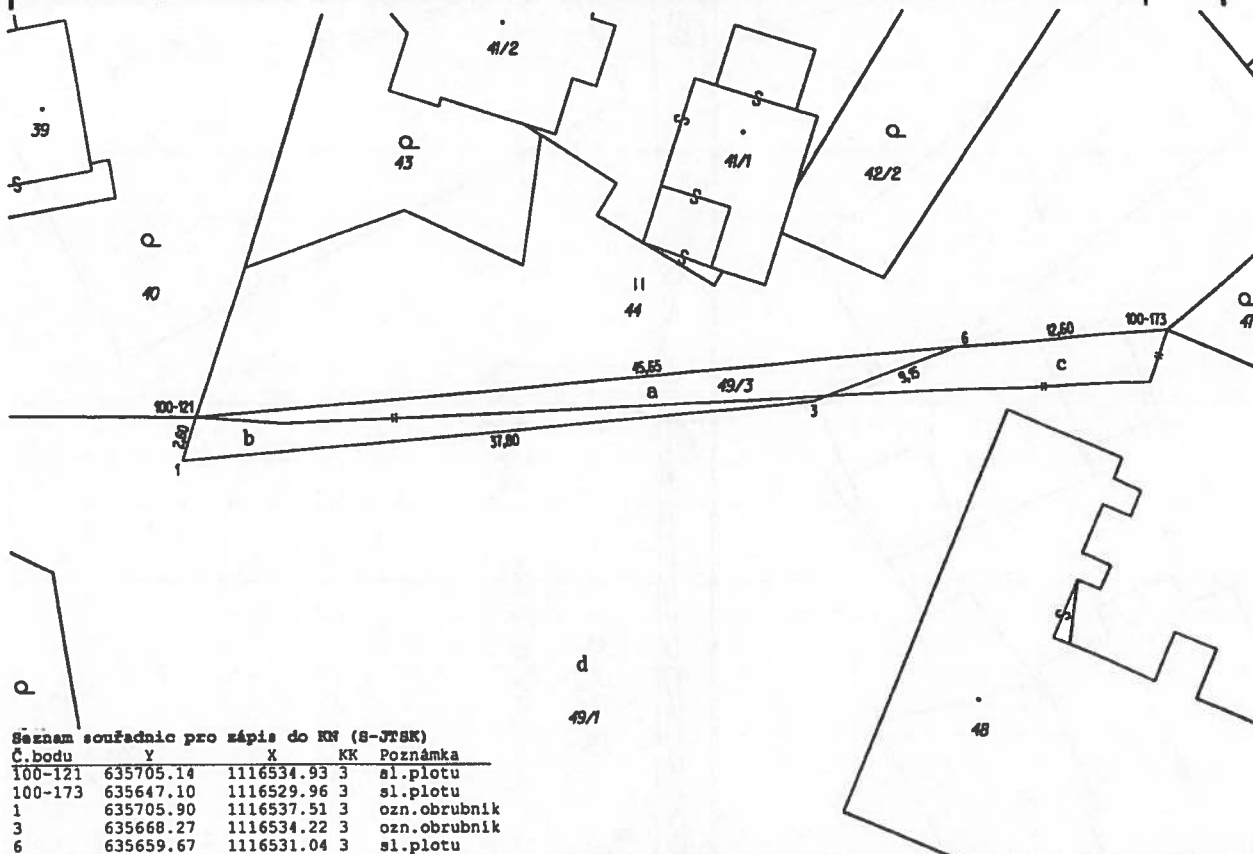
48

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence přímých vztahů					
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		díl větší poz. evidenci		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu
49/1	35	50	ostat. pl. jiná plocha	49/1	35	50	ostat. pl. jiná plocha		0	49/1		345	35	07	d
										49/3		283		43	c
49/3	1	04	ostat. pl. jiná plocha	49/3	1	03	ostat. pl. jiná plocha		0	49/1		345		43	b
										49/3		283		60	a
	36	54			36	53							1	03	

*Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr parcel a dílů podle odst. 14.7 b) přílohy vyhlášky č.357/2013 Sb.



Seznam souřadnic pro zápis do KN (S-JTSK)

Č. bodu	Y	X	KK	Poznámka
100-121	635705.14	1116534.93	3	sl. plotu
100-173	635647.10	1116529.96	3	sl. plotu
1	635705.90	1116537.51	3	ozn. obrubník
3	635668.27	1116534.22	3	ozn. obrubník
6	635659.67	1116531.04	3	sl. plotu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán o veri úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:		Stejně opatřeno o veri úředně oprávněný za měřičský inženýr:				
	Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Kovačka		Jméno, příjmení:	Ing. Jaroslav Kovačka		
	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů:	2441/2009		Číslo poločky seznamu úředně oprávněných za měřičských inženýrů:	2441/2009		
	Dne:	28.4.2022	Číslo:	355/2022	Dne:	5.5.2022	Číslo:
Vyhotovil:	Tomáš Janů Geodetická práce Jámy 85, 592 32 Jámy		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.				
Číslo plánu:	454-112/2022		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.				
Okres:	Žďár nad Sázavou						
Obec:	NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ						
Kat. území:	SLAVKOVICE						
Mapový list:	NOMM 4-8/23						
Do stavadní m vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny predepsaným způsobem		Katastrální úřad souhlasí s odcložením parcel.		<p>KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Ladislav Novotný PGP-526/2022-714 2022.05.05 07:58:48 CEST</p>			