

26.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

22. Zastupitelstva města  
konaného dne 13.6.2022

**Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 17/3 a částí p.č. 25/1, 184/1 v k.ú. Hlinné**

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (dále jen žadatel), a to o odprodej p.č. 17/3 a částí p.č. 25/1 a 184/1 v k.ú. Hlinné, v rozsahu dle situačního zákresu.

Žádost je nyní předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod nemovitých věcí, a to dílu "a" o výměře 37 m<sup>2</sup> z p.č. 25/1, dílu "b" o výměře 29 m<sup>2</sup> z p.č. 25/1, částí p.č. 184/1 o výměře 154 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 184/6) a p.č. 17/3 o výměře 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Hlinné, [REDAKCE] bytem Jámky [REDAKCE], za dohodnutou kupní cenu 38.000 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva a práva věcného břemene do katastru nemovitostí.

Bc. Jaroslav Lempere  
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: Odborem SMM je odprodej předmětných pozemků doporučován s tím, že na částech převáděných pozemků bude zřízeno VB (VO) ve prospěch města (schváleno v RM dne 30.5.2022).

Souhlas OV Hlinné.

RM dne 30.5.2022 doporučila návrh ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Předmětné části pozemků navazují na pozemky ve vlastnictví žadatele, zejména p.č. 6 (stavba č.p. 40 - obč. vybavenost). Důvodem podané žádosti žadatelem o odprodej částí předmětných pozemků je uváděna možnost využití jako manipulační prostory a obratiště pro zákazníky. OV MČ obce Hlinné odprodej doporučil.

Navrhovaná kupní cena:

p.č. 25/1 (části a, b) a část p.č. 184/1 (jsou dle ÚP zařazeny do ploch dopravní infrastruktury místní - 100 Kč/m<sup>2</sup>):

37 m<sup>2</sup> + 29 m<sup>2</sup> + 154 m<sup>2</sup> = 220 x 100 = 22.000 Kč

p.č. 17/3 je dle ÚP zařazena do ploch občanského vybavení (zastavitelný - malých výměr 200 Kč/m<sup>2</sup>): 80 m<sup>2</sup> x 200 = 16.000 Kč (DPH dle nového výkladu nebude uplatněna). Celkem 38.000 Kč.

Záměr odprodeje je zveřejněn na úřední desce ve dnech 18.5. - 3.6.2022.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek + OV MČ \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: v kolečku MST  
RM 30.5.2022

Přizváni:

---

Odbor správy majetku města

Ing. Taťána Vinklerová

Věc: **Odprodej pozemků**

MĚSTSKÝ ÚŘAD	2	Ukládá znak
NOVÉ MĚSTO na Moravě		
okres Žďar nad Sázavou		
Došlo: 25. 01. 2022		zpracovatel SMS
Č.jednací 2367/2022		Pořadové č.
Počet listů/příloh: .....		12575260

V Hlinném 21.1.2022

Dobrý den,

žádám o odprodej částí pozemků v KÚ Hlinné, které jsou ve vlastnictví obce Nové Město na Moravě. Jedná se o parcely dle navrženého nákresu:

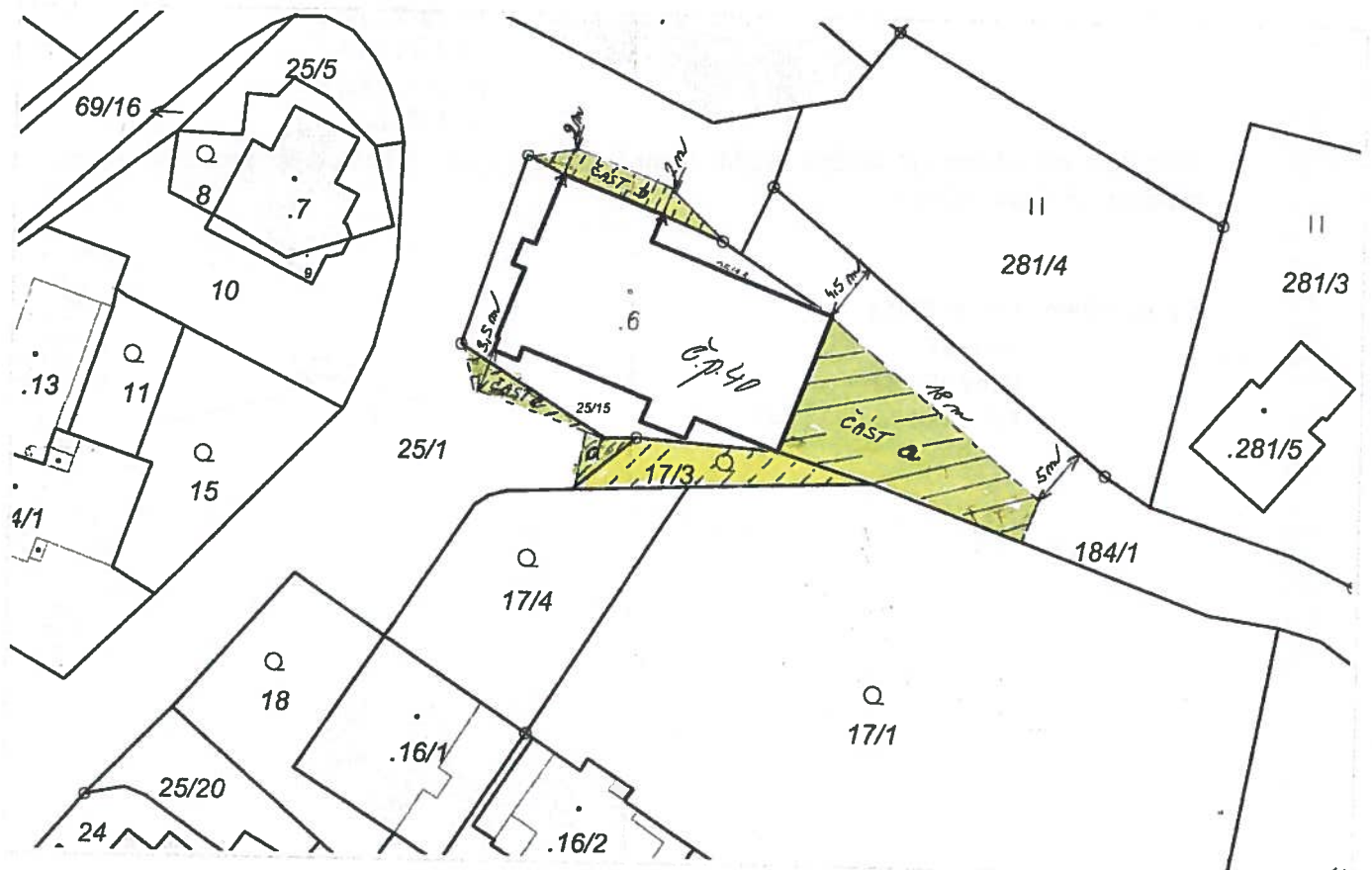
- pč 184/1 část a
- pč 25/1 část b
- pč 25/1 část c
- pč 25/1 část d
- pč 17/3 celá

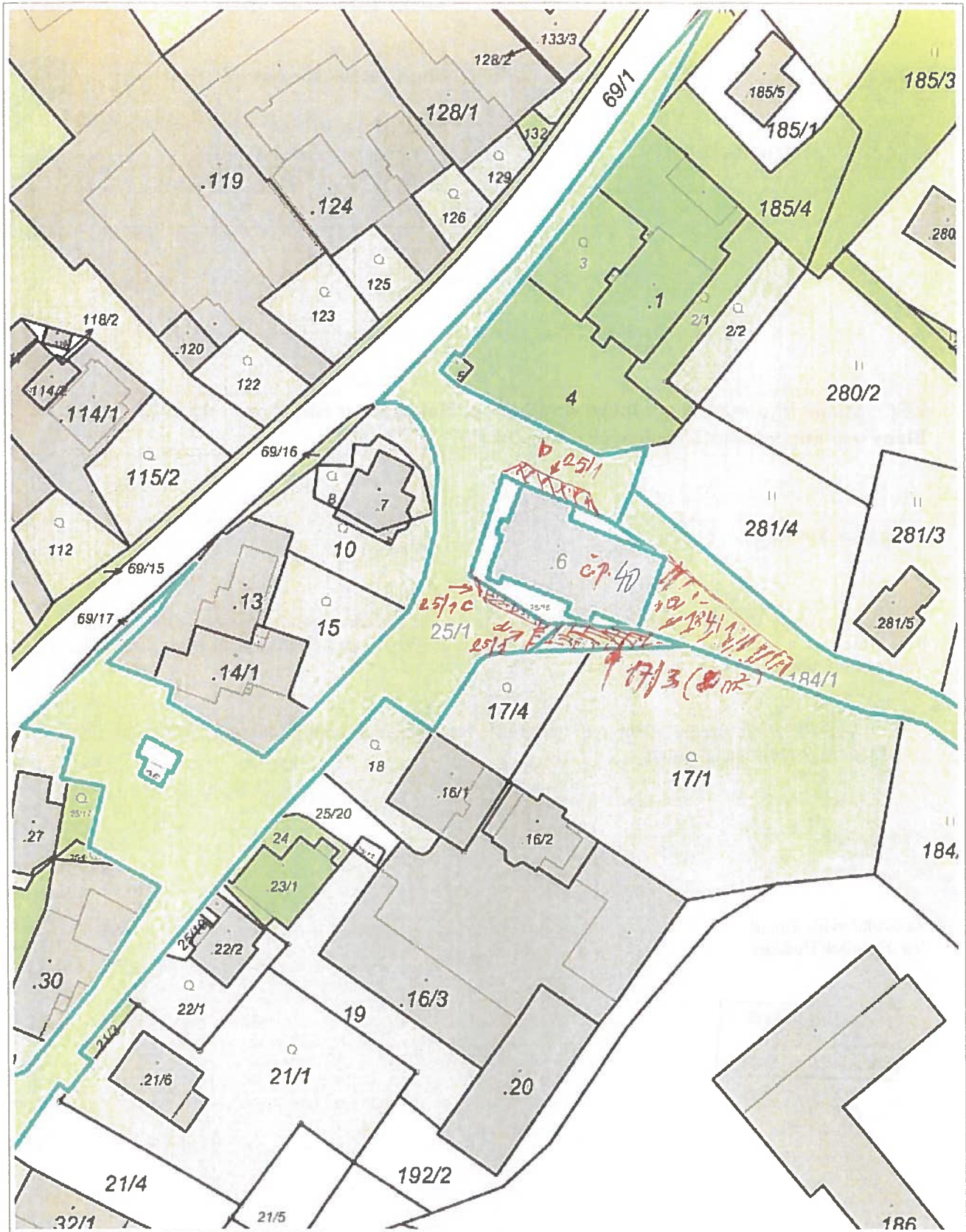
Důvodem mé žádosti je možné využití těchto pozemků jako manipulační prostory včetně obratiště pro zákazníky.

S pozdravem

Ing. Taťána Vinklerová  
Odbor správy majetku města  
Tel: +420 779 212 903







20 m

1 : 944



## Osadní výbor Hlinné

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPISOVÁ ZN.:

NAŠE ČJ.: OV HLINNÉ/2022/001

Vážená paní  
Ing. Taťána Vinklerová

Městský úřad Nové Město na Moravě  
Vratislavovo náměstí 103  
592 31 Nové Město na Moravě

DATUM: 1. 2. 2022

**VĚC: Stanovisko osadního výboru k žádosti o odkup parcely č. 25/7 a p.  
o odkup v žádosti uvedených částí parcel**

Vážená paní Vinklerová,

na základě Vašeho požadavku, jenž se týká podání stanoviska osadního výboru k věci žádosti o odkup obecních parcel vedených v katastrálním území Hlinné 639 290, Vám sděluji následující:

Dne 30.1.2022 osadní výbor tyto záležitosti projednal a schvaluje odprodej parcel tak, jak jsou uvedeny v žádostech žadatelů.

S pozdravem

Za osadní výbor Hlinné  
Ing. František Hudeček

OSADNÍ VÝBOR  
HLINNÉ  
Nové Město na Moravě