

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě

Z Á P I S

z 22. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě,
které se konalo dne 13.6.2022
od 16:00 hodin v zasedací místnosti

Přítomni:	JUDr. Libor Černý MUDr. Jindřich Hauk Ing. Mgr. Hana Janů Martin Junek Mgr. Hana Knapčoková Josef Košík Mgr. Jan Krakovič Ing. Tomáš Krejčí Ing. František Laštovička Bc. Jaroslav Lempera Mgr. Jiří Maděra Stanislav Marek MUDr. Mgr. Tomáš Müller Ing. Petr Nepustil Mgr. Pavel Peňáz Michal Šmarda Mgr. Helena Šustrová Roman Wolker
Omluveni:	Lubomír Buchta Ing. Ilona Komínková Soňa Macháčková MVDr. Dan Sokolíček Ing. Pavel Štorek
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	<dle prezenční listiny>
Předsedající:	Michal Šmarda
Ověřovatelé:	Ing. František Laštovička Mgr. Jiří Maděra
Návrhová komise:	<dle prezenční listiny>

V 16.11 hod. se dostavil pan Josef Košík.

Ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový a obrazový záznam, který je on-line streamován na Facebook a YouTube.

Téma: Ing. Mgr. Hana Janů - dotazovala se na informace o údajné obsazenosti v současné době Diakonií ČCE nově budovaného Domova Pomněnka, kde bude poskytována sociální služba "domov se zvláštním režimem".

Starosta města k tomuto uvedl, že došlo ke zveřejnění nepřesné informace v Novoměstsku v tom smyslu, že je převis zájemců o sociální služby a žádostí o umístění je více než je kapacita Domova Pomněnka s tím, že v dalším čísle Novoměstska dojde k uvedení informací na pravou míru. Tato informace měla popsat vysoký zájem o službu, nikoliv stav obsazenosti domova.

Konstatoval, že zatím příjem žádostí ze strany Diakonie ČCE neprobíhá, ten bude zahájen až v příštím roce.

Po uplynutí doby vyhrazené pro Hovory s občany bylo zahájeno zasedání zastupitelstva města.

Číslo bodu	Bod Komentář
1.1.	1/22/ZM/2022 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Mgr. Jiřího Maděru. Starosta města konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu ověřen a nebyly k němu vzneseny připomínky, což přítomná ověřovatelka Mgr. Hana Knapčoková potvrdila. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
1.2.	2/22/ZM/2022 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Ing. Františka Laštovičku. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Lenka Stará Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
1.3.	3/22/ZM/2022 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města ... I. stahuje z programu dnešního zasedání zastupitelstva města bod 29) Změna č. 2 ÚP Nové Město na Moravě - vydání. II. schvaluje rozšíření programu dnešního zasedání zastupitelstva města o bod 31) Dispozice s majetkem - směna pozemků v k.ú. NMNM (RMN s.r.o.) a o bod 32) Žádost o poskytnutí

individuální investiční dotace - Sportovní klub Nové Město na Moravě z.s.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Lenka Stará

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

1.4.

4/22/ZM/2022 **Zahájení zasedání**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

program dnešního zasedání zastupitelstva města:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města:

1) Zahájení zasedání

2) Činnost rady města Nového Města na Moravě od 28.3.2022 do 10.6.2022 (včetně informativních zpráv II. ZŠ, ZUŠ)

3) Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě a účetní závěrka města za rok 2021

4) Nabytí majetku pořízeného vlastní činností za rok 2021

5) Rozpočtové opatření na rok 2022 - ZM

6) Fond rozvoje bydlení v roce 2022 - dotace

7) Investice a velké opravy návrh 2023

8) Žádost o prodloužení čerpání a vyúčtování dotace

9) Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích

10) Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2021

11) Smlouva o dalším členském vkladu do LDO Přibyslav

12) Dispozice s majetkem - odprodej p.č.363/10 a část p.č. 363/7, směna p.č. 363/8 x p.č. 363/13 vše v k.ú. NMNM - Probe trade

13) Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 3022/1 v k.ú. NMNM (hráz Zichova rybníka)

14) Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 132/1 v k.ú. Petrovice u NMNM

15) Dispozice s majetkem - směna pozemků v k.ú. Petrovice u NMNM

16) Dispozice s majetkem - směna částí pozemků p.č. 180 x p.č. 178 v k. ú. Rokytno na Moravě

17) Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 173/2 v k.ú. Jiříkovice u NMNM

18) Dispozice s majetkem - směna pozemků p.č. 194/1 x 475/1 - id. 4/60 v k.ú. Jiříkovice u NMNM

19) Dispozice s majetkem - směna pozemků část p.č. 49/3 x část p.č. 49/1 v k.ú. Slavkovice

20) Dispozice s majetkem - souhlasné prohlášení (p.č. 1397 vodní plocha, id. 1/2 v k.ú. Olešná na Moravě - ÚZSVM)

21) Dispozice s majetkem - odprodej částí p.č. 25/1 v k.ú. Hlinné

22) Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 51/1 k.ú. Olešná na Moravě

23) Dispozice s majetkem - odprodej p.č.2432/21v k.ú. NMNM (zahrádkářská kolonie Bezděkov)

24) Dispozice s majetkem - směna částí pozemků p.č. 690/3 x p.č. 690/1v k. ú. NMNM (u Kazimírova rybníka)

- 25) Dispozice s majetkem - Smlouva o smlouvě budoucí darovací - "Apartmány za kinem"
- 26) Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 17/3 a částí p.č. 25/1, 184/1 v k.ú. Hlinné
- 27) Dispozice s majetkem - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní - bytový dům pod KoDuSem
- 28) Dispozice s majetkem - záměr odprodeje 20 stavebních pozemků v k.ú. Pohledec
- 29) Změna č. 2 ÚP Nové Město na Moravě - vydání - staženo z programu
- 30) Informace o průběhu investičních akcí města 2022
- 31) Dispozice s majetkem - směna pozemků v k.ú. NMNM (RMN s.r.o.)
- 32) Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - Sportovní klub Nové Město na Moravě z.s.
- 33) Diskuse
- 34) Závěr

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Lenka Stará

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

2. 5/22/ZM/2022 **Činnost Rady města Nového Města na Moravě od 28.3.2022 do 10.6.2022**

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

činnost Rady města Nového Města na Moravě od 28.3.2022 do 10.6.2022 a nemá k činnosti rady města připomínky.

K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Martina Slámová

V 16.11 hod. se dostavil pan Josef Košík.

V rámci tohoto bodu programu, ve vazbě na dotazy a diskusi na předešlých zasedáních zastupitelstva města, vystoupili se svojí zprávou o činnosti škol ředitelka ZUŠ paní Eva Mošnerová a ředitel II. ZŠ Mgr. Tomáš Augustýn Ph.D.

Dále Mgr. Jan Krakovič a JUDr. Libor Černý požádali o objasnění situace na městském úřadě, Mgr. Krakovič citoval z otevřeného dopisu [redacted], který byl dnes doručen členům zastupitelstva města, týkající se zejména hospodaření města (rozpočet a závěrečný účet hospodaření roku 2021) a personální situace na městském úřadě.

K problematice hospodaření města se vyjádřila vedoucí finančního odboru MěÚ Ing. Martina Slámová a starosta města.

Ing. Slámová sdělila základní čísla rozpočtu města na roky 2022 a 2021 a to, že dochází k převodům financování investičních akcí z roku na rok s tím, že se převody takto realizovaly i v minulosti. Dále konstatovala, že kontokorent slouží jako jistota k dočasnému pokrytí akcí, u kterých dotace přijdou ex post.

Starosta města k problematice sestavování rozpočtu města konstatoval, že rozpočet města schvaluje zastupitelstvo města jako celek, nikoli pouze úzké vedení města. Výhrady tohoto typu ze strany [redacted] jako interního auditora od doby jeho nástupu v roce 2013 nezaznamenal a neobdržel z jeho pozice žádné návrhy na opatření, přesto jeho zprávy opětovně projde. Funkce auditora byla přitom samostatná a agendově mimo organizační strukturu městského úřadu. Dále

vedl, že nepředpokládá, pokud se nestane nic mimořádného, zapojení kontokorentu do rozpočtu města.

K personální situaci na městském úřadě se vyjádřili tajemník MěÚ Mgr. Petr Hanych a starosta města.

Mgr. Hanych konstatoval, že u části zaměstnanců ve veřejné správě nedošlo od roku 2020 ke zvýšení platových tarifů, tento problém se promítá v celé společnosti, nikoliv jen na našem úřadě. K pozici bývalého interního auditora uvedl, že tato pozice měla přístup ke všem interním podkladům a jednáním a mohla po celou dobu předkládat své návrhy.

K otázce obsazování pracovních pozic konstatoval, že je problematické obsazování např. stavebních profesí (nelze konkurovat soukromému sektoru), přechod zaměstnanců k nadřízeným orgánům (je ze zákona vyšší platové zařazení), problematické jsou pracovní poměry "zástup za zástup". Dále uvedl, že nedochází k žádným hromadným odchodům VŠ zaměstnanců jak bylo např. uvedeno v Novéměstsku a požádal o zveřejňování korektních a ověřených informací.

Stran kritizovaného systému řízení městského úřadu starosta města uvedl, že tajemník úřadu řídí úřad jako celek dlouhodobě a ve své činnosti plní úkoly jakéhokoli vedení města, které dostalo politický mandát. Dle jeho názoru by úřad takto fungovat měl.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Lenka Stará

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

3. 6/22/ZM/2022 **Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě a účetní závěrka města za rok 2021**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2021, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Nového Města na Moravě za rok 2021 bez výhrad.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

účetní závěrku města Nového Města na Moravě za rok 2021 bez výhrad.

K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Martina Slámová

Úvodní slovo k předkládanému materiálu přednesla vedoucí finančního odboru MěÚ Ing. Martina Slámová s tím, že konstatovala splnění zákonných podmínek pro schválení závěrečného účtu hospodaření a účetní závěrky města za loňský rok.

Starosta města se ve své promítané prezentaci zaměřil zejména na hospodaření města za rok 2021, které skončilo přebytkem ve výši 5.726,8 tis. Kč s tím, že nebylo zapojeno plánované čerpání úvěru.

Zmínil nejvýznamnější investice v roce 2021 (okružní křižovatka ul. Masarykova, kanalizace Hlinné, rekonstrukce ul. Drobného, nákup techniky pro lesní hospodářství, účelová komunikace podél čističky odpadních vod), informoval o zůstatcích na fondu rezerv a rozvoje a fondu rozvoje bydlení. Součástí prezentace byla i přehledná tabulka porovnání střednědobých výhledů v souvislosti s

	vývojem ekonomiky, porovnání výsledků hospodaření a vývoje provozního salda v předchozích letech. Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
4.	7/22/ZM/2022 Nabytí majetku pořízeného vlastní činností za rok 2021 I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí majetku pořízeného vlastní činností v roce 2021 dle přílohy tohoto materiálu, v celkové hodnotě 12.445.038,68 Kč. Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
5.	8/22/ZM/2022 Rozpočtové opatření na rok 2022 - ZM I. Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření na rok 2022 dle přílohy č. 1 tohoto materiálu. K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Martina Slámová, Ing. Andrea Kramářová V návaznosti na dotaz JUDr. Libora Černého jaké nenadálé příjmy lze čekat z dotací v roce 2022 - 2023 vyjmenovala vedoucí odboru investic Ing. Andrea Kramářová dotačně podpořené akce (např. Cyklostezka Nečasova kolem Kazmírova rybníka, cyklostezka od garáží na ul. Nečasova podél potoka až na hráz Kazmírova rybníka, cyklostezka Vlachovická podél areálu Medin, lávka Olešná, lesní cesta Zahradníkův kout, přestavba a stavební úpravy singletracků, elektroinstalace ZŠ Pohledec či workoutové hřiště u koupaliště) s tím, že celková výše dotací, na základě podaných a schválených žádostí o dotace, je očekávána v celkové výši cca 13 mil. Kč. Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Lucie Filová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
6.1.	Fond rozvoje bydlení v roce 2022 - dotace I. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2022 žadateli SVJ Žďárská 718, 719, Nové Město na Moravě dle přílohy č. 2 materiálu. Místostarosta města pan Stanislav Marek navrhl hlasovat o jednotlivých žádostech samostatně. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u>

	Zpracovatel: Markéta Šrámková Typ dokumentu: Usnesení Pro: 0 Proti: 14 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 2 Usnesení bylo: Nevzniklo
6.2.	Fond rozvoje bydlení v roce 2022 - dotace I. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2022 žadateli    Rokytno , Nové Město na Moravě dle přílohy č. 2 materiálu. Předkladatel: Stanislav Marek Zpracovatel: Markéta Šrámková Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 0 Proti: 15 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Nevzniklo
7.	9/22/ZM/2022 Investice a velké opravy návrh 2023 I. Zastupitelstvo města schvaluje objem finančních prostředků na investice a velké opravy uvedené v příloze č.1 pro rok 2023 ve výši 93.368 tis. Kč a schvaluje zapracování částky 93.368 tis. Kč do návrhu rozpočtu na rok 2023. K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Martina Slámová Starosta města sdělil, že dle předloženého seznamu plánovaných akcí je objem finančních prostředků na investice a velké opravy pro rok 2023 navrhován ve výši 93 368 tis. Kč. Uvedl akce, které lze ze seznamu vyřadit (např. zastávky MHD na Holubce a Brožkově kopci, nákupy pozemků, herní prvky, rekonstrukce komunikace Budovatelů), a které z důvodu závazků - uzavření smluvních vztahů, přidělení dotací apod. není vhodné a účelné vyřazovat (např. sítování pozemků a novostavba vodovodu a kanalizace v nové lokalitě RD v Pohledci, projekční příprava kanalizace ve Slavkovicích a Jiříkovicích, cyklostezka Nečasova - Žďárská). Objem investic a velkých oprav na další rok je pravidelně schvalován již v červnu z důvodu možnosti zahájení jejich přípravy v průběhu stávajícího roku. JUDr. Libor Černý konstatoval, že v roce 2023 by měly být prioritou investice související s pořádáním MS v biatlonu v roce 2024 a investice navazující na výstavbu Domova Pomněnka (např. chodník Vlachovická, Purkyňova, Blažičkova, veřejné osvětlení ul. Lesní). Na jeho dotaz, jaký objem finančních prostředků na investice bude mít nové zastupitelstvo města po komunálních volbách, sdělila vedoucí finančního odboru Ing. Slámová, že v tuto chvíli počítá s uvedeným objemem cca 93 mil. Kč (tj. to co je navrhováno). Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Martina Slámová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
8.	Žádost o prodloužení čerpání a vyúčtování dotace

I. Zastupitelstvo města schvaluje

dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřené dne 24.7.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 3.12.2021 mezi městem a panem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Olešná [REDACTED] dle přílohy č. 5 tohoto materiálu, kterým se prodlužuje termín pro čerpání dotace do 31.10.2024 a termín pro její vyúčtování do 31.12.2024.

Předkladatel: Stanislav Marek

Hlasování

Zpracovatel: Markéta Šrámková

Pro: 1 Proti: 14 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

9.	10/22/ZM/2022 Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích
----	--

I. Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 8.000.000,-Kč, a to po částech ve výši 3.000.000,-Kč v roce 2022, 3.000.000,-Kč v roce 2023 a 2.000.000,- Kč v roce 2024 ze strany města příjemci dotace Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích se sídlem 675 60 Myslibořice 1, IČ: 00839345, na pokrytí části nákladů na realizaci projektu "Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě" a za tímto účelem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi žadatelem Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích se sídlem 675 60 Myslibořice 1, IČ: 00839345 a městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace dle příloh materiálu.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Ing. Soňa Ošmerová

Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

10.	11/22/ZM/2022 Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2021
-----	---

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za období roku 2021.

K tomuto bodu byli přizváni: Jiří Hradil

V rámci diskuse k tomuto bodu programu se hovořilo zejména o vyhodnocení provozu úsekového měření rychlosti, které je zavedeno od září loňského roku na ul. Brněnská v Novém Městě na Moravě a v m.č. Rokytno a možnostech měření ze strany městské policie i v jiných lokalitách.

Předkladatel: Michal Šmarda

Hlasování

Zpracovatel: Jiří Hradil

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Typ dokumentu: Usnesení

Usnesení bylo: **Přijato**

11.	12/22/ZM/2022 Smlouva o dalším členském vkladu do LDO Přibyslav
-----	--

I. Zastupitelstvo města schvaluje

	s tím, že PROBE trade s.r.o., se sídlem Karáskovo náměstí 2457/17, Židenice, 615 00 Brno, IČ: 269 69 980, doplatí městu finanční částku ve výši 23.400 Kč a uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN. Tato dispozice byla hlasována samostatně. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 0 Proti: 4 Zdrželo se: 13 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Nevzniklo
13.	14/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - nákup části p.č. 3022/1 v k.ú. NMNM (hráz Zichova rybníka) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č. 3022/1 o výměře 126 m² (dle GP p.č. 3022/4) v k.ú. Nové Město na Moravě, a to z majetku pana [REDACTED], bytem [REDACTED], Nové Město na Moravě [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 12.600 Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN. V úvodu projednávání majetkových dispozice seznámil místostarosta města pan Stanislav Marek s návrhem na společné hlasování o majetkových dispozicích s tím, že pokud některý z členů zastupitelstva města požádá o samostatné hlasování k určité dispozici, bude mu vyhověno. Místostarosta města pan Stanislav Marek seznámil přítomné členy zastupitelstva města se základním obsahem majetkových dispozice pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 28, místostarosta města Bc. Jaroslav Lempera s obsahem bodu 23, 24, 25, 26 a starosta města s obsahem bodu 27 a 31. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
14.	15/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 132/1 v k.ú. Petrovice u NMNM I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č. 132/1 o výměře 62 m² (dle GP p.č. 132/8) v k. ú. Petrovice u Nového Města na Moravě, a to panu [REDACTED] bytem Petrovice [REDACTED], za dohodnutou kupní cenu 6.200 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků v k. ú. Slavkovice, a to jak následuje:

- z majetku pana [REDACTED] [REDACTED] bytem Slavkovice [REDACTED] [REDACTED] 592 31 Nové Město na Moravě díl "c" o výměře 43 m² z p. č. 49/3 do majetku města;
- díl "b" o výměře 43 m² z p. č. 49/1 z majetku města do majetku [REDACTED] [REDACTED] bytem Slavkovice [REDACTED] [REDACTED] 592 31 Nové Město na Moravě;
- bez jakýchkoliv finančních doplatků obou smluvních stran s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31.

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

20.	21/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - souhlasné prohlášení (p.č. 1397 vod. plocha, id. 1/2 v k.ú. Olešná na Moravě - ÚZSVM)
-----	--

I. Zastupitelstvo města schvaluje

souhlasné prohlášení uzavřené mezi ČR-Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, zastoupená ředitelem Územního pracoviště Brno, IČ: 697 97 111 a městem Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám.103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, jejímž předmětem je převod pozemku p.č. 1397 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené o výměře 971 m² v podílu vyjádřeném id. 1/2 v k.ú. Olešná na Moravě, a to z majetku města do majetku ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových dle příloh.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31.

Předkladatel: Stanislav Marek

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Typ dokumentu: Usnesení

Hlasování

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

21.	22/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - odprodej částí p.č. 25/1 v k.ú. Hlinné
-----	--

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovitých věcí, a to části p.č. 25/1 o výměře 29 m² (dle GP p.č. 25/22) a části p.č. 25/1 o výměře 16 m² (dle GP p.č. 25/23) v k.ú. Hlinné, panu [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Hlinné [REDACTED] za dohodnutou kupní cenu 4.500 Kč s tím, že kupující

	uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
22.	Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 51/1 k.ú. Olešná na Moravě I. Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části p.č. 51/1 (v rozsahu dle situačního zákresu) v k.ú. Olešná na Moravě. Tato dispozice byla hlasována samostatně. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 0 Proti: 17 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Nevzniklo
23.	23/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - odprodej p.č.2432/21 v k.ú. NMNM (zahradkářská kolonie Bezděkov) I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p. č. 2432/21 o výměře 731 m² v k. ú. Nové Město na Moravě, a to panu [REDACTED] Nové Město na Moravě za dohodnutou kupní cenu 182.750,- Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
24.	24/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - směna částí pozemků p.č. 690/3 x p.č. 690/1 v k. ú. NMNM (u Kazimírova rybníka) I. Zastupitelstvo města schvaluje

	směnu nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě na Moravě, a to jak následuje: - převod části p. č. 690/1 o výměře 81 m² (dle GP p. č. 690/5) z majetku města do majetku [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě - převod části p. č. 690/3 o výměře 40 m² (dle GP p.č. 690/4) z majetku [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Nové Město na Moravě do majetku města s tím, že město uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
25.	25/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - Smlouva o sml. budoucí darovací - "Aptmány za kinem" I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací, a to mezi městem Novým Městem na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 na straně budoucího obdarovaného a společností Aptmány za kinem s.r.o., se sídlem Santiniho 59/6, 591 02 Žďár nad Sázavou, IČ: 11760907 na straně budoucího dárce, a to dle přílohy č. 3. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Radek Fila Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
26.	26/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 17/3 a částí p.č. 25/1, 184/1 v k.ú. Hlinné I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod nemovitých věcí, a to dílu "a" o výměře 37 m² z p.č. 25/1, dílu "b" o výměře 29 m² z p.č. 25/1, části p.č. 184/1 o výměře 154 m² (dle GP p.č. 184/6) a p.č. 17/3 o výměře 80 m² v k. ú. Hlinné, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Jámy [REDACTED], za dohodnutou kupní cenu 38.000 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva a práva věcného břemene do katastru nemovitostí.

	Tato dispozice byla hlasována samostatně. Místostarosta města pan Stanislav Marek sdělil, že o této majetkové dispozici nebude z důvodu střetu zájmů hlasovat. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
27.	27/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní - bytový dům pod KoDuSem I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 30.06.2017, ve znění Dodatku č.1 ze dne 27.11.2020, mezi městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 jakožto budoucím prodávajícím a STAREDO s.r.o., Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 28270495 jakožto budoucím kupujícím, jehož předmětem je změna obsahu smlouvy, a to dle přílohy č. 3 tohoto materiálu. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Michal Šmarda <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Radek Fila Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
28.	28/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - záměr odprodeje 20 st. pozemků v k.ú. Pohledec I. Zastupitelstvo města schvaluje 1. zveřejnění záměru odprodeje 20 stavebních pozemků v k. ú. Pohledec za min. kupní cenu 2.087 Kč/m² bez DPH (2.525 Kč/m² vč. DPH) dle podmínek uvedených v záměru - příloze č. 2 materiálu. 2. pověření starosty města Michala Šmardy a v případě jeho nepřítomnosti místostarosty města Stanislava Marka, místostarosty města Bc. Jaroslava Lempery k případným změnám podmínek záměru uvedeného v příloze č.2 vyjma změny kupní ceny za m², výše jistiny, zálohy a formy prodeje. Starosta města uvedl, že díky neprojednání změny č. 2 ÚP města bude nabízeno prozatím pouze 18 parcel,. Dále k připomínce občana na fcb města k tomuto záměru - k ceně pozemků uvedl, že do ceny jsou zahrnuty pouze náklady města na vybudování infrastruktury bez jakéhokoliv zisku města a k otázce lhůty pro výstavbu RD uvedl, že je fakticky více než 6 let (uzavření smluv o budoucích smlouvách se předpokládá do konce 2022 a vlastní 5ti letá lhůta pro výstavbu RD v řádných

	smlouvách se počítá od uzavření řádných kupních smluv (předpoklad poslední čtvrtletí 2023). Tato dispozice byla hlasována samostatně. Předkladatel: Stanislav Marek <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
29.	Změna č. 2 ÚP Nové Město na Moravě - zadání - STAŽENO Z PROGRAMU Předkladatel: Starosta <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
30.	29/22/ZM/2022 Informace o průběhu investičních akcí města 2022 I. Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města v r. 2022 Starosta města informoval zastupitele města o stavu vypořádání dotace na dostavbu odborných učeben I.ZŠ. Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera <u>Hlasování</u> Zpracovatel: Ing. Lubomír Kubík Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Typ dokumentu: Usnesení Usnesení bylo: Přijato
31.	30/22/ZM/2022 Dispozice s majetkem - směna pozemků v k.ú. NMNM (RMN s.r.o.) I. Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě, a to jak následuje: - z majetku RMN, s.r.o., se sídlem Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ: 072 19 539 část p. č. 3121/2 (dle GP p. č. 3121/4) o výměře 864 m², část p. č. 3118/9 (dle GP p. č. 3118/18) o výměře 31 m², část p. č. 3118/10 (dle GP p. č. 3118/17) o výměře 61 m², p. č. 3118/4 o výměře 22 m² a část p. č. 3118/7 (dle GP p. č. 3118/16) o výměře 645 m² do majetku města; - z majetku města část p. č. 3118/11 (dle GP p. č. 3118/19) o výměře 796 m² a část p. č. 3118/1 (dle GP p. č. 3118/14) o výměře 174 m² do majetku RMN, s.r.o., se sídlem Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ: 072 19 539, a to bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN uhradí RMN, s.r.o., se sídlem Rašínova 103/2, 602 00 Brno, IČ: 072 19 539. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u>

	I. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 27, 31. Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
32.	31/22/ZM/2022 Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - SPORTOVNÍ KLUB NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s. I. Zastupitelstvo města schvaluje - poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 302.000,-Kč ze strany města příjemci dotace SPORTOVNÍMU KLUBU NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s. se sídlem Vlachovická 1200, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 43378480, na pokrytí nákladů na realizaci projektu "Vybudování dětského singletracku pro děti do 12 let" a za tímto účelem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi žadatelem SPORTOVNÍM KLUBEM NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s. se sídlem Vlachovická 1200, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 43378480 jako příjemcem dotace a městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace dle příloh materiálu - rozpočtové opatření - převod finančních prostředků ve výši 302.000,-Kč z odvětví finanční operace do investičních výdajů na poskytnutí investiční dotace SPORTOVNÍMU KLUBU NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ z.s. se sídlem Vlachovická 1200, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 43378480. Předkladatel: Michal Šmarda Zpracovatel: Ing. Soňa Ošmerová Typ dokumentu: Usnesení <u>Hlasování</u> Pro: 16 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
33.	Diskuse V rámci tohoto bodu byly vzneseny následující příspěvky: - starosta města pozval členy zastupitelstva města na pochůzku po městě spolu se zástupci tělesně postižených osob z hlediska bezbariérovosti, která je naplánovaná na 24.6.2022 od cca 14.30 hod. - starosta města poděkoval řediteli Mgr. Ottu Ondráčkovi za jeho dlouholetou práci ve funkci ředitele I. ZŠ v Novém Městě na Moravě, kterou se pan ředitel rozhodl ukončit k 31.7.2022. - Mgr. Jiří Hauk se dotazoval, zda došlo k trvalému zrušení kontejneru na bioodpad na Betlémě. Ing. Radek Fila k tomuto sdělil že ano, a to vzhledem k tomu, že občané mají k dispozici individuálně popelnice na bioodpad s tím, že v sezóně jaro, podzim budou i nadále kontejnery umístovány.

	Předkladatel: Starosta Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
34.	Závěr Starosta města ukončil v 18.56 hod. dnešní zasedání zastupitelstva města. Předkladatel: Starosta Hlasování Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Michal Šmarda
starosta

Stanislav Marek
místostarosta

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Mgr. Petr Hanych
tajemník

Zapisovatelé:

Lenka Stará
zapisovatel

Ověřovatelé:

Mgr. Jiří Maděra
zastupitel

Ing. František Laštovička
zastupitel