

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

64. Rady města
konané dne 22.8.2022

Architektonická soutěž Smuteční síň

Radě města je předkládán výsledek architektonické, urbanistické a krajinářské soutěže, která řeší architektonický návrh investičního záměru města "Smuteční síň Nové Město na Moravě". Výsledek soutěže vzešel z předložených návrhů, které posoudila a zhodnotila ustanovená hodnotící porota. Porota rovněž určila pořadí předložených návrhů.

§ 102 odst. 3 písm. z. o obcích

I. Rada města schvaluje

výsledek urbanistické, architektonické a krajinářské otevřené jednofázové projektové soutěže o návrh řešení studie investičního záměru "Smuteční síň Nové Město na Moravě" a rozhoduje o výběru návrhu v souladu se stanoviskem poroty dle přílohy č.3 (zápis a usnesení hodnotící poroty).

II. Rada města pověřuje

starostu města Michala Šmardu, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, uzavřením smlouvy o dílo a jejích případných dodatků na realizaci kompletní projektové přípravy "Smuteční síň Nové Město na Moravě" s vítězným uchazečem č.1 dle zápisu hodnotící poroty ze dne 8.8.2022, který tvoří nedílnou součást tohoto materiálu - přílohu č. 3, s tím, že smlouva o dílo bude uzavřena na základě jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "JŘBU") tak, jak bylo stanoveno a schváleno v soutěžních podmínkách architektonické soutěže (příloha č.1).

Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere

Schvalovatel: Mgr. Petr Hanych

Zpracovatel: Ing. Andrea Kramárová

Vyjádření: Odbor investic doporučuje v souladu s usnesením poroty výsledek schválit.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:15

Text důvodové zprávy: V termínu od 04.04.2022 do 02.08.2022 probíhala na základě usnesení Rady města ze dne 28.3.2022, kdy byly schváleny zadávací podmínky architektonické soutěže na studii Smuteční síně v Novém Městě na Moravě (usnesení č. 35/55/RM/2022) - příloha č. 1 a 2.

Předmětem soutěže byl návrh urbanistického, architektonického a krajinářského řešení stavby Smuteční síně a navazující technické a dopravní infrastruktury. Soutěž byla otevřená, jednofázová. Účelem soutěže bylo nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen "JŘBU") zadavatel jednat o zadání následných zakázek dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.

Následně dne 8.8.2022 proběhlo zasedání hodnotící poroty, která byla složena z řad architektonických i krajinářských odborníků i zástupců města. Z ustavující poroty se sešlo celkem 9 členů, 1 člen byl omluven. Tato porota, včetně zadávacích podmínek architektonické soutěže, byla odsouhlasena a schválena Radou města i Architektonickou komorou.

Celkem bude v rámci architektonické soutěže za předložené návrhy rozdělena uchazečům finanční částka - odměna ve výši 500.000,- CZK a to takto: 1. místo 250.000,-CZK, 2.místo, 150.000,-CZK a 3. místo 100.000,-CZK , Předpokládaná výše investice na budovu Smuteční síně a podmiňujících staveb byla stanovena na částku 50 000 000,- CZK bez DPH.

V rámci soutěže bylo podáno celkem 33 architektonických návrhů, které byly nejprve prověřeny z pohledu, zda splnily zadávací podmínky (příloha č.4). Z doručených návrhů nebyly 3 návrhy připuštěny k hodnocení a byly zadavatelem vyloučeny ze soutěže.

Porota po dlouhém jednání vybrala z předložených a hodnocených návrhů následně tři nejlepší s umístěním takto:

1. místo - návrh č. 10
2. místo - návrh č. 14
3. místo - návrh č. 22

S uchazečem, který se umístil svým návrhem na 1. místě bude následně v rámci JŘBU uzavřena smlouva o dílo a to na další kompletní projekční přípravu investičního záměru "Smuteční síně Nové Město na Moravě".
Blíže informace z průběhu hodnotící komise viz. Protokol ze zasedání hodnotící komise je součástí materiálu - příloha č.3.

Pozn. Schválení kompletní administrace řízení průběhu architektonické soutěže bylo odsouhlaseno na 50. Radě města dne 15.11.2021, bod č. 8/50/RM/2021 a zajišťuje Ing. Arch. Zbynek Ryška, zástupce firmy Refuel s.r.o., se sídlem Praha 11, Chodov, Babákova 2153/8, IČ: 248 49 308

Materiál obsahuje:

[Příloha - č.1 - soutěžní podmínky pro soutěž \(Veřejná\)](#)
[Příloha - č.2 - zadání architektonické soutěže \(Veřejná\)](#)
[Příloha - č.3 - protokol a usnesení hodnotící komise \(Veřejná\)](#)
[Příloha - č.4 - zpráva o přezkoušení podaných návrhů \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

RM č. 55
seminář ZM 10/2021
ZM 21 - bod č.2 programu - činnost RM

Přizváni:
