

10.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

23. Zastupitelstva města
konaného dne 12.9.2022

Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 55/1 (421 m²) v k.ú. Hlinné

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Hlinné [REDAKCE] [REDAKCE] (dále jen žadatel), a to o odprodej části p.č. 55/1 (cca 400 m²) v k.ú. Hlinné. Obdržená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části p.č. 55/1 (dle GP p.č. 55/5) o výměře 421 m² v k.ú. Hlinné, panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Hlinné [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 105.250,- Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. OV MČ Hlinné rovněž doporučil. RM den 27.6.2022 doporučila materiál ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemky žadatele a je užíván jako dvůr u RD žadatele a příjezdová nezpevněná cesta. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek, vyjma správce MK, který uvádí, že na části pozemku se nachází nezpevněná komunikace, nicméně po projednání v majetkové skupině byl odprodej pozemku doporučen.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 8.6. - 24.6.2022.

Kalkulace kupní ceny je navrhována následovně:

- nově vytvořený pozemek dle GP p.č. 55/5 (421 m²) je dle ÚP součástí zastavěného území - plochy smíšené obytné venkovské, tedy zastavitelné (zastavitelné plochy - 250 Kč / m², neboť na části pozemku je nezpevněná komunikace, dle aktualizovaného výkladu nepodléhá DPH), t.j. 421 m² x 250 = 105 250 Kč.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek + OV \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

pracovní porada MST majetková
RM 27.6.2022

Přizváni:

Lukáš Janů
náměstí 6
592 31 Nové Město na Moravě
Tel.: 737 870 328

MĚSTSKÝ ÚŘAD 10 NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	Uklád.znak
16. 03. 2022	Zpracovatel SMM
Došlo:	Pořadov.č. 12582/12
Č.jednací	Počet listů/příloh: 1/1

Městský úřad Nové Město na Moravě
Odbor správy majetku města
Ing. Taťána Vinklerová
Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

Věc: Žádost o odkoupení pozemku

Vážená paní inženýrko,

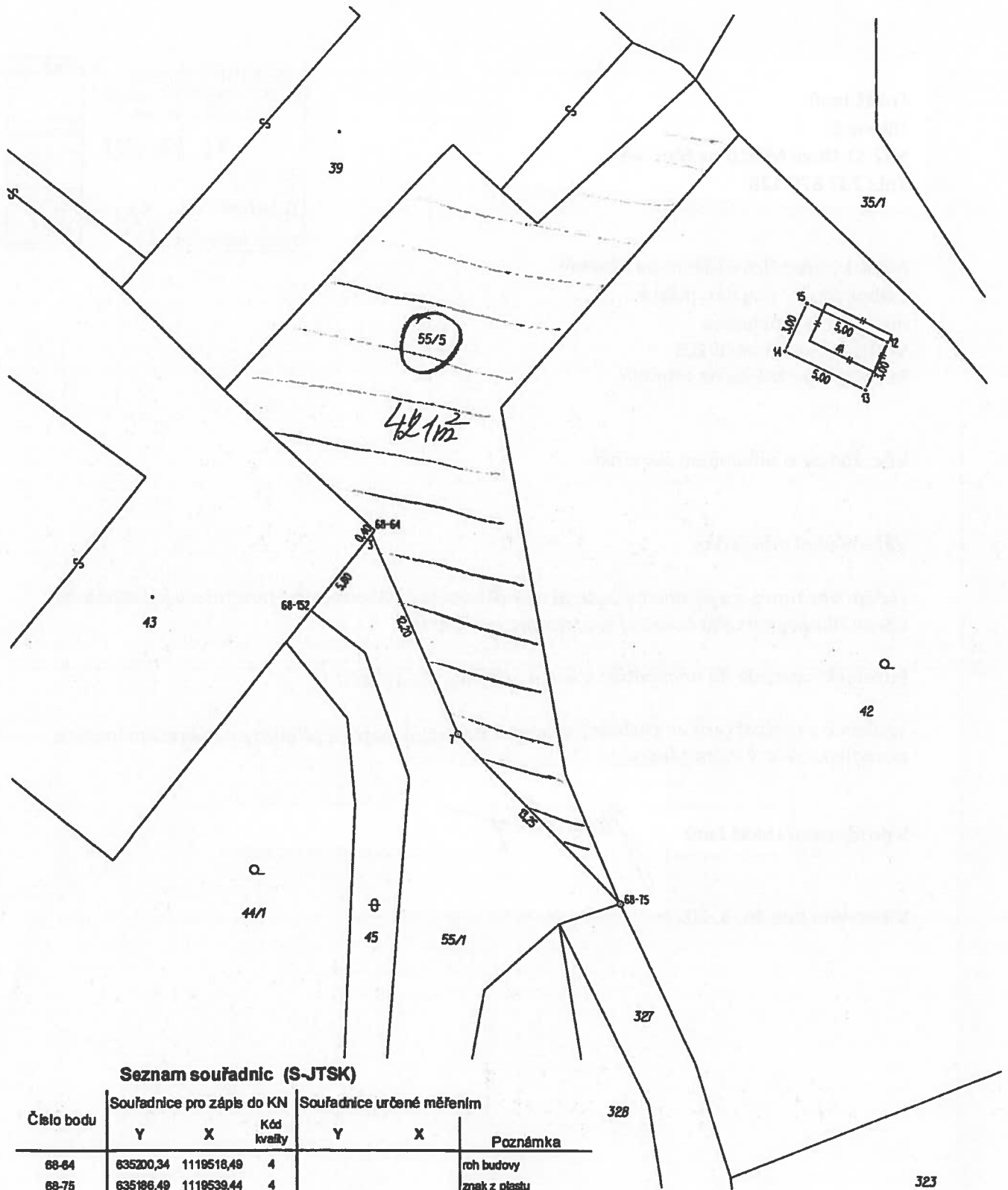
žádám Vás tímto o vyřízení mé žádosti na odkoupení části obecního pozemku v katastrálním území Hlinné, parcelní číslo 55/1, o výměře cca 400 m².

Pozemek navazuje na nemovitost v mém osobním vlastnictví.

Společně s žádostí zasílám částečný snímek katastrální mapy, s přibližným nákresem hranice pozemku, o který mám zájem.

S pozdravem Lukáš Janů

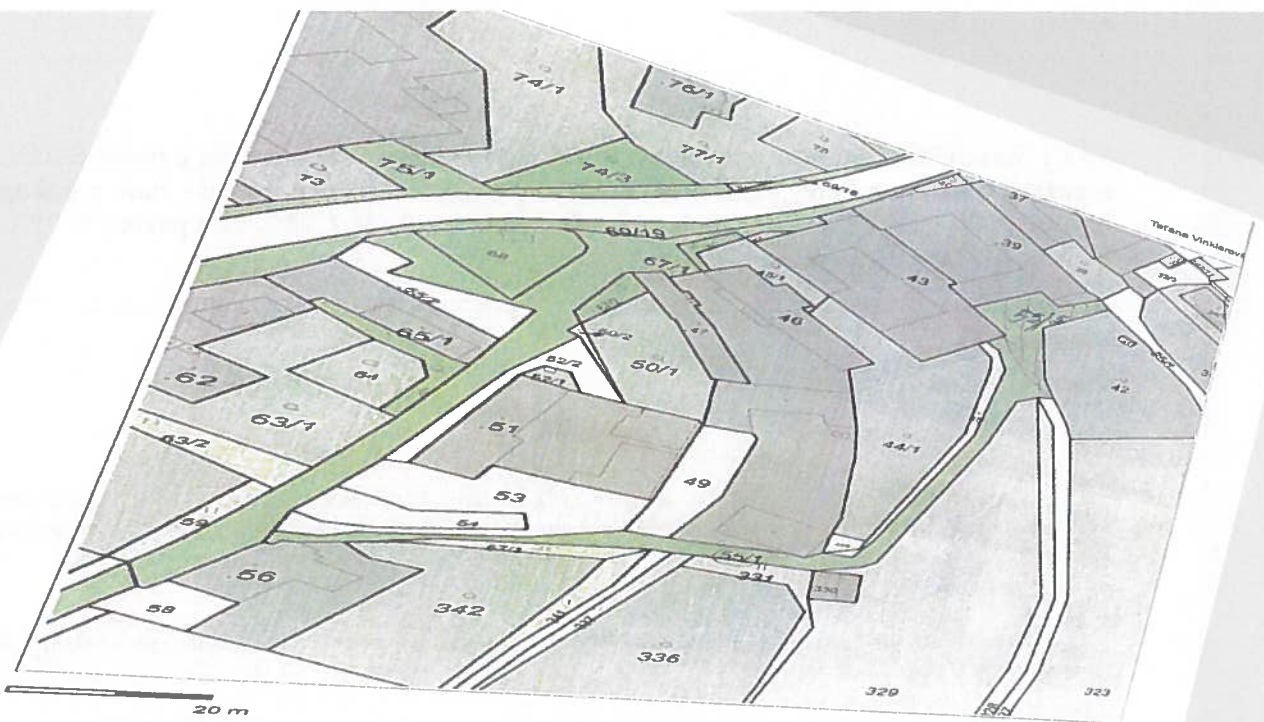
V Hlinném dne 16. 3. 2022



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	
68-64	635200,34	1119518,49	4			roh budovy
68-75	635188,49	1119539,44	4			znak z plástu
68-152	635204,00	1119523,04	4	635204,25	1119523,20	rozhr.budovy
3	635200,54	1119518,74	4			ozn.budova
7	635185,87	1119528,90	3			ocel.hřeb
12	635171,09	1119507,20	3			roh.podezdívky
13	635172,35	1119509,93	3			roh.podezdívky
14	635178,90	1119507,85	3			roh.podezdívky
15	635175,84	1119505,12	3			roh.podezdívky

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokazující shodu vlastníků na jejím průběhu [§ 50 odst. 1 písm.a) katastrálního zákona].



Katastr © ČÚZK

BEZ DPH

Vytlačeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T.MAPY

26.5.2011

11