

18.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

23. Zastupitelstva města
konaného dne 12.9.2022

Dispozice s majetkem - směna části p.č. 1006/1 (657 m²) a p.č. 1325 (610 m²) v k.ú. NMNM

Město projevilo zájem o p.č. 1325 (610 m²) v k.ú. NMNM (ul. Brněnská) ve vlastnictví manželů [REDACTED] [REDACTED], bytem Nezvalova [REDACTED] [REDACTED] NMNM (dále jen vlastníků). Vlastník odprodej předmětného pozemku podmínil odprodejem části p.č. 1006/1 (dle GP p.č. 1006/6) o výměře 657 m² v k.ú. NMNM v majetku města (u kolejí dráhy ČD).

ZM je nyní předkládán k projednání návrh na směnu navrhovaných pozemků.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Nové Město na Moravě na Moravě, a to jak následuje:

- převod části p. č.1006/1 o výměře 657 m² (dle GP p. č. 1006/6) z majetku města do společného jmění [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Nezvalova [REDACTED] Nové Město na Moravě
- převod p. č. 1325 o výměře 610 m² ze společného jmění [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Nezvalova [REDACTED] Nové Město na Moravě do majetku města, a to bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je směna pozemků, v souladu s návrhem

usnesení, doporučována.

RM doporučila dne 18.7.2022 materiál ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy:

Po vzájemném odsouhlasení s vlastníky pozemků byl vyhotoven oddělovací geometrický plán, dle něhož je navrhována následující směna pozemků:

- převod z majetku města část p.č. 1006/1 (657 m²) - dle GP p.č. 1006/6, převod do majetku města p.č. 1325 (610 m²) vše v k.ú. NMNM. Návrh směny byl projednán v pracovní poradě MST s tím, že jednotliví správci majetku neměli k navrhované směně připomínky.

Pozemky je navrhováno směniti bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran, i když do majetku města je navrhováno převést o 47 m² méně, ale pozemek, jež je navrhováno převést do majetku města, je dle zařazení v ÚP, "hodnotnější" (plochy výroby a skladování- drobná řemeslná výroba, hlavním využitím je výroba s malou zátěží). Pozemek, jež je navrhováno převést z majetku města, je dle ÚP zařazen do ploch dopravní infrastruktury místní. Vlastník má zájem vybudovat na předmětném pozemku řadové garáže.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 23.6. -11.7.2022.

Materiál obsahuje:

[Příloha - situační zákresy směny \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

pracovní porada MST
RM 18.7.2022

Přizváni:

2041/1

2044

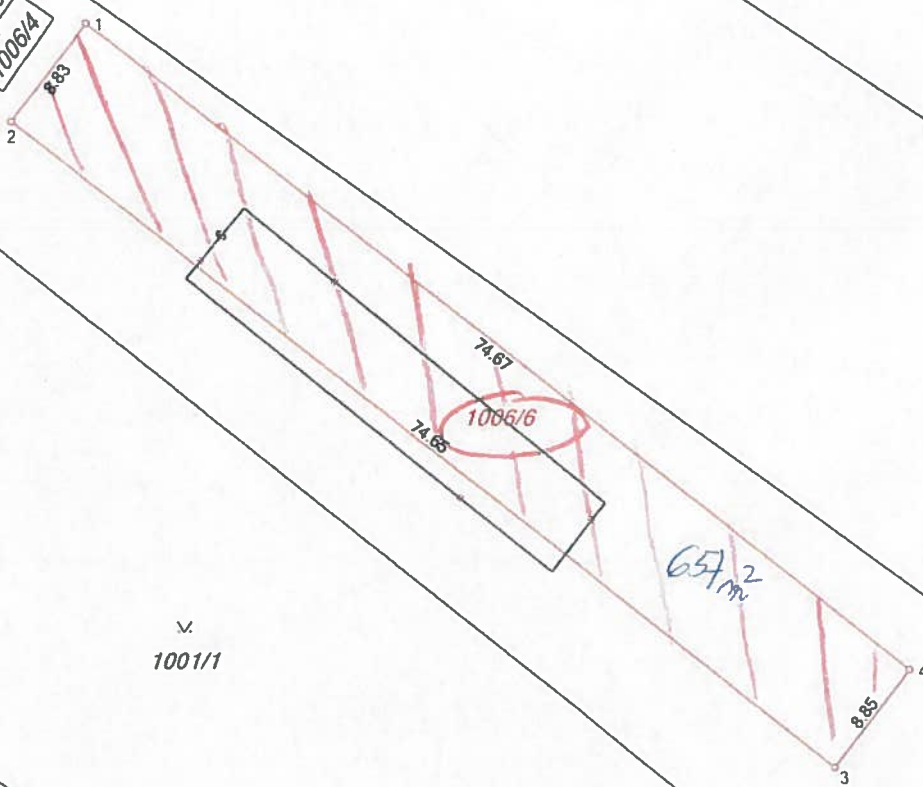
2045/1

2043

2045/2

3931

999/33
 999/34
 999/35
 1006/2
 1006/3
 1006/4



1001/1

1006/1

1018/2

1005/1

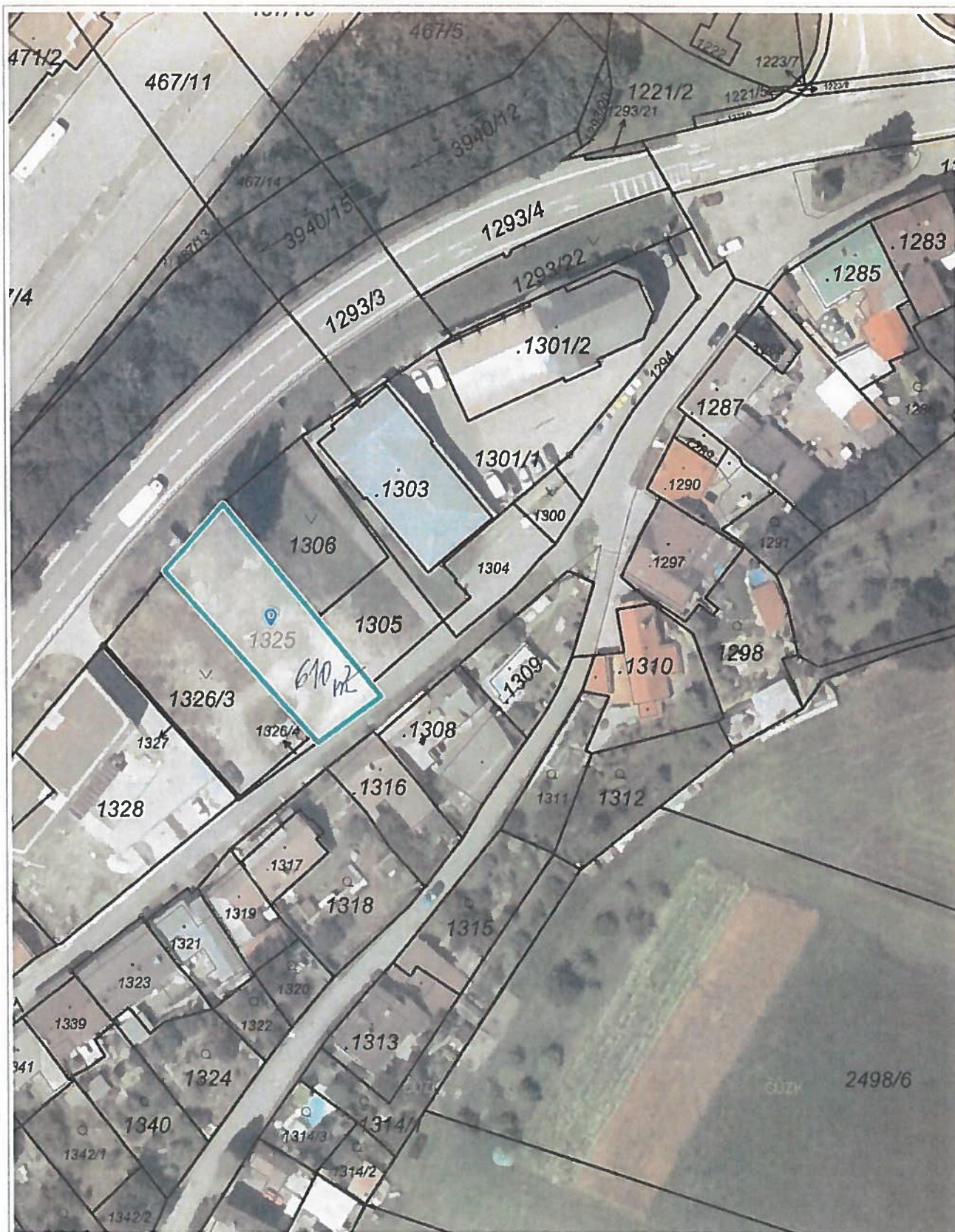
1004/1

1026/2

1005/2

1008/2


1005/4



20 m

1 : 944



STAVBA		STAVBA		ATELIER		
ING. MILAN PELKAŇ		ING. MILAN PELKAŇ		ATELIER		
STAVBA	STAVBA	STAVBA	STAVBA	STAVBA	STAVBA	18.07.2021
ŘADOVÉ GARÁŽE 21 ks				STAVBA	STAVBA	6
STAVBA	SD 01	STAVBA	STAVBA	STAVBA	STAVBA	2022/1
STAVBA	NA VYMĚSTĚNÍ STAVBY	STAVBA	A3	STAVBA	STAVBA	18.07.2021
STAVBA	Situční výkres	STAVBA	1:500	STAVBA	STAVBA	S.01