

9.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

23. Zastupitelstva města
konaného dne 12.9.2022

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 21/3, 79/2, 85/2, část p.č. 25/1, část p.č. 79/1 v k.ú. Hlinné

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Hlinné [REDAKCE] [REDAKCE] (dále jen žadatel), a to o odprodej p.č. 21/3, 79/2, 85/2, část p.č. 25/1, část p.č. 79/1 v k.ú. Hlinné. Obdržená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovitých věcí, a to p.č. 21/3 (32 m²), p.č. 79/2 (37 m²), p.č. 85/2 (11 m²), díl "b" (15 m²) z p.č. 25/1, díl "a" (9 m²) z p.č. 79/1 v k.ú. Hlinné, panu [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Hlinné [REDAKCE] za dohodnutou kupní cenu 16.100,-Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. OV MČ Hlinné rovněž doporučil. RM den 27.6.2022 doporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Jedná se o pozemky jež navazují na pozemky žadatele a jsou částečně užívány jako předzahrádka před RD žadatele.</p> <p>Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek, vyjma úřadu územního plánování, který uvádí, že p.č.21/3 a část p.č. 25/1 doporučuje ponechat v majetku města - plocha dopravní infrastruktury, nicméně po projednání v majetkové skupině byl odprodej všech pozemků doporučen. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 12. - 30.5.2022.</p> <p>Kalkulace kupní ceny je navrhována následovně:</p> <p>nově vytvořený pozemek dle GP p.č. 79/2 (57 m²) je dle ÚP součástí zastavěného území - plochy smíšené obytné venkovské, tedy zastavitelné (zastavitelné plochy malých výměr - 200 Kč /m² (dle aktualizovaného výkladu nepodléhá DPH), t.j. 57 m² x 200 = 11.400 Kč, nově vytvořený pozemek dle GP p.č. 21/3 (47 m²) je dle ÚP zařazen do ploch dopravní infrastruktury místní 100 Kč / m², t.j. 47 m² x 100 = 4.700 Kč.</p> <p>Celkem 16.100 Kč.</p>
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + snímek se zákresem, pozemky LV 1 v lokalitě + OV (Veřejná)
Materiál projednán:	pracovní porada MST majetková RM 27.6.2022
Přizváni:	

Zašlouti
Hlenné
602 31 nově Město na Moravě

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Znojmo Sázavot	10 Uklád znak
31. 03. 2022	/pracovník/
Došlo:	SMM
Č.jednací	trádnov.č.
Počet listů/příloh: 112	12580037

ŽÁDOSTO ODKOUPENÍ POZEMKŮ

Žádám o odprodej parcely obecního pozemku 79/2 o výměře cca 37 m² dále pak o parcelu 85/2 o výměře cca 11 m² dále sousedící část parcely 79/1. Dále parcelu 21/3 o výměře 32 m² s čím část sousedící parcely 25/1.

17.3031271
17.3031271

[Handwritten signature]

V Hlenném 20.03.2022



Osadní výbor Hlinné

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

SPISOVÁ ZN.:
NAŠE ČJ.: OV HLINNÉ/2022/002

Vážená paní
Ing. Taťána Vinklerová

Městský úřad Nové Město na Moravě
Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

DATUM: 28. 3. 2022

VĚC: Stanovisko osadního výboru k žádosti o odkup části parcely č. 25/1, manželů o odkup části parcely č. 280/4, p o odkup části parcely č. 55/1 a o odkup parcely č. 79/2, 85/2, část parcely č. 79/1, parcely č. 21/3 a část sousedící parcely č. 25/1

Vážená paní Vinklerová,

na základě Vašeho požadavku, jenž se týká podání stanoviska osadního výboru k žádostem výše uvedených spoluobčanů o odkup obecních parcel či jejich částí, vedených v katastrálním území Hlinné 639 290, Vám sděluji následující:

Dne 27.3.2022 osadní výbor tyto záležitosti projednal a schvaluje odprodej parcel tak, jak jsou uvedeny v žádostech žadatelů.

S pozdravem

Za osadní výbor Hlinné
Ing. František Hudeček

OSADNÍ VÝBOR
HLINNÉ
Nové Město na Moravě