

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

2. Zastupitelstva města
konaného dne 28. 11. 2022

Dispozice s majetkem - směna částí pozemků v k.ú. Pohledec

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] bytem Pohledec [REDAKCE] (dále jen žadatel) o směnu pozemků v k.ú. Pohledec s tím, že záměrem směny je směnit pozemky tak, aby skutečná lesní cesta byla v majetku města a lesní pozemek v majetku žadatele a dále aby vznikla průběžná cesta k Vávrově skále. Po několika jednáních na místě samém byla nalezena shoda o návrhu směny pozemků, a to shodných výměr. ZM je nyní předkládán k projednání návrh na směnu částí požadovaných pozemků.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

směnu nemovitých věcí - pozemků v k. ú. Pohledec, a to jak následuje:

- převod dílu "b" z p.č. 523/3 (670 m²), část p.č. 553 (dle GP 553/2) 1108 m² a díl "h" z p.č. 541 (871 m²) z majetku města do majetku [REDAKCE] bytem Pohledec [REDAKCE]
 - převod p.č. 525/8 (422 m²), díl "c" z p.č. 522/3 (260 m²), díl "d" z p.č. 523/1 (110 m²) a díl "j" z p.č. 539/1 (1857 m²) z majetku [REDAKCE] bytem Pohledec [REDAKCE] do majetku města,
- vše bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že pan [REDAKCE] uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření:	Odborem SMM i OV Pohledec je směna pozemků, v souladu s návrhem usnesení, doporučována. RM č. 1 dne 31.10.2022 doporučila návrh ZM ke schválení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Po vzájemném odsouhlasení byl vyhotoven oddělovací geometrický plán, dle něhož je navrhována následující směna pozemků shodných výměr 2649 m² x 2649 m². - převod dílu "b" z p.č. 523/3 (670 m²), části p.č. 553 (dle GP 553/2) 1108 m² a dílu "h" z p.č. 541 (871 m²) z majetku města do majetku žadatele - převod p.č. 525/8 (422 m²), dílu "c" z p.č. 522/3 (260 m²), dílu "d" z p.č. 523/1 (110 m²) a dílu "j" z p.č. 539/1 (1857 m²) z majetku žadatele do majetku města, Pozemky je navrhováno směniti bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran. Návrh směny byl projednán v pracovní poradě MT s tím, že jednotliví správci majetku, neměli k navrhované směně žádné připomínky. Oznámení o disponování s majetkem města je zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 12.-30.9.2022.
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + situační zákresy směny (Veřejná) Příloha - stanovisko OV (Veřejná)
Materiál projednán:	pracovní porada MST RM dne 31.10.2022
Přizváni:	

MěÚ Nové Město na Moravě
Odbor správy majetku města
Vratislavovo nám. 103
592 31 Nové Město na Moravě

Věc: Žádost o směnu pozemků v k.ú. Pohledec

Vážení,

na základě předchozího jednání se starostou města a následně i s místostarostou a vybranými pracovníky úřadu touto cestou žádám o směnu pozemků mezi mojí osobou a městem.

Jedná se o směnu více pozemků a jejich částí, konkrétně o tyto:

- 1) Pozemek p. č. 523/3 z majetku města do mého majetku, výměnou za pozemek p. č. 525/8 v mém majetku do majetku města. Oboje dle zaměření na místě tak, aby skutečná cesta připadla do majetku města a lesní pozemek do majetku mého. Rozdíl v ploše pak započítat do převodu v souvislosti s dalším bodem. (Na mapě zobrazeno v příloze Parcely1, modře vyznačený přibližný rozsah převodu do vlastnictví města, červeně do vlastnictví mého.)
- 2) Část pozemku p. č. 541 z majetku města do mého vlastnictví (tam kde narušuje souvislost pozemků v mém vlastnictví), část pozemku p. č. 553 v majetku města tak, aby vznikla cesta propojující pozemek č. 544 (v mém vlastnictví) a pozemek 557/4 (ve vlastnictví Petra Kopince, Pohledec 40, který mi odprodej části pozemku přislíbil po případném úspěšném provedení směny s městem). Tyto převáděné metry odečíst od mého pozemku 539/1 a přiřčenit k pozemku města p. č. 539/6 tak, aby došlo k „narovnání“ hranice mezi těmito dvěma pozemky. (Na mapě zobrazeno v příloze Parcely2, modře vyznačený přibližný rozsah převodu do vlastnictví města, červeně do vlastnictví mého. Přesný rozsah ploch k výměně bude nutno stanovit zaměřením na místě.)

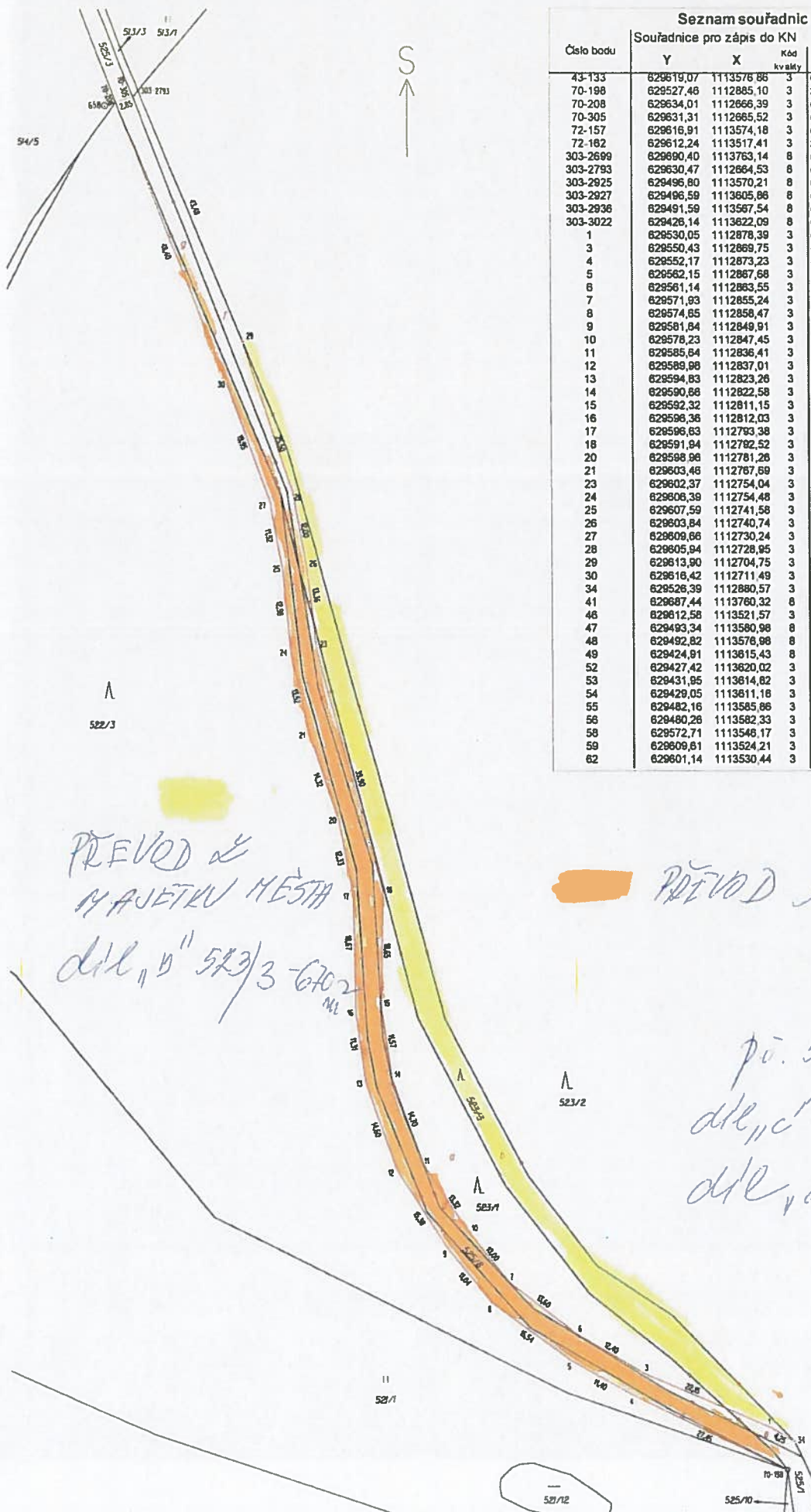
Předem děkuji za kladné vyřízení mé žádosti, v případě potřeby jsem plně k dispozici pro další upřesnění a pochopitelně i pro další navazující kroky.

S pozdravem a přáním pěkného dne,


Miroslav Štáhl
Příspěvek 100
592 31 Nové Město na Moravě
okresní úřad Nové Město na Moravě
728 568 421







Číslo bodu	Y	X	Kód kvality	Poznámka
43-133	629619,07	1113576,86	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
70-198	629527,48	1112885,10	3	znak z plástu
70-208	629634,01	1112666,39	3	dočasné barev. značka
70-305	629631,31	1112665,52	3	dočasné barev. značka
72-157	629616,91	1113574,18	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
72-162	629612,24	1113517,41	3	znak z plástu
303-2699	629690,40	1113763,14	8	dočasné barev. značka
303-2793	629630,47	1112664,53	8	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
303-2925	629496,80	1113570,21	8	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
303-2927	629496,59	1113605,86	8	dočasné barev. značka
303-2936	629491,59	1113567,54	8	dočasné barev. značka
303-3022	629426,14	1113622,09	8	dočasné barev. značka
1	629530,05	1112878,39	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
3	629550,43	1112869,75	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
4	629552,17	1112873,23	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
5	629562,15	1112867,68	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
6	629561,14	1112863,55	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
7	629571,83	1112855,24	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
8	629574,85	1112858,47	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
9	629581,84	1112849,91	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
10	629578,23	1112847,45	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
11	629585,84	1112836,41	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
12	629589,98	1112837,01	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
13	629594,83	1112823,26	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
14	629590,68	1112822,58	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
15	629592,32	1112811,15	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
16	629596,36	1112812,03	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
17	629596,63	1112793,38	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
18	629591,94	1112792,52	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
20	629598,98	1112781,26	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
21	629603,48	1112767,69	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
23	629602,37	1112754,04	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
24	629608,39	1112754,48	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
25	629607,59	1112741,58	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
26	629603,84	1112740,74	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
27	629609,66	1112730,24	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
28	629605,94	1112728,95	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
29	629613,90	1112704,75	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
30	629616,42	1112711,49	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
34	629526,39	1112880,57	3	dočasné barev. značka (kraj. cesty)
41	629687,44	1113760,32	8	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
46	629612,58	1113521,57	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
47	629493,34	1113580,98	8	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
48	629492,82	1113576,98	8	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
49	629424,91	1113815,43	8	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
52	629427,42	1113820,02	3	dřev. sloupek plotu
53	629431,95	1113814,82	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
54	629429,05	1113811,18	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
55	629482,16	1113585,86	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
56	629480,28	1113582,33	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
58	629572,71	1113546,17	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)
59	629609,81	1113524,21	3	žel. sloupek
62	629601,14	1113530,44	3	dočasné kolík (ohrožen zem. činností)



Oprávněný dělitzný

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

KONCEPT

2649 m²

to možetku mitta

2649²_m



RE: stanovisko OV - směna [redacted] prosím do 13.10.2022)
Ing. Tomáš Krejčí Komu: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz 11.10.2022 07:59

Dobrý den

Osadní výbor Pohledec schvaluje směnu pozemků dle uvedených příloh k realizaci.

Děkuji a přeji pěkný den

Ing. Tomáš Krejčí
Pohledec 135
592 31 Nové Město na Moravě
Předseda Osadního výboru Pohledec
Tel: 732 68 35 64

From: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz <Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz>
Sent: Monday, October 10, 2022 11:30 AM
To: Ing. Tomáš Krejčí <krejci.tomas@szesby.cz>
Subject: stanovisko OV - směna : [redacted] prosím do 13.10.2022)

Zdravím a ještě prosím stanovisko OV ke směně s panem, [redacted]
děkuji
S pozdravem

Ing. Tatána Vinklerová
odbor správy majetku města
t : +420 566 598 365
f : +420 566 589 305
e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900 T : +420 566 598 300
DIČ : CZ00294900 E : posta@nmnm.cz
ČÚ : 19-1224751/0100 DS : y67bvir

www.nmnm.cz | radnice.nmnm.cz | facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave