

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

3. Rady města

konané dne 28. 11. 2022

Dodávka tepelné energie pro město a jeho organizace - aktualizováno

Je předkládán návrh na zahájení opětovného jednacího řízení (prvotní výběrové řízení schválené na 1. schůzi RM bylo neúspěšné neboť město neobdrželo nabídku) bez uveřejnění na zadání veřejné zakázky "Dodávka tepelné energie pro město a jeho organizace". Jedná se o centrální zadání veřejné zakázky, kdy se k VZ města nově přidávají i příspěvkové organizace odebírající teplo od Novoměstské teplárenské a.s., tj. I.ZŠ, II.ZŠ, NKZ a MŠ.

v souladu s zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

I. Rada města schvaluje

zahájení jednacího řízení bez uveřejnění "Dodávka tepelné energie pro město a jeho organizace" a v této souvislosti schvaluje:

- předložený návrh výzvy k jednání
- předložené návrhy obchodních podmínek

II. Rada města pověřuje

starostu města Michala Šmarda, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, jednáním směřujícím k uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie mezi městem Nové Město na Moravě a Novoměstskou teplárenskou a.s., Hornická 973, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 25335057, a to včetně uzavření jejich případných dodatků.

Michal Šmarda
starosta

Předkladatel: Michal Šmarda

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí

Vyjádření: Odbor INV a odbor SMM doporučuje schválit materiál dle předloženého

návrhu usnesení, a to z důvodu zajištění dodávky tepla na další období.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: Předmětem veřejné zakázky je zajištění dodávek tepelné energie pro objekty města a příspěvkových organizací připojených k distribuční síti účastníka jednacího řízení spol. Novoměstská teplárenská a.s., Hornická 973, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 25335057. Dodávky tepla v Novém Městě na Moravě zajišťuje centrální kotelna, která je v majetku města a je provozovaná spol. Novoměstská teplárenská a.s. Vznik další centrální kotelny včetně zajištění distribuce tepla pro občany města není smluvně, technicky ani stavebně reálný především s ohledem na to, že celá distribuční soustava je v majetku Novoměstská teplárenská a.s. Jednací řízení bez uveřejnění bude vypsáno v souladu s § 63 odst. 3 b) ZZVZ, kdy z technických důvodů neexistuje hospodářská soutěž a pro zadavatele neexistuje přiměřená možnost náhrady požadovaného plnění bez podstatného zvýšení nákladů a zásadních reálných obtíží technického charakteru v případě použití náhradního postupu. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: cca 1 000 000 Kč bez DPH (za 48 měsíců), dle předpokládané hodnoty (vazba na délku trvání smlouvy a dosavadní odběry) se jedná tedy o nadlimitní veřejnou zakázku. Podmínky uzavření smluv o dodávkách tepelné energie jsou stanoveny ve Výzvě k jednání, která je přílohou tohoto materiálu.

Smlouvy by byly uzavřeny na dobu určitou od 1.1.2023 do 31.12.2032 s možností automatického prodloužení na dalších 5 let a budou se týkat následujících **odběrných míst:**

město: (průměrná spotřeba 6 000 GJ/rok)

- 1) Drobného 540
- 2) Drobného 301
- 3) Tyršova 730
- 4) Tyršova 731
- 5) Křenkova 732
- 6) Žďárská 1515
- 7) Školní 448
- 8) Sportovní 1583
- 9) Nádražní 202 (pouze veř. WC)

II.ZŠ: Leandra Čecha 860 (průměrná spotřeba 1300 GJ/rok)

MŠ: Drobného 299 (průměrná spotřeba 610 GJ/rok)

NKZ: Tyršova 1001 (KD) Tyršova 1350 (smuteční síň) (průměrná spotřeba za oba objekty 1 273 GJ/rok),

I.ZŠ: Vratislavovo náměstí 124 (průměrná spotřeba 900 GJ/rok), Sportovní 321 (přístavba, průměrná spotřeba 420 GJ/rok)

Aktuální ceník Novoměstské teplárenské a.s. je 1 090 Kč bez DPH/ GJ.
Jednací řízení bez uveřejnění proběhne prostřednictvím elektronického systému EZAK.

Materiál obsahuje:

[Příloha - výzva k jednání \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva I.ZŠ \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva 2.ZŠ \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva MŠ \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva NKZ \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva město \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

schůze RM č.1

Přizváni:
