

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

4. Rady města
konané dne 12. 12. 2022

Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 280/4 (141 m²) v k.ú. Hlinné

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED] (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 280/4 o výměře 141 m² v k.ú. Hlinné. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č. 280/4 o výměře 141 m² (dle GP p.č. 280/14) v k. ú. Hlinné, a to manželům [REDACTED] Polní Brno [REDACTED] Kosinkova [REDACTED] Žďár nad Sázavou, za dohodnutou kupní cenu 35.250 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. OV MČ Hlinné rovněž doporučil předkládaný návrh.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemek žadatele p.č. 280/2 k.ú. Hlinné a záměrem je tvarové zarovnání pozemku.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek a rovněž OV MČ prodej doporučil.

Pouze byl vznesen požadavek realizovat odprodej až po vybudování příjezdové komunikace v dané lokalitě, vč. točny (komunikace je již realizována).

Dle ÚP je pozemek součástí zastavěného území a je zařazen do ploch smíšených obytných venkovských a úřad ÚP doporučuje ponechat v majetku města, nicméně po projednání v majetkové pracovní poradě MST na tomto stanovisku úřad ÚP netrvá.

Je navrhována kupní cena 250 Kč/m² (zastavitelný pozemek menších výměř, dle aktuálního výkladu nepodléhající DPH), t.j. 141 m² x 250 = 35.250 Kč.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 7.- 24.11.2022.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + OV + situační zákres \(Veřejná\)](#)
Materiál projednán: pracovní porada MST majetková
Přizváni:
