

16.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

3. Zastupitelstva města  
konaného dne 27.2.2023

**Dispozice s majetkem - záměr směny p.č. 51/1 x 58 v k.ú. Olešná na Mor.**

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE] bytem Soškova [REDAKCE] NMNM (dále jen žadatel), a to o směnu části p.č.51/1 (ve vlastnictví města) za část p.č. 58 (ve vlastnictví žadatele) - v rozsahu dle situačního zákresu. Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr směny.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

zveřejnění záměru směny části p.č.51/1 za část p.č. 58 (v rozsahu dle situačního zákresu) v k.ú. Olešná na Moravě.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM není zveřejnění záměru směny částí předmětných pozemků doporučováno, a to z důvodu nedoporučujícího stanoviska OV MČ Olešná a ÚP. <b>RM dne 13.2.2023 nedoporučila ZM materiál ke schválení.</b>
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05

Text důvodové zprávy:

Důvodem projeveného zájmu žadatele o část předmětného pozemku 51/1 v majetku města je ten, že přímo navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatele s tím, že městu nabízí část p.č. 58 za účelem zřízení cesty a snažší dostupnosti pro účely svozu KO.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že správci majetku měli k navrhovanému prodeji námitek, a to zejména úřad územního plánování, který uvádí, že **pozemek p.č. 51/1 je dle ÚP součástí veřejně prospěšné stavby** s právem k pozemkům vyvlastnit, a to pro budoucí umístění STL plynovodu a splaškové kanalizace.

**Rovněž osadní výbor obce Olešná směnu pozemků nedoporučil, a to z důvodu v budoucnu plánované stavby nové lávky (pozemek sousedí s lávkou) a plánovaného vyčištění koryta potoka, přičemž pozemek, o který je žádáno je v podstatě jediným místem, kde je možno sjet bagrem do koryta mezi lávkou a mostem přes silnici I/19.**

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + situační zakres směny \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v kolečku MST  
RM 13.2.2023

Přizváni:

---

V Novém Městě  
na Moravě

číslo 2.1.2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Znojmo nad Sázavou	10 Ukládá znak
4. 01. 2023	Zpracovatel SMM
Došlo:	Příloha - k
Č.jednací ..... 113	126 29051
Počet listů/příloh:	

Věci Žádost.

Žádost o výměnu a částečnou koupí pozemku  
v ul. Nové Město na Moravě obec Olešná.

Pod slovní dohodou s p. STANISLAVEM HAVKEM  
žádám o výměnu části pozemku 58 ob. Olešná  
za pozemek p.c 51/1 ob. Olešná dle situace zna-  
čované v příloze. Část pozemku 51/1 je dlouhodobě  
nevyužitá a neudržovaná. Část poz. p.c 58 bych  
uvolnil pro účely cesty a sítě dostupnosti v obci  
pro účely provozu komunálního odpadu. Tímto bych  
obci ustoupil a napomohl bych řešení problému  
s dostupností.

S pozdravem

126 29051  
1582  
113

126 29051

g



5. 1. 2023

**PŘEVOD DO MAJETKU MĚSTA**

**PŘEVOD Z MAJETKU MĚSTA**

Taťána Vinklerová



20 m

1 : 944

Katastr © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Splinbox společnosti © T-MAPY