

11.

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

4. Zastupitelstva města
konaného dne 17.4.2023

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje p.č. 63, p.č. 64/1, p.č. 64/2 a části p.č. 65/1 v k.ú. Slavkovice

Město obdrželo žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] (dále jen žadatel), o odprodej pozemků p.č. 63 (89 m²), p.č. 64/1 (16 m²), p.č. 64/2 (13 m²) a části p.č. 65/1 (cca 108 m²) v k.ú. Slavkovice. RM je předkládána žádost k projednání, a to zda má/nemá být záměr odprodeje zveřejněn.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 63 (89 m²), p.č. 64/1 (16 m²), p.č. 64/2 (13 m²) a části p.č. 65/1 (cca 108 m²) v k.ú. Slavkovice.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM není doporučeno schválit zveřejnění záměru prodeje pozemků - viz důvodová zpráva. RM dne 3.4.2023 nedoporučila ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:

Předmětné pozemky, jež jsou užívány, navazují na pozemky ve vlastnictví žadatele s tím, že skutečnost, že nejsou v jeho vlastnictví byla zjištěna až při koupi navazujícího RD a zahrady. RM dne 13.2.2023 schválila pronájem těchto pozemků, na dobu neurčitou, za účelem využití jako zahrada.

V rámci pracovní porady MST(majetkové) neměli jednotliví správci majetku, jakož i OV MČ námitky k odprodeji, avšak úřad územního plánování upozorňuje na skutečnost, že některé z těchto pozemků jsou vedeny jako součást veřejně prospěšné stavby (kanalizace). **Je tedy navrhováno ponechat pozemky zatím pouze v pronájmu a případný odprodej řešit až po vybudování kanalizace.**

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímek + OV MČ \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

pracovní porada MST
RM dne 3.4.2023

Přizváni:

Žádost o odkoupení pozemku

27. 02. 2023

Č. jednací

1/2

Pracovník č.

RE368/10

Žádám o odkoupení obecního pozemku v Katastrálním území Slavkovice u Nového Města na Moravě.

- Pozemek parc. č.: 63 89m²
- Pozemek parc. č.: 64/1 16m²
- Pozemek parc. č.: 64/2 13m²
- Část pozemku parc. č.: 65/1 108,51m²

Zdůvodnění žádosti: zřízení zahrady

Svým podpisem stvrzuji, že souhlasím s využitím osobních údajů v souvislosti s vyřízením této žádosti.

Datum: 27. 2. 23

Podpis: 

Přílohy: mapa z katastru nemovitostí s vyznačením požadovaných pozemků

Osadní výbor Slavkovice

Město Nové Město na Moravě
Vratislavovo nám 103, 592 31 Nové Město na Moravě
odbor SMM

Vyjádření osadního výboru Slavkovice

k žádosti pana [redacted]

591 02 Žďár nad Sázavou

o odkup p.č. 63 (89 m²), 64/1 (16 m²), 64/2 (13 m²) a části p.č. 55/1 (108,5 m²)
vše v k.ú. Slavkovice, dle přiloženého plánu vyznačeno červeně – celkem 226,5 m²
z majetku Města Nového Města na Moravě do majetku žadatele,
vydává OV Slavkovice

souhlasné stanovisko.

Po projednání na místě a upřesnění podmínek veřejného zájmu neshledal OV
překážky k zamýšlenému návrhu žadatele odkoupit, oplotit a užívat pozemky jako
zahradu a okolí rodinného domu č.p.16 , který žadatel nedávno koupil a celý jej
renovuje.

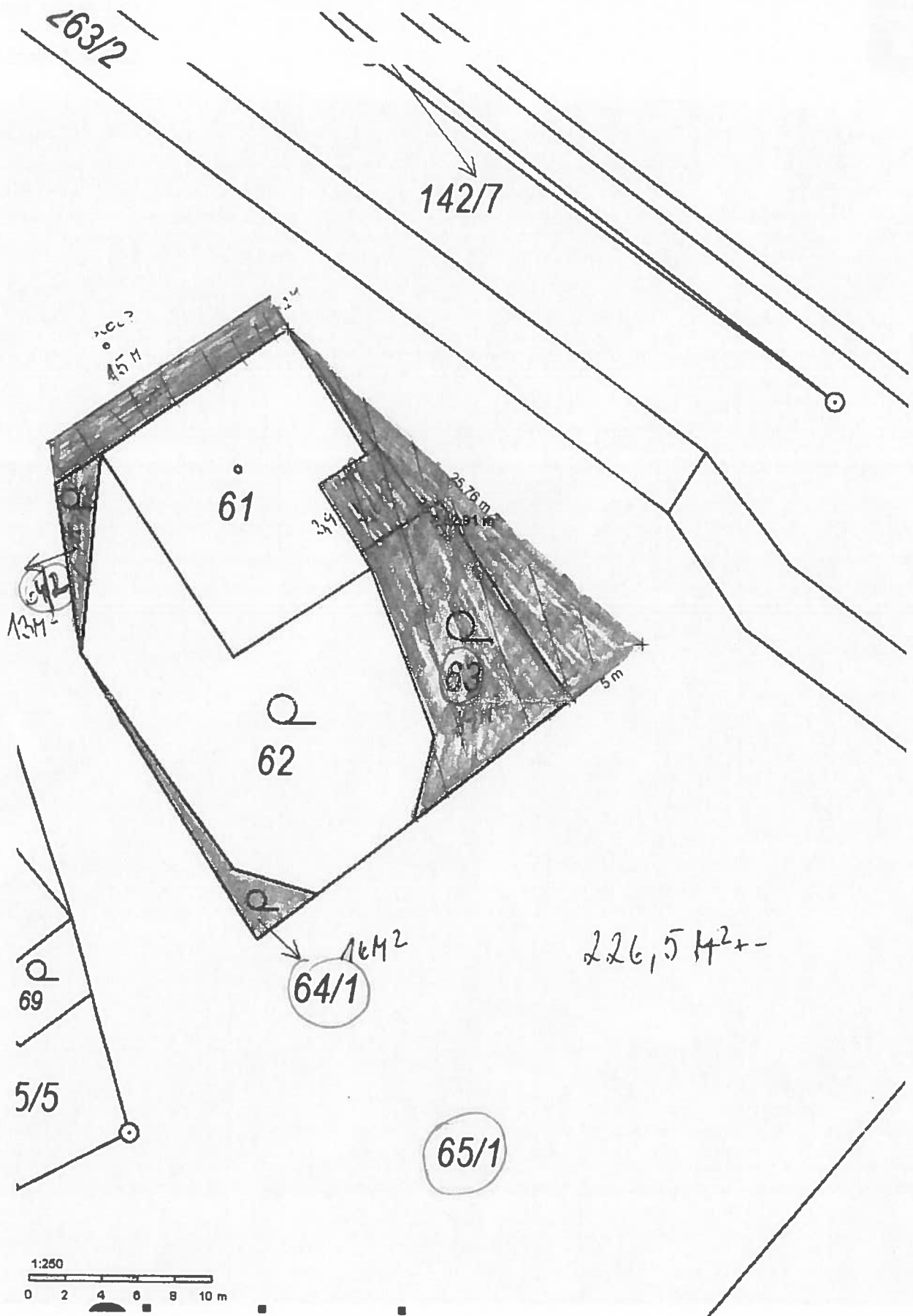
Navrhujeme odkup za cenu obvyklou pro daný typ pozemku v MČ.

Náklady na zaměření případného oddělení parcel a další související poplatky platí
žadatel.

Ve Slavkovicích 22. 2. 2023

Josef Košík, předseda OV Slavkovice

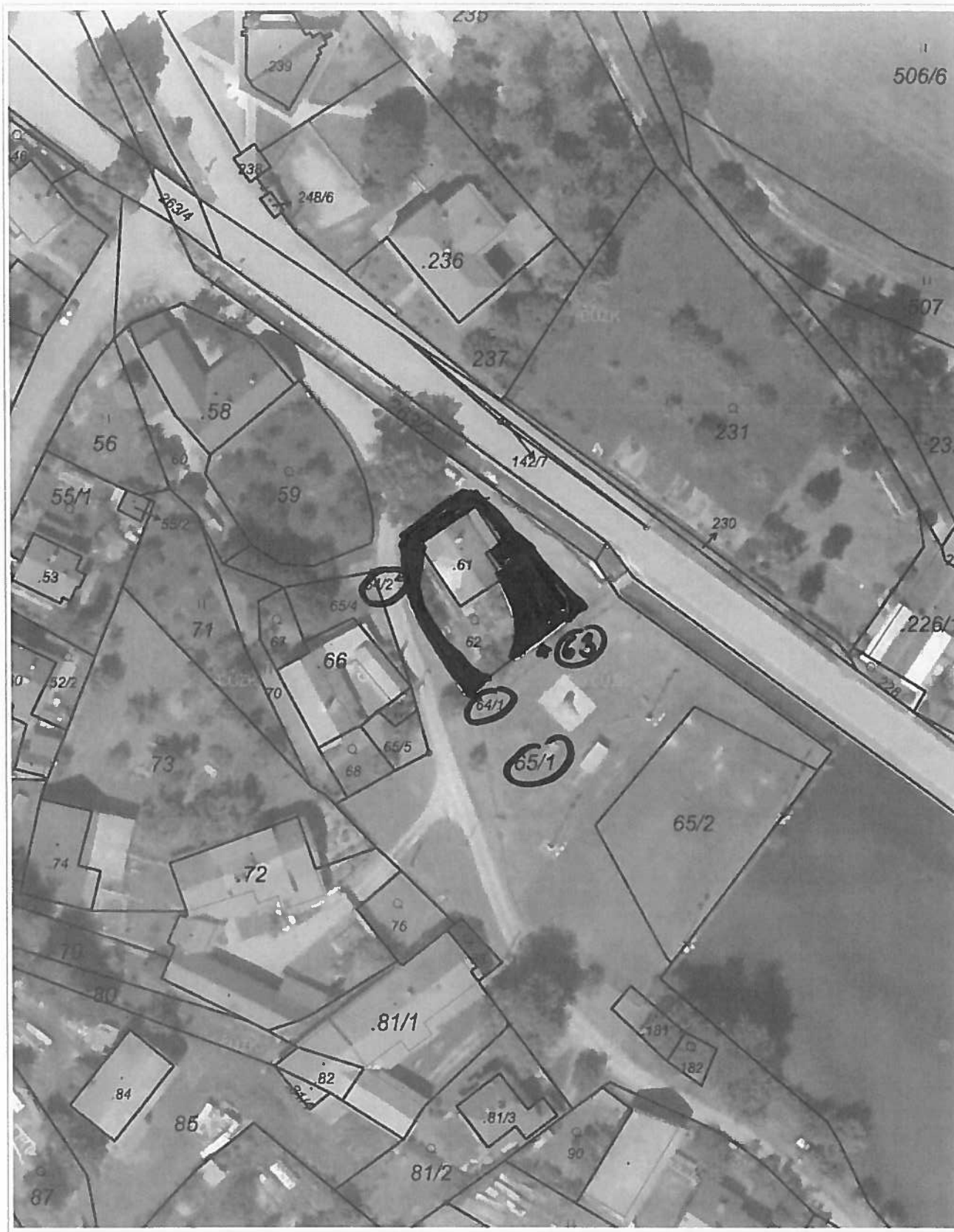
OSADNÍ VÝBOR
SLAVKOVICE
Nové Město na Moravě





20. 12. 2022

Tat'ana Vinklerová



20 m

1 : 944

Ortofoto © ČÚZK, Katastr © ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY