

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

10. Rady města
konané dne 15.5.2023

Dispozice s majetkem - pronájem p.č. 363/2, 363/3, 363/4, 363/5, 363/6, 363/7 v k.ú. Petrovice u NMNM

Město obdrželo žádost FJT Invest s.r.o., Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 263 48 390, (dále jen žadatel) o pronájem pozemků p.č. 363/2 (279 m²), 363/3 (340 m²), 363/4 (138 m²), 363/5 (25 m²), 363/6 (68 m²) a 363/7 (303 m²) v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě.

RM je předkládán k projednání návrh na schválení pronájmu.

§102 odst. 3) zák. o obcích

I. Rada města schvaluje

pronájem pozemků p.č. 363/2 (279 m²), 363/3 (340 m²), 363/4 (138 m²), 363/5 (25 m²), 363/6 (68 m²) a 363/7 (303 m²) v k.ú. Petrovice u Nového Města na Moravě, a to FJT Invest s.r.o., Komenského 249, 664 52 Sokolnice, IČ: 263 48 390, na dobu neurčitou, s 1 roční výpovědní dobou, s ročním nájemným 1.500 Kč, za účelem užívání jako vodní náhon k historickému mlýnu.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je pronájem doporučován.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05

Text důvodové zprávy:

Předmětné pozemky má žadatel zájem užívat jako vodní náhon k vodnímu mlýnu v Petrovicích č.p. 16 (evidovaný jako kulturní památka), jehož je vlastníkem. V současnosti je náhon bez vody a snahou je obnovit funkci mlýna a přivést k němu náhonem vodu. Žadatel jedná s Povodím Moravy, který se vyjadřuje ke znovu zprovoznění jezu a znovu zavodnění náhonu. Jako jedna z podmínek je mít uzavřený smluvní vztah s vlastníky pozemků předmětného náhonu, mimo jiné, i s městem NMNM. Cílem žadatele je přivést vodu k mlýnu cestou, která je přirozená a fungovala celá staletí v minulosti. Celková výměra pozemků navržených k pronájmu činí 1 153 m².

Žádost byla projednána v rámci jednotlivých správců majetku města s tím, že nebyly připomínky, rovněž OV MČ vyslovil s pronájmem souhlas. Nájem je navrhováno uzavřít na dobu neurčitou s roční výpovědní dobou a roční výši nájemného 1500 Kč (výpočet $1153 \text{ m}^2 * 1 \text{ Kč} / \text{m}^2 = 1153 =$ po zaokrouhlení na větší částky 1.500 Kč)

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 20.3. - 6.4. 2023.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + OV + snímky se zákresem \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

v osadním výboru MČ Petrovice - souhlasí
v kolečku MST

Přizváni: