

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

10. Rady města
konané dne 15.5.2023

Dispozice s majetkem - pronájem části p.č. 275/7 (cca 910 m²) v k.ú. NMNM - SFK

Město obdrželo žádost SFK VRCHOVINA z.s., se sídlem Sportovní 1480, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 666 10 371 (dále jen SFK) o pronájem části p.č. 275/7 (cca 910 m²) v k.ú. NMNM. RM je nyní předkládán k projednání a následnému schválení návrh pronájmu tohoto pozemku.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města schvaluje

pronájem nemovité věci, části pozemku parc. č. 275/7 o výměře cca 910 m² v k.ú. Nové Město na Moravě (dle situačního zákresu), a to SFK VRCHOVINA z.s., se sídlem Sportovní 1480, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 666 10 371, na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou, s roční výši nájemného 1.000 Kč, za účelem provozování sportovní činnosti a dalších bezprostředně souvisejících činností dle stanov spolku.

Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempere
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno schválit předložený návrh usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatel má t.č. v pronájmu sousední pozemek p.č. 272 (10 716 m ²) v k.ú. NMNM (fotbalové hřiště) a svou žádostí projevil zájem užívat i

sousedící pozemek p.č. 275/7, resp. jeho část ohraničenou přibližně Sportovní halou, přístavbou I. ZŠ, přímkou prodlužující zadní hranici pozemku fotbalového hřiště a boční hranici fotbalového hřiště (viz příloha) o výměře cca 910 m². Tato plocha je plánovaná v budoucnu pro výstavbu veřejného kluziště, a proto je navrhován nájem uzavřít na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní lhůtou. Žadatel má zájem pozemek oplocit a spojit tuto plochu s hlavním hřištěm.

Po projednání v majetkovém kolečku neměli jednotliví správci majetku města k navrhovanému pronájmu námitky, pouze správce IT sděluje, že se na pozemku nacházejí optické trasy sdělovacích sítí a podzemní vedení el. energie. Dále je ze strany města požadavek týkající se oplocení s tím, že nesmí být použit starý vlnitý plech již demontovaného oplocení fotbalového hřiště (doporučeno použít pletivo nebo jiné průhledné oplocení) a stavba oplocení bude předem s městem odsouhlasena a musí být zajištěn přístup do garáže a nouzového východu ze sportovní haly.

Roční nájemné je navrhováno 1.000 Kč (výpočet $910 \text{ m}^2 * 1 \text{ Kč} / \text{m}^2 = 910 =$ po zaokrouhlení na větší částky 1.000 Kč)

Oznámení o disponování s majetkem města je zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 25.4. - 12.5.2023.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + situační zákres \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: majetková porada MST

Přizváni:
