

12.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

5. Zastupitelstva města  
konaného dne 26.6.2023

**Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části p.č. 628/31 v k.ú. Slavkovice**

Město obdrželo žádost pana ██████████ bytem Slavkovice, a to o odprodej části p.č.628/31 (cca 950 m<sup>2</sup> - dle situačního zákresu) v k.ú. Slavkovice (dále jen žadatel).

Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

zveřejnění záměru odprodeje části p.č. 628/31 o výměře cca 950 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavkovice, a to v rozsahu dle situačního zákresu.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel:

Stanislav Marek

Schvalovatel:

Ing. Radek Fila

Zpracovatel:

Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření:

Odborem SMM **není zveřejnění záměru odprodeje části předmětného pozemku doporučováno**, a to z důvodu uvedeného v důvodové zprávě s tím, že řešení celé lokality bude zařazeno do plánu investic na další období.

**RM dne 15.5.2023 nedoporučila ZM ke schválení předkládaný návrh.**

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatel má zájem na předmětném pozemku vybudovat RD. Žádost byla projednána v pracovní majetkové skupině s tím, že jednotliví správci majetku se vyjádřili následovně:

- územní plánování doporučuje řešit lokalitu komplexněji s odpovídajícím dopravním řešením celé lokality, správce MK uvádí, že pozemek není přístupný z místní komunikace a není ani v plánu výstavby, správce pozemků města dále upozorňuje na to, že pozemek je propachtován ZD NMNM a doporučuje prodávat v okamžiku zasíťování celé lokality, správce vodního hospodářství upozorňuje, že na pozemku je umístěn hlavní vodovodní řad.,

- osadní výbor Slavkovice souhlasí s odprodejem.

Po projednání v majetkové pracovní poradě není doporučen odprodej, řešení lokality bude zařazeno do plánu investic na další období.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost + snímek + OV MČ Slavkovice \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: v kolečku MST  
RM dne 15.5.2023

Přizváni:

---

[radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz)

[facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)

Komu:  
"tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz"  
< tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz >

Datum:  
13.03.2023  
15:07

Předmět:  
Odkoupení  
pozemku

---

Hezký den vážená paní inženýrko,

touto cestou bych Vás chtěl požádat,  
zda by bylo možné od Nového Města odkoupit část pozemku číslo 628/31  
ve Slavkovicích z důvodu budoucí výstavby rodinného domu.

Pokud to bude možné, tak prosím o nabídnutí  
ceny pro odkoupení.

Předem děkuji za odpověď.

S přáním hezkého dne

Leona Vinklerová 732 47 046



Odkoupení pozemku

5 Komu: tatana.vinklerova@meu.nmm.cz 13.04.2023 11:05

Historie:

Na tuto zprávu jste odpověděli.

2 Attachments



received\_1405307960236993.jpeg



received\_718877059929210.jpeg

Dobrý den, vážená paní inženýrko,  
v příloze zasílám přibližnou představu o odkoupení části pozemku č. 628/31 ve Slavkovicích.

Představovali bychom si rozlohu o zhruba 800-1000 m<sup>2</sup>, podle toho, jak by to pozemek umožňoval z hlediska přístupové cesty a sítě.

Vše jsme probírali s panem starostou Košíkem, který s návrhem souhlasí.

Předem děkujeme za projednání návrhu.

S přáním hezkého dne



13. 4. 2023

SLAVKOVICE

Taťána Vinklerová



20 m

1 : 944

Ortofoto © ČÚZK Katastr © ČÚZK

Vytištěno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



Re: Fw: Odpověď: Odkoupení pozemku  
 Josef Košík Komu: Tatana.Vinklerova 15.03.2023 09:20  
 Historie:  
 Na tuto zprávu jste odpověděli.

0 Attachment



attginaw.png attgvsc.gif

Dobrý den paní inženýrko,  
 oni to chtějí jako stavební parcelu. Sít'ování u nás je kvůli chybějící kanalizaci v nedohlednu.  
 Ten prostor je pro budoucí výstavbu předurčen. Byl by to krajní pozemek budoucí lokality s  
 případným vlastním dotažením sítí cca 50 - 70 m poblíž MK.  
 Ten zákres a představu dodáme, stanovisko OV také, po projednání na schůzi OV se stavím i  
 osobně k dovysvětlení situace.  
 Upozornil jsem je, že základní cenu / pokud záměr projde / stanoví město a že to může někdo jiný  
 přeplatit. Chtějí to zkusit.....  
 Děkuji.  
 S přátelským pozdravem !  
 J.Košík

----- Původní e-mail -----

Od: Tatana.Vinklerova@meu.nmnm.cz  
 Komu: Josef Košík <autodily.kosik@seznam.cz>  
 Datum: 15. 3. 2023 8:04:13  
 Předmět: Fw: Odpověď: Odkoupení pozemku

Dobrý den pane Košíku,  
 žádám o stanovisko OV k níže uvedené žádosti. jen bych chtěla upozornit na skutečnost, že  
 město neprodává pozemky takových velkých výměr( prodávají se jen pozemky již užívané,  
 zarovnění pozemků....).  
 Děkuji  
 S pozdravem

**Ing. Tatána Vinklerová**  
 odbor správy majetku města  
 t : +420 566 598 365  
 f : +420 566 589 305  
 e : tatana.vinklerova@meu.nmnm.cz



**Město Nové Město na Moravě**  
 Vratislavovo náměstí 103  
 592 31 Nové Město na Moravě

IČ : 00294900 T : +420 566 598 300  
 DIČ : CZ00294900 E : posta@nmnm.cz  
 ČÚ : 19-1224751/0100 DS : y67bvír

[www.nmnm.cz](http://www.nmnm.cz) | [radnice.nmnm.cz](http://radnice.nmnm.cz) | [facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave](https://facebook.com/Nove.Mesto.na.Morave)