

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

13. Rady města
konané dne 7.8.2023

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 690/1 (134 m2) v k.ú. NMNM

Město obdrželo žádost pana [REDACTED] [REDACTED] NMNM (dále jen žadatel), a to o odprodej p.č. 690/1 (134 m2) zahrada v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 690/1 o výměře 134 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], bytem Žďárská [REDACTED], Nové Město na Moravě za dohodnutou kupní cenu 46.900 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Mgr. Petr Hanych
Zpracovatel:	Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemek žadatele (p.č. 696) a po realizované směně pozemků s panem [REDACTED] [REDACTED] je "zůstakovým"

pozemkem v majetku města, který byl nabídnut vlastníkům přiléhajících nemovitostí, přičemž [redacted] a pan [redacted] (vlastníci pozemků p.č. 704 a 694) neprojevili o nabízený pozemek zájem a vyslovili souhlas s jeho prodejem žadateli - viz příloha.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek s tím, že dle ÚP je pozemek zařazen do sídelní zeleně (v ploše jsou přípustné zahrady, vyhrazená zeleň, dopravní infrastruktura). Pozemek je součástí prvku územního systému ekologické stability (lokální biokoridor) a je nezastavitelný.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 24.5. - 12.6. 2023.

Kupní cena je navrhována 46.900 Kč (134 m² x 350 Kč / m²) - zahrady v centru a okolí.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + stanoviska \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - snímek \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

pracovní porada MST majetková

Přizváni:
