

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

15. Rady města
konané dne 11.9.2023

Změna č. 3 ÚP Nové Město na Moravě - vydání

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu Nové Město na Moravě jako pořizovatel územního plánu v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") předkládá

- návrh na vydání Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě.

§ 84 odst. 2 písm. y) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města Nového Města na Moravě, jako orgánu příslušnému podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s ustanoveními §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a po ověření podle ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona, že uvedená změna není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění; se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, v platném znění; se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu, **vydat Změnu č. 3 Územního plánu Nové Město na Moravě, uvedenou v přílohách č. 1-11.**

Michal Šmarda
starosta

Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempere
Schvalovatel:	Ing. Lenka Jamborová
Zpracovatel:	Mgr. Dana Sklenářová
Vyjádření:	Odbor SŽP doporučuje předložený návrh.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: **Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě** na svém 3. zasedání, které se konalo dne 27. 2. 2023, rozhodlo o pořízení Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a stavebního zákona. Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě současně schválilo Obsah Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě.

Dne 17. 7. 2023 se konalo veřejné projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě. Lhůta pro uplatnění připomínek, námitek dotčených osob a stanovisek dotčených orgánů skončila dne 24. 7. 2023. K návrhu Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě nebyly uplatněny žádné námítky ani připomínky.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem Bc. Jaroslavem Lemperou vyhodnotil výsledky projednání návrhu Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě a zajistil vyhotovení návrhu na vydání Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě.

Zastupitelstvu města Nového Města na Moravě je dle ustanovení § 54 stavebního zákona předkládána Změna č. 3 ÚP Nové Město na Moravě na vydání.

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě je dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona příslušné k vydání Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě a to za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s ustanoveními §§171 až 174 správního řádu.

Proces pořizování Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě proběhl v souladu s příslušnými zákony a prováděcími vyhláškami - stavebním zákonem, zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Současně je Změna č. 3 ÚP Nové Město na Moravě pořízena v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění, se Zásadami územního rozvoje Kraje Vysočina, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Kraje Vysočina jako nadřízeného orgánu.

Materiál obsahuje:

[Příloha - č.1 - Textová část Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě - Výroková část \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 2 - Textová část Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě - Odůvodnění \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 3 - Srovnávací text s vyznačením změn Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 4 - Potvrzení souladu Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě s Jednotným standardem \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 5 - Výkres základního členění území Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 6 - Hlavní výkres Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 7 - Výkres VPS a VPO Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 8 - Výkres dopravní infrastruktury Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 9 - Koordinační výkres Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č.10 - Výkres širších vztahů Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - č. 11 - Výkres záborů ZPF a PUPFL Změny č. 3 ÚP Nové Město na Moravě \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
