

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

16. Rady města
konané dne 18.9.2023

Dispozice s majetkem - žádost o prodloužení "kolaudace" - stavba RD na p.č. 311/16 k.ú. Pohledec

Město obdrželo žádost paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Pavlovova [REDAKCE] NMNM (dále jen žadatelka), a to o prodloužení doby "kolaudace" RD postaveného na vydraženém pozemku p.č. 311/16 v k.ú. Pohledec, který nabyla na základě kupní smlouvy ze dne 2.10.2018, za kupní cenu 631.000 Kč vč. DPH.

§ 85 písm. a) zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení uzavření Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě spolu s ujednáním o zřízení předkupního práva ze dne 2.10.2018, uzavřené mezi městem jako prodávajícím a paní [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] bytem Pavlovova [REDAKCE] Nové Město na Moravě, jakožto kupujícím, jehož předmětem je prodloužení doby, a to do 31.12.2023, pro zaevidování RD postaveného na předmětu prodeje do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

| | |
|----------------------------|---|
| Předkladatel: | Bc. Jaroslav Lempera |
| Schvalovatel: | Ing. Radek Fila |
| Zpracovatel: | Ing. Taťána Vinklerová |
| Vyjádření: | Odborem SMM je doporučováno prodloužení lhůty, dle návrhu usnesení, schválit. |
| Na vědomí: | |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05 |

Text důvodové zprávy:

Dle čl. VII. odst. 1. předmětné kupní smlouvy se kupující (žadatelka) zavázal do pěti let od podpisu kupní smlouvy, t.j. do 2.10.2023 zajistit, na základě oznámení o dokončení stavby, zaevidování RD, a to pod sankcí 50 % z kupní ceny, při nedodržení této podmínky, t.j. 315.500 Kč.

Žadatelka, dle jejího sdělení, termín kolaudace RD, nesplní a žádá o prodloužení o 90 dnů, tedy do 31.12.2023, z osobních důvodů, kdy stavební práce musely být na rok pozastaveny.

Jelikož je stavba RD dokončena a ke kolaudaci zbývají již jen "drobnosti," je navrhováno žadatelce vyhovět a termín posunout do 31.12.2023, formou dodatku ke kupní smlouvě ze dne 2.10.2018.

Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Kupní smlouva \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
