

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

15. Rady města  
konané dne 11.9.2023

---

### **Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 2024/1 (222 m<sup>2</sup>) v k.ú. NMNM (Technické sporty)**

Město obdrželo žádost Technických sportu p.s., Bělisko 1349, NMNM, IČ: 433 78 749 (dále jen žadatel), a to o odprodej části p.č. 2024/1 (222 m<sup>2</sup>) v k.ú. NMNM. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

#### **I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to dílu "a" z p.č. 2024/1 o výměře 222 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Město na Moravě, vč. lesního porostu, spolku Technické sporty p.s., Bělisko 1349, Nové Město na Moravě, IČ: 433 78 749 díl "a" z p.č. 2024/1 o výměře 222 m<sup>2</sup>, za dohodnutou kupní cenu 111.000,-Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

---

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Ing. Tat'ána Vinklerová
Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05

## Text důvodové zprávy:

Jedná se o pozemek, jež navazuje na pozemky žadatele (p.č. 2024/2, 2022/1) a pozemek je t.č. (ve větším rozsahu 1188 m<sup>2</sup>) pronajat. Pozemek p.č. 2024/2 žadatel nabyt směnou pozemků v roce 2022. Žadatel je zájmový spolek provozující sportovní střelnici na pozemcích p.č. 2022/1 a 2022/2, jež mají ve svém vlastnictví. Část pozemku p.č. 2024/1, o nějž žadatel projevil zájem je lesním pozemkem v příkrém svahu a část tohoto svahu slouží jako možné dopadiště střel za terčí puškové střelnice. Záměrem žadatele není nijak měnit charakter a podobu stávajícího lesa, neboť vzrostlé stromy tvoří stín vycházejícího slunce na palebnou čáru střelnice a zároveň působí jako protihlukový filtr.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek s tím, že dle ÚP je pozemek součástí řešeného území Územní studie lokality Zahradnictví 2022, kde je zařazen v ploše lesa. V případě zájmu změnit kulturu pozemku v KN na např. sportoviště by byla nutná změna předmětné studie.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 10. - 27 .7 2023.

Kupní cena je navrhována 500 Kč / m<sup>2</sup> (obdobně jako při prodeji sousedního pozemku MOD)): 222 m<sup>2</sup> x 500 Kč =111.000 Kč, vč. lesního porostu.

## Materiál obsahuje:

[Příloha - žádost + snímky \(Veřejná\)](#)

## Materiál projednán:

pracovní porada MST majetková

## Přizváni: