



Záměr odkupu pozemku par. č. 443/1 Nové Město na Moravě pro přístavbu sociálního zařízení Portimo, o.p.s.

Realizátor

Portimo, o.p.s., Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO: 45659028

Lokalizace

Pozemek (část) parc. číslo 443/1, KÚ Nové Město na Moravě (vlastník Nové Město na Moravě), dále jen „pozemek“. Odkup pozemku par. č. 443/1 je součástí záměru přestavby přilehlého objektu č. p. 1186 na par. číslu 448/2, KÚ Nové Město na Moravě (vlastník fyzická osoba) na sociální zařízení. Přesná výměra pozemku pro přístavbu bude vymezena situačním záznamem.



Cíl záměru

Odkup části pozemku parc. číslo 443/1, KÚ Nové Město na Moravě ve vlastnictví Nového Města na Moravě za účelem rozšíření přilehlé budovy určené k přestavbě na sociální zařízení. Jedná se o přestavbu stávajícího a málo využívaného dvoupodlažního objektu s přístavbou. Samotná přístavba bude mít velikost cca 25 – 40 m² zastavěné plochy a bude využita na schodiště a vstup do objektu. Výstavba bude respektovat přírodní charakter okolí i bytovou zástavbu. Projektový záměr bude konzultován s městským architektem Nového Města na Moravě.

Cílová skupina

Služba sociální prevence, poskytovaná dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

- Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež: Děti a mládež ve věku od 6 do 26 let ohrožené společensky nežádoucími jevy.

Nízkoprahové zařízení, s názvem EZOP, poskytuje podporu dětem a mládeži, které jsou ohroženy sociálním vyloučením nebo se potýkají s problémy ve škole, rodině nebo komunitě. Služba respektuje potřeby a zájmy

uživatelů a snaží se jim poskytnout bezpečné prostředí, kde se mohou rozvíjet a zapojovat do společnosti. Má za cíl zabezpečit podporu pro zvládnutí obtížných životních událostí, snížit sociální rizika vyplývající z konfliktních společenských situací, životního způsobu a rizikového chování, zvýšit sociální schopnosti a dovednosti dětí a mladistvých, podpořit sociální začlenění do skupiny vrstevníků i do společnosti.

Odůvodnění

V Novém Městě na Moravě má služba nezastupitelný význam především z hlediska preventivní a poradenské činnosti. Nízkoprahové centrum poskytuje bezpečný prostor pro aktivity dětí a mládeže pod odborným dohledem sociálních pracovníků, jejichž vzdělání je definováno zákonem.

Současné (pronajaté) prostory organizace, které společnost Portimo, o.p.s. využívá pro poskytování sociální služby EZOP, nejsou s ohledem na své umístění zcela optimální. Plánovaná výstavba umožňuje umístit službu do lokality, která je svou polohou a charakterem přirozeným prostředím klientů, tj. do centra města, do blízkosti škol, autobusového nádraží, hřiště, bazénu, ...). Tato lokalita je lokalitou, která vybízí ke sdružování dětí a mládeže.

Současné prostory svým rozsahem také limitují možné aktivity nízkoprahového zařízení (druhy aktivit, individuální práce s klientem) a celkovou kapacitu služby. Umístění služby v centru města umožňuje snížit bariéry dostupnosti služby, tj. časové, lokalizační, psychologické a jiné bariéry, které by bránily cílové skupině vyhledat tuto sociální službu.

Nízkoprahové centrum poskytuje službu anonymně, současné prostory velkého bytového komplexu neposkytují dostatečné možnosti k naplnění tohoto základního principu služby.

Přínos pro lokalitu

Využití části pozemku města pro posílení sociální infrastruktury, resp. rozvoj uvedené sociální služby pro místní komunitu (dětí a mládeže) Nového Město na Moravě. Vhodné umístění lokality z hlediska dostupnosti ve vztahu k potřebám cílové skupiny.

Financování

- Odkup pozemku a výstavba objektu (rekonstrukce stávajícího objektu a jeho rozšíření) bude plně financována z prostředků EU pro rozvoj sociální infrastruktury.
- Spoluúčast Nového Města na Moravě není vyžadována.

Časový harmonogram

- Odkup pozemku: 4.Q 2023
- Realizace výstavby: 2024 – 2025 (2026)

Připravenost realizátora

- Sestaven realizační tým se zkušeností z obdobných projektů.
- Projekt projednán a podporován ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) a Kraje Vysočina.

Portimo, o.p.s.

Drobného 301
592 31, Nové Město na Moravě
IČO: 45659028

tel.: +420 566 615 217
e-mail: portimo@portimo.cz
datová schránka: d45ij57

bankovní spojení:
KB Žďár nad Sázavou
č. ú. 27-1297380247/0100

Zápis do rejstříku obecně prospěšných
společností 19. 7. 2013, spisová značka
O 620 vedená u Krajského soudu v Brně.