

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

17. Rady města
konané dne 16.10.2023

Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 30 a pronájem části p.č. 281 v k.ú. Slavkovice

Město obdrželo žádosti [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] bytem Slavkovice [redacted], (dále jen žadatel), a to o odprodej p.č. 30 (67 m²) a pronájem části p.č. 281 (cca 252 m²) v k.ú. Slavkovice. Předložené žádosti jsou předkládány k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 30 o výměře 67 m² v k.ú. Slavkovice, [redacted] [redacted] [redacted], bytem Slavkovice [redacted], za dohodnutou kupní cenu 16.750 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

II. Rada města schvaluje

pronájem části p.č. 281 (cca 252 m²) - v rozsahu dle situačního zákresu v k.ú. Slavkovice, a to [redacted] [redacted] [redacted], bytem Slavkovice [redacted], na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní dobou, s roční výší nájemného 1.300 Kč za účelem využití jako příjezdová cesta do dvora RD žadatele.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek
Schvalovatel: Ing. Radek Fila
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření:	Odbor SMM i OV MČ Slavkovice doporučuje navrhovaný odprodej i pronájem realizovat - dle návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Žádost byla projednána v rámci pracovní rady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji i pronájmu námitek. Dle ÚP je pozemek p.č. 30 zařazen do smíšeného venkovského území a p.č. 281 do plochy dopravy.</p> <p>Kupní cena u p.č. 30 je navrhována 16.700 Kč (67 m² x 250 Kč / m²) - zastavitelná plocha malých výměr v MČ. Pozemek tvoří s p.č. 29 jeden funkční celek.</p> <p>Pronájem u části p.č. 281 (cca 252 m²) je navrhován na dobu neurčitou, s 3 měsíční výpovědní dobou, neboť se v této lokalitě bude řešit dopravní napojení plochy pro bydlení, s ročním nájemným 1.300 Kč (5 Kč / m² / rok), za účelem využití jako příjezdová cesta do dvora RD žadatele. Oznámení o disponování s majetkem města (prodej i pronájem) bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 18.9. - 5.10.2023.</p>
Materiál obsahuje:	Příloha - žádosti + snímek + OV (Veřejná)
Materiál projednán:	pracovní porada MST majetková
Přizváni:	
