

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

17. Rady města
konané dne 16.10.2023

VZ "Změna užívání objektu čp. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice"

Radě města je předkládán návrh na zahájení výběrového řízení na dodavatele přístavby garáže pro potřeby SDH a rekonstrukce budovy č.p 80 v Maršovicích pro potřeby PeruTě NMNM s.r.o.

dle směrnice RM č. 1/2018 určující postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

I. Rada města schvaluje

zahájení výběrového řízení na stavební práce "Změna užívání objektu čp. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice" a v této souvislosti schvaluje:

- předložený návrh zadávacích a obchodních podmínek
- předložený návrh dodavatelů určených k oslovení výzvou k podání nabídky
- předložený návrh smlouvy o společném postupu zadavatelů
- předložený návrh složení hodnotící komise

II. Rada města pověřuje

- starostu města Michala Šmardu, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, odsouhlasením případných dílčích změn v zadávací dokumentaci veřejné zakázky " Změna užívání objektu čp. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice" a ve smlouvě o společném postupu zadavatelů
 - starostu města Michala Šmardu, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, aby jménem města činili úkony směřující k výběru dodavatele předmětu veřejné zakázky " Změna užívání objektu čp. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice", a to včetně případného vyloučení účastníků výběrového řízení, uzavření smlouvy o dílo a jejích případných dodatků nebo případného zrušení veřejné zakázky a zveřejnění nového zadávacího řízení.
-

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek
Schvalovatel: Mgr. Daniela Krejčí
Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí
Vyjádření: - odbor INV doporučuje ke schválení
- přístavba garáže zařazena do rozpočtu města na 2023
- Odbor FIN: Společnosti Perutě s.r.o. byl navýšen základní kapitál z rozpočtu města, z kterého může financovat stavební úpravy objektu v Maršovicích s tím, že pokud bude zveřejněna výzva Národní rozvojovou bankou a.s. na bezúročný investiční úvěr pro sociální podniky tak spol. Perutě si o poskytnutí tohoto úvěru požádá.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: Předmětem záměru jsou drobné stavební úpravy objektu na parcele č.192 v Maršovicích , jenž není v současné době z převážné části využíván (investorem Perutě). Hlavním účelem nového využití stávající budovy je poskytnutí služeb provozu prádelny pro potřeby městských organizací a obchodních společností.. Nový způsob využití vyžaduje vytvoření přístavby garáže (investorem město).

Veřejná zakázka je rozdělena na části:

část 1 - „Přístavba objektu čp. 80 - Maršovice“, zadavatel Nové Město na Moravě, předpokládaná hodnota ████████ . Kč bez DPH

část 2 - „Změna užívání objektu čp. 80 pro potřeby prádelny - Maršovice“, zadavatel PeruTě NMNM, předpokládaná hodnota ████████ mil. Kč bez DPH

Veřejná zakázka je společně zadávána zadavateli uvedenými výše na základě smlouvy o společném postupu zadavatelů, která je přílohou tohoto materiálu.

předpokládané termíny:

VZ bude zahájena do 5.11.2023,
lhůta pro podání nabídek: 28.11.2023
předpoklad podpisu smlouvy: 12/2023
vlastní realizace: 1.2.-10.6.2024

Na financování úpravy objektu (část Perutě) je plánováno ze strany PeruTě NMNM s.r.o. požádat o úvěr od Národní rozvojové banky a.s., v případě nezískání úvěru je možné smlouvy o dílo odstoupit (viz čl.12 odst.8 SoD).

Materiál obsahuje:

[Příloha - zadávací podmínky \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva o společném postupu zadavatelů \(Veřejná\)](#)

[Příloha - návrh hodnotící komise \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - prádelna-situace \(Veřejná\)](#)

[Příloha - prádelna-souhrnná zpráva \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva o dílo-přístavba garáže \(Veřejná\)](#)

[Příloha - smlouva o dílo-perutě \(Veřejná\)](#)

[Příloha - návrh dodavatelů k oslovení \(Neveřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:
