

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

18. Rady města  
konané dne 23.10.2023

---

**Dispozice s majetkem - pronájem STL plynovodu a přípojek Pohledec**

V návaznosti na již uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí je předkládán návrh na schválení uzavření nájemní smlouvy na pronájem STL plynovodu a STL plynovodních přípojek (dále jen "plynárenské zařízení") nově vybudovaného v rámci stavby "Technická infrastruktura pro výstavbu rodinných domů Pohledec u Nového Města na Moravě".

§ 102 odst. 3) z. o obcích

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu plynárenského zařízení STL plynovod a STL plynovodní přípojky nově vybudovaného v rámci výstavby akce "Infrastruktura pro výstavbu rodinných domů Pohledec u Nového Města na Moravě" mezi městem Nové Město na Moravě jakožto pronajímatelem a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 jakožto nájemcem na dobu neurčitou dle předloženého konceptu smlouvy a pověřuje starostu města a v době jeho nepřítomnosti místostarosta města uzavřením čistopisu příslušné nájemní smlouvy.

---

---

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Mgr. Daniela Krejčí
Zpracovatel:	Ing. Lubomír Kubík
Vyjádření:	Odbor investic doporučuje schválit navržené usnesení.
Na vědomí:	

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Předmětem pronájmu je plynárenské zařízení STL plynovod DN 63 v délce cca 253,56 m a cca 25 ks STL plynovodních přípojek DN 32 v celkové délce cca 212,01 m, vše na pozemku parc. č. 622/36 v k. ú. Pohledec. Jde o plynárenské zařízení, které bylo vybudováno v rámci stavby "Infrastruktura pro výstavbu rodinných domů Pohledec u Nového Města na Moravě". Ve věci pronájmu tohoto plynárenského zařízení byla dne 11.05.2023 uzavřena Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 1000022549/2023/4000250294 (její součástí byl i koncept Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení). Nájemcem plynárenského zařízení bude provozovatel stávající distribuční soustavy v Pohledci, a to společnost GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567.</p> <p>Uzavření předložené nájemní smlouvy je předpokladem pro připojení tohoto nového plynárenského zařízení na stávající soustavu a pro následné zahájení jeho provozu. Aktuální výše ročního nájmu představuje v tomto regulačním období částku 40.142,-Kč (bude upřesněno dle skutečné délky plynárenského zařízení ve finální nájemní smlouvě, k jejímuž uzavření je navrhováno pověření starosty/místostarosty). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.</p> <p>Dispozice s majetkem byla zveřejněna na úřední desce města od 03.10.2023 do 20.10.2023.</p>
Materiál obsahuje:	<p><a href="#">Příloha - č. 1 - koncept Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení (Veřejná)</a></p> <p><a href="#">Příloha - č. 2 - situace plynovodu (Veřejná)</a></p> <p><a href="#">Příloha - č. 3 - uzavřená Smlouva o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní (Veřejná)</a></p>
Materiál projednán:	
Přizváni:	

---