

14.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

7. Zastupitelstva města
konaného dne 4.12.2023

Žádost o dotaci na opravu nemovité kulturní památky na rok 2024 - dům Komenského náměstí

Město Nové Město na Moravě obdrželo dne 6.11.2023 žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na rok 2024 pod číslem JID NMNM12677262 od vlastníka kulturní památky na opravu oken kulturní památky - dům čp. 135 na Komenského náměstí v Novém Městě na Moravě, ve výši 60 481,- Kč, tj. ve výši 10% uznatelných nákladů na obnovu. Celkové náklady na výše uvedenou obnovu jsou v plánované částce 604 808,- Kč.

Žadateli bude dotace uvolněna za předpokladu, že obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky.

§ 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

I. Zastupitelstvo města rozhoduje

o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 60 481,- Kč na opravu oken do ulice a sklepního okna u domu čp.135 na Komenského náměstí v Novém Městě na Moravě, rej. číslo památky 19029/7-4266, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za předpokladu, že obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky. Za tím účelem schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace mezi městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Komenského náměstí [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě jako příjemcem dotace dle přílohy materiálu.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Michal Šmarda
Schvalovatel:	Mgr. Petr Hanych
Zpracovatel:	Mgr. Lenka Klapáčová
Vyjádření:	RM na své 19. schůzi doporučila předložený materiál. ŠKSV doporučuje předložený návrh.

Kraj Vysočina, Fond Vysočiny každoročně vypisuje program na podporu obnovy kulturních památek. Součástí žádosti je i prohlášení obce, na jejímž katastrálním území se památka nachází, o finanční spoluúčasti 10% z celkových nákladů projektu, bez níž není možné dotaci poskytnout.

Vlastník památky současně žádá o dotaci v Programu regenerace MPZ na rok 2024. V případě obdržení dotace z Kraje Vysočiny by pak mohlo dojít ke snížení objemu finančních prostředků v žádostech do Programu regenerace MPZ. Požadavky do MPZ každoročně převyšují přidělenou kvótu z MK ČR pro město Nové Městě na Moravě.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Město Nové Město na Moravě obdrželo dne 06.11.2023 žádost o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na rok 2024 pod číslem JID NMNM12677262 od vlastníka kulturní památky - domu čp. 135 na Komenského náměstí v Novém Městě na Moravě na opravu oken do ulice a sklepního okna do dvora ve výši 60 481,- Kč, tj. ve výši 10% uznatelných nákladů na opravu. Konkrétně se jedná o opravu doplnění degradované části dřevěné konstrukce, výměnu vnějších i vnitřních skel. Dále o výměnu nevhodného kování, vyleštění původního kování, oprava venkovního i vnitřního parapetu, nátěr a tepelná izolace špalety. Nemovitá kulturní památka slouží jako rod. dům k bydlení. Dotace by byla poskytnuta v pouze případě, že žadatel obdrží dotaci od Kraje Vysočina na opravu této nemovité kulturní památky. Celkové náklady na výše uvedenou obnovu jsou v plánované částce 604 808,- Kč.

Materiál obsahuje:

[Příloha - č.1 - Žádost o dotaci \(Neveřejná\)](#)

[Příloha - č. 2 - Veřejnoprávní smlouva \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:

Město Nové Město na Moravě

Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

IČ: 00294900

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 1924751/0100

(dále jen „město“)

a

.....

.....

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „příjemce dotace“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 85 a násl. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, platného občanského zákoníku a na základě usnesení Zastupitelstva města Nové Město na Moravě přijatého na jeho zasedání č.....

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace (příspěvek na obnovu památky)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí neinvestiční dotace za účelem obnovy nemovité kulturní památky „fara evangelická“, rejstříkové číslo ÚSKP: 19029/7-4266, parcelní číslo pozemku 142 v kat. území Nové Město na Moravě, okres Žďár nad Sázavou, Kraj Vysočina v rozsahu níže uvedených prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty:

.....a další práce s tím související

v návaznosti na závazné stanovisko vydané odborem SŽP MěÚ Nové Město na Moravě č. j. MUNMNM/.....ze dne..... k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a žádosti o dotaci příjemce dotace číslo MUNMNM/.....ze dne.....

a to ve výši, - Kč (slovy.....korunčeských).

II. Platební a technické podmínky

1. Dotace se poskytuje účelově na úhradu nákladů spojených s obnovou výše uvedené nemovitosti jako nevratná a neinvestiční. Bude proplacena formou bezhotovostního převodu na účet příjemce dotace po předložení vyúčtování všech provedených prací specifikovaných v čl. I. této smlouvy.
2. Město je oprávněno odmítnout poskytnutí dotace v tom případě, pokud příjemce dotace nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
3. Město si vyhrazuje právo věcné, právní, finanční a účetní kontroly použití dotace.
4. Dotace bude příjemcem dotace vyčerpána **nejpozději do.....**
5. Dotace musí být použita hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně), minimálně do výše dotace.
6. Dotace bude příjemcem dotace vyúčtována na odbor školství, kultury, cestovního ruchu a sociálních věcí Městského úřadu v Novém Městě na Moravě nejpozději do Doklady budou obsahovat kopie faktur vystavených zhotovitelem díla, včetně rozpisu fakturovaných prací. Fakturované práce musí odpovídat účelu dotace. Faktury musí být vystaveny na příjemce dotace. Samostatně označeny budou doklady o úhradě závazných finančních podílů, které do obnovy vloží příjemce dotace.
7. K účetním dokladům je nutné doložit kopie dokladů o úhradě (pokladní doklad, v odůvodnitelných případech výpis z účtu) a fotodokumentaci (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku výše uvedené obnovy památky včetně doložení skutečnosti, že příjemce dotace v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem zejména umístěním informační tabulky na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finanční dotace města Nové Město na Moravě, přičemž je za tímto účelem oprávněn použít znak nebo logotyp města Nové Město na Moravě. Logo je ke stáhnutí na webových stránkách města <https://mesto.nmnm.cz/manual-vizualni-identity/>. V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.
8. Dotaci je příjemce dotace povinen vést v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce dotace a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
9. Příjemce dotace je povinen neprodleně, nejpozději však do 7-mi kalendářních dnů, informovat město o vlastní přeměně nebo zrušení s likvidací, v případě přeměny i o tom, na který subjekt přejdou práva a povinnosti z této smlouvy.
10. Závazné finanční podíly na nákladech spojených s obnovou kulturní památky v roce 2024 podle této smlouvy jsou:

náklady celkem bez DPH
z toho:

, - Kč

podíl vlastníka kulturní památky dotace MK ČR

Kč
Kč

III. Základní povinnosti příjemce dotace

Příjemce dotace se zavazuje:

- a) Poskytnutou dotaci přijmout a použít bez zbytečného odkladu výhradně ke stanovenému účelu uvedenému v čl. I této smlouvy a vést o jeho použití samostatnou průkaznou evidenci včetně účetní.
- b) Umožnit osobám pověřených městem, NPÚ a MK ČR provádět věcnou, právní, finanční a účetní kontrolu, a to do doby, kdy bude zcela zřejmé, že příjemce dotace splnil všechny své závazky a povinnosti dle této smlouvy.
- c) Informovat město o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností příjemce dotace podle této smlouvy.
- d) Poskytnutou dotaci nepřevést na jiný subjekt.
- e) Bez zbytečného odkladu požádat město o změnu smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve smlouvě, které by mu bez jeho zavinění znemožnily dodržet podmínky smlouvy.
- f) Umožnit přístup do objektu a poskytnout součinnost za účelem provedení kontroly prací specifikovaných v čl. I. této smlouvy.

IV. Důsledky porušení závazků příjemce

1. Jestliže příjemce dotace nesplní některý ze svých závazků či povinností stanovených touto smlouvou, má město právo od příjemce dotace požadovat, aby v době, kterou město stanoví, poskytnutou dotaci (nebo jeho část) vrátil na účet města vedený u Komerční banky a.s., číslo účtu: 9005-1320751/0100.
2. Pokud příjemce dotace ve stanovené lhůtě požadované prostředky městu nevrátí, považují se za prostředky zadržené ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je příjemce dotace povinen zaplatit městu penále ve výši 1 promile zadržovaných prostředků za každý den uplynulý ode dne, kdy byla poslední splátka příspěvku připsána na účet příjemce dotace do dne jejich opětovného připsání na účet města.

V. Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.
2. Pokud příjemce dotace tuto smlouvu vypoví po vyplacení dotace, je v takovém případě povinen

veškeré poskytnuté prostředky městu vrátit před uplynutím výpovědní doby.

3. Pokud příjemce dotace ve stanovené lhůtě požadované prostředky městu nevrátí, považují se za prostředky zadržené ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je příjemce dotace povinen zaplatit městu penále ve výši 1 promile zadržovaných prostředků za každý den uplynulý ode dne, kdy byla poslední splátka připsána na účet příjemce dotace do dne jejich opětovného připsání na účet města vedený u KB, a.s., číslo účtu: 9005-1320751/0100.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva či zvláštní obecně závazný předpis nestanoví jinak, řídí se vztahy dle této smlouvy příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku.
2. Příjemce dotace podpisem této smlouvy souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
3. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
5. Poskytovateli dotace svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 80/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dne podpisu zúčastněných stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
7. Smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky této smlouvy.
8. Tato smlouva byla projednána na 7. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě konaném dne 27.11.2023 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. .../7/ZM/2023.
9. Tato smlouva byla vyhotovena a podepsána ve čtyřech exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Město obdrží tři exempláře a příjemce dotace jeden.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě

dne.....

Město:
V Novém Městě na Moravě

Příjemce dotace:

dne.....

**Michal Šmarda,
starosta**

**Marie Fojtů,
jednatelka**