



MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Nové Město na Moravě	10 Uklád.znak
Došlo: 19. 09. 2023	Zpracovatel: SMM
Č.jednací: 110	Pořadov.č.: 12671018
Počet listů/příloh:	



Záměr odkupu pozemku parc. číslo 830 Nové Město na Moravě pro výstavbu sociálního zařízení (objektu) Portimo, o.p.s.

Realizátor

Portimo, o.p.s., Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO: 45659028

Lokalizace

(část) pozemku parc. číslo 830, KÚ Nové Město na Moravě (vlastník Nové Město na Moravě), dále jen „pozemek“. Přesná výměra bude vymezena situačním zázresem.



Cíl záměru

Odkup pozemku ve vlastnictví města Nového Města na Moravě pro výstavbu sociálního zařízení sloužícího pro poskytování následujících sociálních služeb:

- Sociální rehabilitace
- Raná péče
- Sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi

(Pozn.: Jedná se o prostory sociálních služeb ambulantní formy včetně zázemí pro formu terénní. Součástí výstavby je i administrativní zázemí služeb.)

Na pozemku je plánován dvoupatrový objekt o velikosti cca 250 - 300m² zastavěné plochy a parkovací stání pro deset vozidel. Výstavba bude respektovat přírodní charakter okolí a bude konzultována s městským architektem Nového Města na Moravě.

Cílová skupina

Služby sociální prevence, poskytované dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

- Sociální rehabilitace: Osoby ve věku 15 až 64 let, které v jejich životě a pracovním uplatnění omezuje mentální, tělesné či kombinované postižení.
- Raná péče: Děti s poruchou autistického spektra, s mentálním, tělesným a kombinovaným postižením a rodiny s dítětem/děťmi s ohrožením biologických, psychických a sociálních vlivů do 7 let věku.
- Sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi: Rodiny s dítětem/děťmi, které se ocitly v nepříznivé sociální situaci, jež ohrožuje zdravý vývoj dětí a rodiče ji nedokážou či nemohou řešit sami, vlastními silami.

Odůvodnění

Stávající (pronajaté) prostory organizace, které společnost Portimo, o.p.s. využívá pro poskytování sociálních služeb, jsou s ohledem na stále rostoucí poptávku z řad klientů, kterou není možné z kapacitních důvodů v současnou chvíli plně uspokojit, nedostatečné. Nový objekt na pozemku města umožní vyšší provázanost služeb a zefektivní přístup ke klientovi / zájemci o službu. Vzhledem k terénní formě zmiňovaných služeb je nezbytné využívat osobních automobilů jak k dopravě sociálních pracovníků k uživatelům, tak i k převozu potřebných pomůcek pro zajištění potřeb uživatelů. V současné době nejsou vyhrazena potřebná parkovací stání pro tato vozidla, stání, která budou součástí nového objektu, toto umožní.

Přínos pro lokalitu

Využití pozemku města pro posílení sociální infrastruktury, resp. rozvoj uvedených sociálních služeb pro občany Nového Město na Moravě a přilehlých obcí. Vhodné umístění v rámci lokality a dostupnosti ve vztahu k ostatním poskytovatelům sociálních služeb v Novém Městě na Moravě.

Financování

- Odkup pozemku a výstavba objektu bude financována plně z prostředků EU pro rozvoj sociální infrastruktury.
- Spoluúčast Nového Města na Moravě není vyžadována.

Časový harmonogram

- Odkup pozemku: 4. Q 2023
- Realizace výstavby: 2024 – 2025 (2026)

Připravenost realizátora

- Sestaven realizační tým se zkušeností z obdobných projektů.
- Projekt projednán a podporován ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí (MPSV) a Kraje Vysočina.

Portimo, o.p.s.

Drobného 301
592 31, Nové Město na Moravě
IČO: 45659028

tel.: +420 566 615 217
e-mail: portimo@portimo.cz
datová schránka: d45ij57

bankovní spojení:
KB Žďár nad Sázavou
č. ú. 27-1297380247/0100

Zápis do rejstříku obecně prospěšných
společností 19. 7. 2013, spisová značka
O 620 vedená u Krajského soudu v Brně.

Portimo, o.p.s.