

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

19. Rady města  
konané dne 13.11.2023

---

### **VZ "Rekonstrukce bytového domu Tyršova č.p.731 v Novém Městě na Moravě"**

Je předkládán návrh na zahájení zadávacího řízení na rekonstrukci bytového domu na ulici Tyršova č.p.731.  
Předmětem veřejné zakázky je:

- rekonstrukce zdravotně technických instalací, ústředního topení a vzduchotechniky
- rekonstrukce střechy

v souladu s zák. č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

#### **I. Rada města schvaluje**

zahájení zadávacího řízení na stavební práce "Rekonstrukce bytového domu Tyršova č.p.731 v Novém Městě na Moravě" a v této souvislosti schvaluje:

- předložený návrh zadávacích a obchodních podmínek
- předložený návrh složení hodnotící komise.

#### **II. Rada města pověřuje**

- starostu města Michala Šmardu, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, odsouhlasením případných dílčích změn v zadávací dokumentaci veřejné zakázky "Rekonstrukce bytového domu Tyršova č.p.731 v Novém Městě na Moravě"
  - starostu města Michala Šmardu, a v jeho nepřítomnosti místostarosty města, aby jménem města činili úkony směřující k výběru dodavatele předmětu veřejné zakázky "Rekonstrukce bytového domu Tyršova č.p.731 v Novém Městě na Moravě", a to včetně případného vyloučení účastníků zadávacího řízení, uzavření smluv o dílo a jejich případných dodatků nebo případného zrušení veřejné zakázky a zahájení nového zadávacího řízení.
- 

---

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere  
Schvalovatel: Mgr. Daniela Krejčí  
Zpracovatel: Mgr. Daniela Krejčí  
Vyjádření: - odbor INV doporučuje ke schválení  
- akce zařazeny do rozpočtu města v 2024  
Na vědomí:  
Předpokládaná doba trvání: 00:05  
Text důvodové zprávy: předpokládaná hodnota veřejné zakázky 1 2 3 4 KČ bez DPH, z toho:  
část 1) rekonstrukce zdravotně technických instalací, ústředního topení a vzduchotechniky.... 5 6 7 8 9 10 č bez DPH  
část 2) rekonstrukce střechy..... 11 12 13 14 KČ bez DPH  
zakázka bude zadána v otevřeném řízení dle zákona o zadávání veřejných zakázek, na každou část VZ bude uzavřena samostatná smlouva o dílo  
zahájení: 20.11.2023  
lhůta pro podání nabídek: 16.1.2024  
předpokládaný termín uzavření smlouvy: 2/2024

termín realizace stavebních prací:

část 1) 15.4 -6.9.2024, další podmínky k době plnění jsou stanoveny v návrhu smlouvy o dílo a zohledňují fakt, že realizace stavby probíhá za plného provozu a je nutné zejména zajistit bezpečný přístup do objektu bytového domu včetně přístupu ke všem bytovým jednotkám. Veškeré práce při rekonstrukci technických instalací na každé samostatné rozvodné větvi , především kanalizaci, musí být denně provedeny tak, že po ukončení provedených denních prací v souladu s obchodními podmínkami, bude každá samostatná větev jednotlivých rozvodů uvedena do provozu a to pro všechny bytové jednotky v bytovém domě.  
část 2) 1.6.-31.8.2024, vlastní doba realizace nepřesáhne 2 měsíce

Materiál obsahuje: [Příloha - zadávací podmínky \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - obchodní podmínky- návrh smlouvy část 1\) \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - obchodní podmínky- návrh smlouvy část 2\) \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - střecha-technická zpráva \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - hodnotící komise \(Neveřejná\)](#)

Materiál projednán:

Přizváni:

