

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

25. Rady města  
konané dne 19.2.2024

**Dispozice s majetkem - odprodej částí p.č. 235 a 236 v k.ú. Slavkovice (ŘFK)**

Město obdrželo žádost Římskokatolické farnosti Jámy, Jámy 71, IČ: 488 98 732 (dále jen žadatel), a to o odprodej částí pozemků p.č. 235 o výměře 2143 m<sup>2</sup> a části p.č. 236 o výměře 161 m<sup>2</sup>. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovitých věcí, a to části p.č. 235 o výměře 2 143 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 235/1) a části p.č. 236 o výměře 161 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 236/2) v k. ú. Slavkovice, a to Římskokatolické farnosti Jámy, se sídlem Jámy 71, 592 32, IČ: 488 98 732, za dohodnutou kupní cenu 345.600 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek  
Schvalovatel: Ing. Radek Fila  
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová  
Vyjádření: RM projednala záměr na své 22. schůzi.  
Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.  
OV MČ Slavkovice rovněž návrh doporučil.

Na vědomí:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05  |
| Text důvodové zprávy:      | <p>Jedná se o pozemky nad stavbou kostela ve Slavkovicích s křížovou cestou.</p> <p>Žádost byla projednána v rámci pracovní rady MST s tím, že správce MK uvádí, že se na pozemcích nachází křížová cesta a v případě, že by po odprodeji předmětných pozemků došlo k jejímu zaplacení, stanou se její cesty nepřístupnými. Správce nebytového hospodářství upozorňuje, že celý pozemek p.č. 236 má nyní v pronájmu I.ZŠ (nájemní vztah případně přejde na nového vlastníka) i když fakticky tato část pozemku užívaná není. OV MČ prodej doporučil.</p> <p>Dle ÚP jsou pozemky je zařazeny do ploch občanského vybavení.</p> <p>Vzhledem k umístění pozemků (velká svažitosť) a skutečnost, že po případném prodeji by byly pozemky veřejně přístupné, je navrhována kupní cena 150 Kč / m<sup>2</sup> (tato cena byla rovněž navržena OV MČ Slavkovic), tzn. 2304 m<sup>2</sup> x 150 = 345.600 Kč</p> <p>Aktuálně probíhají ze strany žadatele konzultace ohledně dotačních programů, které by mohly poskytnout finanční prostředky pro revitalizaci pozemků, na kterých se v současné době nachází křížová cesta.</p> <p>Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce ve dnech 31.1. - 19.2.2024.</p> |
| Materiál obsahuje:         | <a href="#">Příloha - žádost + snímek se zákřesem + OV MČ (Veřejná)</a>  |
| Materiál projednán:        | pracovní rada MST majetková  |
| Přizváni:                  |  |

---