

MINISTERSTVO FINANCÍ
Financování územních rozpočtů

Nové Město na Moravě
Vladislavovo nám. 103
Odbor finanční
592 31 Nové Město na Moravě

PID: MFCRDXRPTP
Č. j.: MF-33833/2023/2203-3
Zpracovatel: Králová Bohdana, Mgr.
Počet stran: 2

Praha 8. 11. 2023

Stanovisko k žádosti o změnu smlouvy o poskytnutí dotace (změna využití 1 byt. jednotky u dotovaného objektu)

K č. j.: MUNMNM/30649/2023 – Ing. Martina Slámová

Ministerstvo financí obdrželo Váš dopis ze dne 3. 11. 2023 č. j. MUNMNM/30649/2023, kterým jste žádali o vydání stanoviska k další úpravě podmínek Smlouvy o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu na výstavbu Penzionu pro starší a tělesně postižené občany v Novém Městě na Moravě, uzavřené dne 24. 6. 1994 mezi Okresním úřadem ve Žďáru nad Sázavou a městem Nové Město na Moravě, ve znění dodatku č. 1 z 22. 2. 1995 a dodatku č. 2 ze 14. 2. 1996 (dále jen „**smlouva o poskytnutí dotace**“). O změnu (úpravu) podmínek žádáte z důvodu, že město nemá dostačující kapacitu pro poskytování odlehčovací pobytové služby podle § 44 zák. č. 108/2006 Sb., o sociálních službách (dále jen „**zákon č. 108/2006 Sb.**“). Konkrétně žádáte, aby z dotovaného objektu, tj. penzionu pro starší a handicapované občany, byla vyčleněna další (druhá) bytová jednotka o velikosti 1+kk pro účely odlehčovací služby.

S ohledem na to, že město nemá dostačující kapacitu ani jiné vhodné prostory pro zajištění této sociální služby a s ohledem na to, že předmětný byt bude i nadále využíván v souladu s čl. IV odst. 2 smlouvy o poskytnutí dotace a s čl. II zástavní smlouvy, není důvod pro nevyhovění této žádosti.

Ministerstvo financí souhlasí se změnou užívání druhé (blíže nespecifikované) bytové jednotky ve stavbě č. p. 68 (jiná stavba), která je součástí stavebního pozemku č. parcely 1656 v k. ú. Nové Město na Moravě, to vše zapsáno v Katastru nemovitostí na LV 1 ve prospěch Nového Města na Moravě, Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm ve Žďáru nad Sázavou. Důvodem změny využití dotované bytové jednotky je poskytování odlehčovací služby v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. za předpokladu, že s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) bude uzavřen dodatek ke smlouvě o poskytnutí dotace do 6 měsíců ode dne doručení tohoto souhlasu vlastníkoví objektu. V dodatku bude jasně vymezena konkrétní bytová jednotka v dotovaném objektu, nový účel jejího využívání a doba, od níž nastane změna využití bytové jednotky k jinému účelu než k bydlení, popř. jiné podmínky.

Ministerstvo současně informuje ÚZSVM o vydání tohoto stanoviska s tím, že ho vyzve, aby s městem uzavřel dodatek ke smlouvě o poskytování dotace, v němž bude upravena změna využití konkrétní bytové jednotky o velikosti 1+kk pro účely odlehčovací služby.

Při korespondenci laskavě používejte naše č. j. **MF-33833/2023/2203**.

S pozdravem

.....
Ing. Miroslav Matej, Ph.D.
ředitel odboru