

13.

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

9. Zastupitelstva města  
konaného dne 15.4.2024

**Dispozice s majetkem - odprodej části p.č. 3037/10 (14 m<sup>2</sup>) v k.ú. NMNM (Zahradní ul.)**

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED], bytem Zahradní [REDACTED], Nové Město na Moravě (dále jen žadatel), a to o odprodej části pozemku p.č. 3037/10 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. NMNM (dle GP p.č. 3037/232).

Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku p.č. 3037/10 o výměře 14 m<sup>2</sup> (dle GP p.č. 3037/232) v k. ú. Nové Město na Moravě, a to manželům [REDACTED] bytem Zahradní [REDACTED] Nové Město na Moravě za dohodnutou kupní cenu 7.000 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera  
Schvalovatel: Ing. Radek Fila  
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová  
Vyjádření: Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.  
RM dne 25.3.2024 doporučila návrh ZM ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Jedná se o pozemek, který byl v roce 1998 neúmyslně zaplacen při stavbě RD žadatele. Nyní byl žadatel vyzván KÚ k nápravě stavu. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady MST s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek, jen ÚP upozorňuje, že na daném pozemku není přípustné oplocení, neboť je dle platného ÚP zařazen do plochy dopravy místní (po odprodeji by bylo vhodné řešit změnou ÚP).</p> <p>Je navrhována cena 500 Kč / m<sup>2</sup> (pozemek je nezastavitelný, užívaný jako zahrada v okrajové části města,), t.j. 14 m<sup>2</sup> x 500 = 7.000 Kč</p> <p>Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 4. - 22.1.2024.</p>
Materiál obsahuje:	<a href="#">Příloha - žádost + snímek + GP (Veřejná)</a>
Materiál projednán:	pracovní porada MST RM 25.3.2024
Přizváni:	

---

# Město Nové Město na Moravě

ODBOR SPRÁVY MAJETKU MĚSTA  
Vratislavovo nám.103  
592 31 Nové Město na Moravě

tel. : 566 598 365

číslo spisu

rok

razítko podatelny – den podání

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Žďár nad Sázavou	1 Ukládání /pracovní SRM Požadavek
Došlo: 30. 10. 2023	
Č. jednací .....	
Počet listů/příloh: .....	



## ŽÁDOST O PRODEJ NEMOVITÉHO MAJETKU MĚSTA NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

### ŽADATELÉ:

Jméno a příjmení (příjmení) Ing. Jaroslav Pátek  
Fyzická osoba / OSVČ 30 07 07 / 0000  
Byt/úste / sídlo firmy / úste / 3814 N  
E-mail  
Společnost / jméno / úste /

Jméno a příjmení (příjmení) Pátek  
Podpis (slovo) Jaroslav Pátek  
Byt/úste / sídlo firmy / úste / 3814 N  
E-mail  
Společnost / jméno / úste /

Žadatel si je vědom skutečnosti, že městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zák. č. 128/200 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením případné smlouvy, jakož i skutečnosti, že jeho osobní údaje budou zpracovávány, evidovány po dobu vyřizování žádosti a po dobu trvání smluvního vztahu. Dále pak po dobu skartační lhůty dle spisového a skartačního řádu.

V Nove Mesto na Morave dne 19. 10 23

podpis žadatelů

Přílohy:  
Snímek katastrální mapy se zákresem (příp. situační nákres)



Dosaďadn sstav				Nov sstav			
Oznaen pozemk u parc.  slem	Vymera parcely ha	Druhslemu Znaka vedli	Oznaen pozemk u parc.  slem	Vymera parcely ha	Druhslemu Znaka vedli	Typ stavby	Znaka vedli
3037/70	39,23	ost. p. katastr. list	3037/70	39,09	ost. p. katastr. list	2	3037/70
3037/116	32,05	zahradn	3037/116	30,95	zahradn	2	3037/116
	71,28		3037/231	1,10	rest. p.	2	3037/116
				71,28			

  

Dzka parcelnho vznamu	Dzka parcelnho vznamu	Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru
1	39,09	3037/70	3037/70
1	14	3037/232	3037/232
2594	30,95	3037/116	3037/116
2594	1,10	3037/231	3037/231
	71,28		

VYKAZ DOSAĐADNHO A NOVHO STAVU UDAJ KATASTRU NEMOVITOSTI

Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru	Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru	Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru
3037/116	83444	30	95	3037/116	83444

  

Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru	Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru	Parcelnnslo podlie katastru	Znaka vedli podlie katastru
3037/70	3037/70	3037/70	3037/70	3037/70	3037/70
3037/116	3037/116	3037/116	3037/116	3037/116	3037/116



slo bodu	Y	X	slo vrchy	Poznamka
1044-180	632709,15	1115074,01	3	doasne (bariev, znaka)
1044-745	632713,33	1115079,04	3	rozhran pvu
1	632698,23	1115085,56	3	rozhran pvu
2	632705,93	1115047,28	3	roh budovy
3	632698,91	1115041,90	3	roh budovy
4	632691,35	1115051,71	3	roh budovy
5	632707,93	1115074,56	3	bariev, znaka na diabe

**GEOMETRICKY PLAN**

pro  
rozdelen pozemk u,  
vzanen obvodu budovy

Vyznail: Ing. Daniela Nechanck  
Hann nad Szavou 439,  
591 01

Obec: NOE MSTO NA MORAV  
Obv: Zar nad Szavou

Kat. uz. mst: NOE MSTO NA MORAV  
Mapov list: NOE MSTO N. M. 3:742

Dosaďadn sstav kslovanho pozemk u bya postaven  
rozhran kslovanho pozemk u a probehom  
projektovnch rozhranch C, I, II aby rozhrany  
projektovnch rozhranch

Geometrick plan sslovm 3037/116 a 3037/231  
Druhslemu 3037/232

Obv: Zar nad Szavou  
Druhslemu 3037/116 a 3037/231

Geometrick plan sslovm 3037/116 a 3037/231  
Druhslemu 3037/116 a 3037/231

Obv: Zar nad Szavou  
Druhslemu 3037/116 a 3037/231

Geometrick plan sslovm 3037/116 a 3037/231  
Druhslemu 3037/116 a 3037/231

Obv: Zar nad Szavou  
Druhslemu 3037/116 a 3037/231