

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

31. Rady města
konané dne 27.5.2024

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje částí p.č. 335/1 v k.ú. Pohledec

Město obdrželo žádosti pana [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Brno 64100, [REDACTED] [REDACTED] a manželů [REDACTED] [REDACTED], bytem Pohledec [REDACTED] a to o odprodej částí pozemku p.č. 335/1 v k.ú. Pohledec, v rozsahu dle situačního zákresu (dále jen žadatelé).

Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje částí pozemku p.č. 335/1 v k.ú. Pohledec - v rozsahu dle situačního zákresu.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření: **Odborem SMM není zveřejnění záměru odprodeje částí předmětného pozemku doporučováno**, a to z důvodu uvedeného v důvodové zprávě.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy:	<p>Žadatelé jsou vlastníky pozemků 335/16 a 335/17 v k.ú. Pohledec ("vydražené" pozemky z roku 2018) a příkupem předmětných částí pozemku mají zájem si rozšířit stávající parcely. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že ÚP nedoporučuje odprodej realizovat, neboť se jedná o plochu, která bude v rámci připravované změny č. 4 ÚP NMNM prověřována na bydlení v RD, kdy prodejem by byla nabourána koncepce dopravní infrastruktury do stanovené lokality (dle platného ÚP je pozemek zařazen do nezastavěného území, do plochy smíšeného nezastavěného území všeobecného). Dále nedoporučuje ani správce VO prodej, a to vzhledem k budoucímu možnému rozšíření sítě VO a rovněž tak OV m.č. Pohledec s prodejem nesouhlasí.</p>
Materiál obsahuje:	<p>Příloha - žádosti (Veřejná) Příloha - stanovisko OV + zákres (Veřejná)</p>
Materiál projednán:	porada MST
Přizváni:	
